

Referat fra bestyrelsesmøde torsdag d. 26.08.2019 - Afdeling I Dybbølvej

Tilstedeværende: Maj-Britt, Birgitte, Michele, Jannie.

Dagsorden:

1. Afdelingsmøde d. 19/09/19 – planlægning (indkøb, dirigent, årsberetning)
2. Terrasser - regler
3. Vedligeholdelsesreglement - ændringer
4. Hundepasning
5. Eventuelt
6. Næste møde

1. Vi sørger for indkøb til afdelingsmødet i uge 38. Michele spørger Henrik (dirigent) Jannie laver udkast til årsberetning.
2. Michele og Birgitte laver udkast til forslag (afdelingsmødet) til regler for terrasserne.
3. Der kan ikke laves ændringer til vedligeholdelsesreglementet, da indholdet er lovbestemt for alle boligforeninger.
4. Jannie laver udkast til forslag (afdelingsmødet) vedr. hundepasning.
5. Eventuelt.
 1. Vaskeri – Birgitte spørger på kontoret om tidsplanen. Og ang. info om det nye system. Vaskeriet skulle blive færdig i september. Dato meldes ud fra kontoret, når de ved mere. Der er ikke planlagt infomøder, men Kim (Tranekærparken) kan evt. komme forbi
 2. Havevandring ønskes og træer skal trimmes og vedligeholdes.
 3. Fællesrum – Indretning skal overvejes med evt. indkøb.
 4. Vand i kælderen under nr. 10. Michele tager fat i Peter ang. udbedring.
 5. Klager over kontoret skal forelægges meget konkret, ellers kan vi ikke gøre noget.
 6. Der er forlydender om at strømforbrug stiger med 20% pga. ventilation. Jannie undersøger. Det er desværre korrekt, at de nye ventilationsanlæg giver anledning til et merforbrug på ca. 263 kWh/år, hvilket svarer til ca. 5-600 kr. Dette er en beregning for en lejlighed på 80 m².
 7. Bedre lydmur ud mod Grenåvej. Birgitte undersøger om det kan forbedres i fremtiden.
6. Næste møde er d. 3. oktober kl. 18.30

Bestyrelsesmøderne holdes indtil videre hos Maj-Britt i nr. 8 l.th.
Dette kan ændres, hvis hun er forhindret i at deltage.