

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet maj 2016

Tilstede: Heidi, Benny, Marianne, Tore, Mette

Fravær med afbud: Thomas, Ulla

Fravær uden afbud: Ingen

Torsdag d. 12.05.16 kl. 19.00

(Bestyrelsesmødet i april blev aflyst pga. afbud – sygdom, eksamen mm.)

Beboerhenvendelser: Mette, Tore, Benny, Heidi

Beboeren i nr. [redacted]

[redacted]

[redacted] snakker med begge beboere.

Beboer i nr. [redacted]

[redacted]

Beboeren i nr. [redacted], at der hele tiden bliver parkeret udenfor båsene foran nr. 118 [redacted]
forfatter en skrivelse til beboerne i den blok.

Samme beboer er [redacted]

[redacted] kontakter Jannik.

Bestyrelsesmøde:

Gensidig orientering:

a) [redacted]

b) Benny informerer om, at skt. Hans bliver ligesom sidste år, dog med den undtagelse, at man forventer, at bålet vil brænde i år ;-)

c) Heidi informerer kort om FAB mødet (her henvises til ref. fra mødet)

Beboersager:

3. i) [redacted]

[redacted]

[redacted]

II) Vi besluttede, at der skal være mulighed for at forlænge lejen af gæstelejligheder, med 3 dage ad gangen, hvis lejligheden alligevel står tom.

Opfølgning på sidste referat:

- Ingen hængepartier

Punkter fra dagens dagsorden:

c) Opvaskemaskine

■■■■ vidresender informationer fra Thomas om opvaskemaskine til Finn (Varmemester), så må de beslutte og bestille en ny.

d) Mødedisciplin

- Benny vil gerne have, at vi strammer op på bestyrelsesmøderne, så de ikke trække så længe ud. Heidi skal nok styre det fremover – forudsat at hun ikke også skal være referent.

e) Procedure ved klager over bestyrelsen og dens arbejde

For eftertiden skal klager over bestyrelsen eller bestyrelsesmedlemmer afgives skriftligt, evt. mail til bestyrelsen eller afleveres i bestyrelsens åbningstid hver 2. torsdag i måneden.

f) Gårdvandring - drøftelser

Gårdvandringen blev gennemgået.

- ■■■■ vil prøve at lave et P-udvalg, som forsøgsvis skal sætte sedler i ruden på de ulovligt parkerede biler i området.
- Vi talte om, at træværk, f.eks. havelåger, må være af naturtræ eller hvidmalede, dog skal postkassestolper være hvidmalede. (stilles som forslag på næste afdelingsmøde)

g) Tilsyn og rengøring af fælleshuset

- ■■■■ får en til at syne fælleshuset med tjekliste efter hver udlejning.
- ■■■■ kontakter rengøringsfirma og aftaler en tid, hvor hun og Heidi kan holde et møde med firmaet.
- Det blev besluttet, at indkøbe en gulvvasker til fælleshuset. ■■■■ sender link

h. Sommerfest

Budgettet for sommerfesten blev godkendt. Pengene tages fra konto 210 eller 230.

i. Ny redaktion for VT-nyt?

VT-nyt overtages af beboere. Redaktionen består indtil videre af ■■■■
■■■■ kom forbi og fortalte, at ■■■■ har holdt det 1. redaktionsmøde. De vil forsøge at få VT-nyt ud en gang hver 3. måned. De vil meget gerne have referater fra bestyrelsesmøder og artikler fra alle, som skal sendes til ■■■■
■■■■

j. Informationsblad fra Grønt Udvalg

Der vil komme info fra grønt udvalg via artikler i VT-nyt, om bl.a. kompostering og muligheder for at beboere kan købe kompostbeholdere, til egen have eller evt. dele med en nabo.

Det er et problem med de mange skodder, som ligger overalt, men ■■■■ skoddåser er ikke løsningen, iflg. varmemestrene, - så de får lov til at prøve at finde en mere professionel løsning.

Der er indkøbt LED pærer, som man løbende vil erstatte de gamle med.

■■■■■■ har fået et lille stykke jord, hvor ■■■■ skal eksperimentere med at plante kløver, så vi kan se, om det måske er noget, vi i fremtiden kan erstatte græs med på små græsrabatter, som er svære at slå.

Grønt udvalg vil gerne lave en lille frugthave bag ved fælleshuset, som skal indeholde 3 slags frugttræer, hasselnøddebuske, krydderurter, insekthotel og et par fuglekasser, det vil beløbe sig til ca. 2.500,-. Det blev vedtaget.

Alle tiltag fra Grønt udvalg er efter aftale med varmemestrene ved et møde på varmemesterkontoret 19/4-2016, hvor Heidi, Pernille, Jannik og Michael deltog.

k. Ordensreglement - overgår til næste møde

l. Beboermappe - overgår til næste møde

Evt. Finn (varmemester) har afleveret et forslag til bestyrelsen om at opstille doseringsvaskemaskiner, når vi engang skal udskifte de gamle. Doseringen skåner vaskemaskinen, så de kan holde i længere tid. Vi ved ikke hvad det er for noget sæbe, der bliver brugt, så ■■■■ undersøger, om vaskemidlet er allergivenligt.

Marianne spørger til muligheden for mindre græsslåning. Det ser ud til, at grundejerforeningen ikke slår deres græs nær så tit som vi gør ■■■■ taler med varmemestrene om muligheden. Jens Kvortrup fra grundejerforeningen kan evt. kontaktes.

■■■■ spørger varmemestrene, om hvem der skal stå for renholdelse af opslagskasserne i området, da mange af dem er temmelig beskidte.

Referat,

Marianne Iversen