

Referat:

Bestyrelsesmøde d. 11. oktober 2022

Deltagere: Peter, Ulla, Britta og Heidi

Afbud: Flemming

1. Konstituering:

Peter Heinrich Staub (formand)

Vejlby Toften 173

♦ pstaub222@gmail.com

Ulla Brokmann (Næstformand)

Vejlby Toften 260

♦ ubbrok@gmail.com

Heidi Knudsen (kasserer)

Vejlby Toften 204

♦ hskvt204@gmail.com

Flemming M. Nielsen

Vejlby Toften 145

♦ flop@flop.dk

Britta Way

Vejlby Toften 61

♦ bway@youmail.dk

2. Opfølgning fra veloverstået afdelingsmøde:

Tak til alle fremmødte der var med til at skabe et godt og konstruktivt møde med gode spørgsmål.

Der blev afholdt fredsvalg og den allerede eksisterende bestyrelse fortsætter hermed.

3. Ekstraordinært afdelingsmøde:

Der kommer en indkaldelse til ekstraordinært afdelingsmøde som afholdes onsdag d. 2. november 2022 kl. 19 i Fælleshuset.

Vi indkalder til møde fordi vi ønsker at give en gennemgang af økonomien i vores vaskehuse og derefter stemme om forhøjelse af vaskepriser.

4. El-lade standere:

Vejlby Toftens ansøgning til Bæredygtighedspuljen er blevet imødekommet med 200000 kr. og med et statstilskud fra staten på 25 % af den samlede forventede pris, der må anvendes til etablering og tilslutning afventer vi nu den endelige køreplan for opsætning og montering af lade standere fra leverandør.

5. Besparelser i afdelingen:

Der bliver sat låse på alle radiatorer i vaskehusene for at sikre, at der ikke kan skrues op for mere end 2 enheder.

6. Omdelte påbud fra gårdvandring:

Der er blevet omdelt post med indhold af påbud i forhold til forskellige udvendige vedligehold der fremstår mangelfuldt eller misvedligeholdt.

Rigtig mange har fået et krav om at få malet stakit og/eller stolper til postkasse.

Maling udleveres ved varmemester i deres åbningstid:

7. Besparelser, fælles arbejdsdage, udveksling af de mange kompetencer der ligger gemt hos beboerne.

Vi får brug for at nedsætte et udvalg der kan skabe ideer til fælles arbejdsdage og tiltag der kan fremtidssikre os imod grimme huslejestigninger.

Vi har en stor beboersammensætning i Vejlbj Toften og er sikre på, at vi har stort set alle de kompetencer vi kunne stå at have brug for.

Vi kunne oprette et kompetencekatalog og måske er det dine kompetencer vi er på udkig efter.

Skriv til bestyrelsen eller kom og mød os d 2. tirsdag i måneden kl. 18.30 i fælleshuset.

8. Grøn Plan:

Vi har brug for dig/udvalg til at tage ansvar for Grøn Plan og lave et udkast til en revideret udgave.

Skriv til bestyrelsen eller kom og mød os d 2. tirsdag i måneden kl. 18.30 i fælleshuset.

9. Bestyrelsens træffetider:

Bestyrelsesarbejde er frivillig arbejde som skal passe ind i familieliv og fuldtidsarbejde og vi ser os derfor nødsaget til at opfordre til at alle beboere henvender sig via mail hvorefter vi vil forsøge at være behjælpelige hurtigst muligt.

Hvis du løber ind i et alvorlig og akut problem skal du tage kontakt til den varmemester der har vagten den pågældende dag.

Lad være med at kontakte bestyrelsesmedlemmerne på privat bopælsadresse.

Du vil altid kunne træffe os til beboerhenvendelser 2. tirsdag i måneden kl.18.30 i fælleshuset.

Vi arbejder på at få lavet et akut nummer der kan ringes på således man nemt kan få kontakt til den varmemester der har ansvaret.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

afd. 11 & 17

Vejlbj Toften