

Bestyrelsesmøde afd. 8, 20. feb. 2018.

Til stede: Helle, Karen, Karin, Erik, Astrid. Ref.: Astrid.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat.

Godkendt.

2. Meddelelser.

Karin: Talt m Kim om bedet, der skal laves. AROS-gartnernes leder er nede med stress. Vi afventer, hvornår det er muligt at få gang i arbejdet.

3. Administrering af vores tre konti.

Astrid meddeler, at hun er af den opfattelse, at de tre konti, vi råder over, skal holdes adskilt, og at der føres tre separate regnskaber. Det viser sig, at dette ikke holder stik. Indtægterne ved værelsesudlejning kommer i samme pulje som de 15.000 til kontorhold. Ved årets afslutning føres ubrugte midler over i boligforeningens kasse. – Hvad angår de 40.000, vi årligt har til beboeraktiviteter, er det kontoret, der administrerer.

4. Trappevask.

Der har været nogle klager. Vi undersøger muligheden for et andet firma og inddrager derpå Per Sørensen.

5. Affaldssorteringen.

Erik har talt med Per Sørensen, som meddeler, at der p.t. ikke er straf-takst for dårligt sorteret affald, fordi systemet er så nyt. – Da der er beboere, som har spurgt om grundig vejledning, foreslår vi, at man læser brochuren fra kommunen igen. Man kan desuden altid spørge varmemester Kim, når man er i tvivl.

6. Tilfredshedsundersøgelsen.

Lone Sørensen fra afd. Vejlbj Hus og hovedbestyrelsen vil gerne komme og fortælle om, hvordan de bruger materialet. Ja tak til dette – og til at Lone finder ud af at skaffe os materialet. Erik aftaler tid med Lone til et møde uden for alm. bestyrelsesmøde.

7. Forslaget om de små haver.

Ud for nr 31 er der fliser, hvorpå der godt kunne stå en ”palle-have”. Erik foreslår, at forslagsstillerne får lov at få en prøve-have. Per Sørensen vil lige læse forslaget fra de to have-folk igennem og komme med sin indstilling. Vi kan derefter tage emnet på afd.-mødet september for at udbrede ideen. Udgifter til at etablere skal folk selv stå for.

8. Nyt om låsesystemerne - ?

Endnu intet nyt. Men det ligger nu hos Peter Sørensen, driftschef.

9. Boligforeningens jubilæum 10. marts. Skal VI noget?

Vi kunne lave morgenkaffe kl. 9 til alle nede i ”Hyggeren”. Hænge opslag med invitation i alle opgange. Sige det til folk, vi snakker med. Indkøbe ”Møllehjul” i Rema eller Fakta. Diverse pålæg. Kaffe, the og mælk. Saftevand. Følges i samlet trop til festlokalet og feste med alle kl. 11.30. Karin og Astrid sørger for indkøb.

10. Eventuelt.

"Byg-op"-projektet. Der er mulighed for, at unge uden arbejde (men til rådighed) kan få læreplads i forbindelse med de nye byggerier i vores forening. Vi vil inden næste gang se at finde frem til egnede emner og orientere dem om det.

Vi skal desuden følge op på You See-sagen.

Defekte faldstammer. Karin kender til en bedre løsning end den hidtil anvendte (At fore faldstammen med en membran). Karin har materiale om løsningen og vil sende det til den relevante Sørensen (Peter, måske?)

Astrid synes, kontoret her skal have netadgang. Det ser vi på næste gang. Vi er enige om at opgradere kontoret!!

"Jule"-frokost for bestyrelsen. Erik foreslår Egå Marina. 15. maj kl 12.30. Erik bestiller bord og indkalder Niels æ suppleant til det.

Karen mangler et trappegelænder ved opgang 11 og her ved kontoret. Vi tager det op, når vi går havevandring i maj.

11. Næste møde: 20. marts kl. 10. Karin har brød med.