

## Bestyrelsesmøde i afd. 20 Egå Mosevej

Torsdag den 7. maj 2026 kl. 15.00 på OK Centret

Tilstede: Vagn, Hanne, Niels, Sofie

Fraværende: Jens Jakob

<b>1. Beboer fremmøde.</b>	<p>Fra 15.00 til 15.30</p> <p>Kirsten: Endelige aftaler på plads ift. jubilæumsfesten d.13/6. Pølsevogn i 3 timer. Forhåndstilkendegivelse mandag d.8/6 + tilkøb af øl. Afspærring af p-pladser udenfor varmemesterhus. Hanne sender en reminder ud, om at folk skal reservere d.13/6. Vagn og Kirsten laver invitation, skal ud omkring d.1/6.</p> <p>Senest 1/6 får vi besked, om vi får hjertestarter. Hvis vi får den, skal nogle beboere på kursus.</p>
<b>2. Dagsorden og referat.</b>	Godkendt med tre ekstra tilføjelser.
<b>3. Orientering fra formanden.</b>	Intet nyt
<b>4. Økonomi.</b>	<p>a) Regnskab 2025 b) Planlagt vedligehold. c) Henlæggelser til tab ved fraflytning. Vores udgift pr. år kan max. udgøre kr. 25.000, derfor skal henlæggelserne reduceres til dette beløb. Vi undersøger, om vi kan hente penge fra kontoen, så den nedbringes til kr. 25.000</p>
<b>5. Anlægs og vedligeholdelse opgaver 2025</b>	
a. Grøn pleje.	De kom for sent i gang. Der er planlagt et opfølgende møde med Buus, hvor der skal evalueres på opstarten og beskrivelsen af, hvilket arbejde der skal udføres. Vagn kontakter Buus.

b. Udlån af trillebør, græsslåmaskine, stige og teleskop-kost	På trods af at vores ene trillebør er væk, ønsker vi fortsat at udlåne både trillebør, græsslåmaskine, stige og teleskop-kost. Hanne tjekker op på, hvad der står på hjemmesiden og giver administrationen besked, hvis noget skal ændres.
c. Varmemesterhus, ombygning.	Tilbud på ombygning på 300.000 kr., indeholder: ny ”port” med vinduer og dør, køkken, bad, gulve, el, skur i carporten. Stilles som forslag fra bestyrelsen.
d. Udskiftning af hække og busketter.	Jan har afsat penge i ”planlagt vedligehold”. Vagn snakker med Buus ift. et tilbud på udskiftning af hække og jord i række 47.
e. Containertømninger.	Restaffald tømmes nu kun hver 14.dag, dette giver en besparelse på 20.000 kr. om året.
f. Cykeloprydning	Vagn skriver til Kim, at vi ønsker cykeloprydning. Fællesskabet tager sig af det.
<b>6. Diverse emner.</b>	
a. Aktivitetsudvalgets opgaver.	Jubilæumsfest lørdag den 13. juni kl. 17 til 20. Se under punkt 1, beboerfremmøde.
b. Ansøgning om haveudvidelse	Afslag, med den begrundelse, at rytmen i hækkene ikke kan holdes, samt at haven kommer for langt ud på skråningen. Vagn skriver til vedkommende.
c. Ansøgning om opsætning af ladestander 1	Ansøgningen skal sendes til adm. Ansøgningen anbefales fra afdelingsbestyrelsen. Nærmere placering aftales med afd.bst.
d. Ansøgning om opsætning af ladestander 2	Ansøgningen skal sendes til adm. Ansøgningen anbefales fra afdelingsbestyrelsen. Nærmere placering aftales med afd.bst.
<b>7. Kommende møder.</b>	Afdelingsbestyrelsen ønsker af afholde et ekstraordinært afdelingsmøde onsdag d.17/6 kl.19, hvor vi stiller vores forslag om ”Etablering af fælleshus i de tidligere varmemesterlokaler”. Vagn kontakter administrationen.

	Bestyrelsen holder møde torsdag d.11/6 kl.14, hvor de sidste detaljer ift. festen planlægges.
<b>8. Evt.</b>	Der er kommet nyt solsejl Sofie sørger for at få det sat op. Nye net til fodboldmålene. Hanne skriver ud i Facebookgruppen om nogen vil være behjælpelige med at monterer.