

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag d. 04.10.2018 Afdeling I Dybbøllevej

Tilstedeværende: Maj-Britt, Henrik, Birgitte, Jannie

Renovering – der skal tages kontakt til Arkitekt Erik Rønde Andersen ang. opgangene.  
Det kan ikke lægges ind under renoveringen, men der er vist sat penge af i vedligeholdelse til det. Vi vender tilbage til det, når renoveringen er ovre.

Vi fik besøg af Lisbeth, der sammen med Tanja havde forfattet vedlagte anmodning.  
Birgitte tager kontakt til Bjarne angående køleskabene. Vi afventer færdiggørelsen i forhold til udemomsarealerne.

Bestyrelsen ændrer mødedag til første torsdag i hver måned, og mødet holdes hos Maj-Britt nr. 13  
I. th.

Næste møde torsdag d. 2. november kl. 18.30

4.10.2018

Til afd.bestyrelsen for Dybbølvej vedrørende placeringen af køle-/fryseskabet i de renoverede lejligheder.

**Undertegnede beboere ønsker køleskabet hævet 17cm., så det kommer i niveau med de øvrige køkkenskabe af flg. årsager:**

**- Placeringen giver anledning til fodskader:**

Der er flere eksempler på både voksne og børn, der ved åbning af fryseren har fået tærne i klemme mellem lågens underkant og gulvet.

**- Placeringen er uhygiejnisk:**

For at kunne vaske køkkengulvet foran fryseren er det nødvendigt at åbne lågen ligesom det er meget vanskeligt at holde lågens underkant ren pga. den korte afstand til gulvet. Begge dele er både upraktisk og særdeles uhygiejnisk og giver desuden bakterier nem adgang til fryseren.

**- Placeringen er anledning til dårlig arbejdsstilling:**

For at kunne nå fryserens nederste hylde er man nødsaget til at indtage en rygbelastende arbejdsstilling.

**- Placeringen tilsidesætter æstetikken og helhedsindtrykket af køkkenet:**

Alle øvrige køkkenskabe er hævet 17cm over gulvniveau og giver dermed et strømlinet og æstetisk pos. udtryk i køkkenet - dette ødelægges af køleskabets for lave placering.

- **En Invitamontør** har bekræftet, at Invita ønskede at placere køleskabet på samme niveau som de øvrige køkkenskabe - altså 17cm over gulvet - af ovennævnte årsager.

- **Hensyn:**

Hvem er der taget mest hensyn til her - os beboere, som dagligt arbejder i køkkenet eller viceværterne, som hvert 5. eller 10. år måske har brug for at flytte køle-/fryseskabet?

Vi er iøvrigt bekendt med, at der er andre lejere med samme holdning og ønsker som os.

**Ang. "haverne" ud mod Dybbølvej til nr. 9, 11, 13 og 15.**

Vi har indtryk af, at der har været tvivl om "indretningen" af de små havearealer omkring de kommende havetapper, og at der derfor bliver truffet nogle hurtige og impulsive hovsa-løsninger udenom både beboere og haveudvalg.

Først forlød det, at der ikke skulle såes græs, fordi der ikke er plads nok til, at viceværten kan køre der med græsslåmaskinen, men så er der pludselig sået græs alligevel! Og nu hedder det sig så, at hver lejer selv skal passe "haven" og dermed også slå græsset!?

Der har også været talt om, at der skulle plantes buske som adskillelse ml. haverne - bliver det mon til noget?

Hvis vedligeholdelsen af haverne således bliver den enkelte lejers foplygtelse, forbeholder vi os ret til at opsætte hegn og/eller beplantning som adskillelse ml. lejemålene.

Med venlig hilsen

Tanja Stoll, Dybbølvej 13, st. th.

Lisbeth Knudsen, Dybbølvej 13, st. tv.