

Opfølgning afdelingsbestyrelsesmøde, den 7. maj 2026

Den 18. maj 2026, kl. 14.00

Tilstede: Kurt, Simon (VM) og Rikke

1) Simon nyt arbejde i Boligforeningen

Omstrukturering og Simons nye arbejdsopgaver i boligforeningen gør, at vi ikke længere kan have en varmemester med fremmøde i Kildehøjen hver dag - service bør dog ikke blive forringet. Vi diskuterer, hvilke muligheder der er og giver afdelingsbestyrelsens besyv med ifht. hvilke dage vi ønsker personligt fremmøde.

Ændringerne træder for alvor i kraft fra uge 22 og Simon (VM) og kontoret melder officielt ud om disse inden.

Der gøres opmærksom på, at det er nødvendigt med et kig på procedurerne omkring rekvisitioner, da ikke alle har fri til at hente disse i dagtimerne. Vi gør ligeledes opmærksomme på, at vi tænker en evaluering af det nye system vil være på sin plads om et halvt års tid.

2) Opsamling markvandringen

- Simon (VM) har sat nye skilte op ved stor-skrald - vi håber på en effekt.
- Simon (VM) har indhentet tilbud på optagning af fliser og såning af græs i midterarealet af parkeringspladsen. Det er i øjeblikket meget dyrt at komme af med fliseaffald, hvorfor vi venter et stykke tid endnu - Simon (VM) holder øje med det.
- Rikke har forsøgt at kontakte den beboer der gerne ville stå for Vild-med-vilje uden held. På afdelingsbestyrelsens anbefaling nedlægges derfor Vild-med-vilje-beddet i gård 10 - der lægges jord på og sås græs, når sæsonen er mest optimal. Desuden nedlægges bedden ud mod Nordlandsvej, der aldrig rigtig har fungeret og mest er fulde af græs. Beddet ved fælleshuset bevares i første omgang.
- Rikke har plantet lavendel i kummerne ud for gård 10.

3) Opsamling vaskehus

- Døren:

Der kan ikke gøres noget ved tyngden af døren, da den skal kunne lukke på trods af det vakuum der opstår hvis alle tre tumblere kører.

Ligeledes er det ikke muligt at lave en rampe ind, da det bliver et problem i forbindelse med snerydning.

Vi snakker os frem til, at en måde at komme en del af problematikken til livs, kunne være at døren blev automatiseret og blot skulle åbnes med vaskehusbrikken. Med en forholdsvis lang indstillet åbningstid ville det være muligt, at kunne nå at komme ind med f.eks. en rollator. Vi forventer at det vil være dyrt, men Simon (VM) forsøger at indhente et tilbud, hvorefter vi tager stilling til det.

Alternativt skal døren flyttes - feks. om til vinduet ved rullen, men der kna formentlig være noget med arkitekturen på spil, så det ligger i lige for.

OBS på krav om tilgængelighed - det ved vi for lidt om.

- Den grimme lugt i vaskehuset (urinagtig) stammer fra ubrugt vandlåse - Simon (VM) kontakter Derran og beder ham tilføje til sin arbejdsliste, at der skal hældes vand i to gamle og ubrugte vandlåse hver gang han er der - vi håber dette kan afhjælpe problemet.

Ref.\Rikke