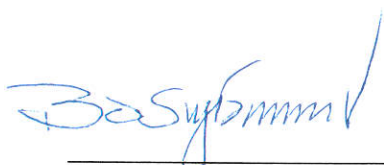


AFDELING 10 – VEJLBY VÆNGE
BESLUTNINGSREFERAT AF AFDELINGSMØDET D. 22/9 2021, kl. 19.00 i Kildehøjen A

Dagsorden:	Beslutning:
Deltagere ----->>	Antal deltagere: 25
Pkt. 1 Valg af dirigent	Bo Sigismund
Pkt. 2 Forretningsorden	Godkendt
Pkt. 3 Valg af referent	Bjarne Wissing/Marianne
Pkt. 4 Nedsættelse af stemmeudvalg	Lene Finn
Pkt. 5 Afdelingsbestyrelsens årsberetning	Beretning tager til efterretning
Pkt. 6 Afdelingens regnskab for perioden 01/01-20 – 31/12-20 til orientering	Taget til orientering
Pkt. 7 Afdelingens budget for perioden 01/01-22 – 31/12-22 til godkendelse	Vedtaget med flertal
Pkt. 8 Indkomne forslag:	Vedtaget med flertal
1. Forslag Beboermappe	
2. Forslag Hække i Vejlbj Vænge	Vedtaget med flertal
3. Forslag Støjende adfærd	Vedtaget med flertal
Pkt. 9 Valg af 2 afd.bestyrelsesmedlemmer for 2 år. På valg er: Gitte Andersen – Vejlbj Vænge 16 (modtager ikke genvalg) Tom Niekrenz (modtager genvalg) Efter valget konstituerer bestyrelsen sig selv.	Afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år Tom Niekrenz - Vejlbj Vænge 50 Mathilde Harders - Vejlbj Vænge 195
Pkt.10 Valg af suppleanter til afd.bestyrelsen for 1 år	Alf Nielsen - Vejlbj Vænge 107 Anne Marie Johansson - Vejlbj Vænge 197
Pkt. 11 Evt.	Nye garagelåger Grøn plan Er der afsat nok til be-grønning Storskraldscontainer Skilte Affaldssortering Ventilationssystem Lås til grenaffald Stigerne i gården – kommer de igen?

Mødet sluttede kl. ca. 21.15


Dirigent Bo Sigismund



Formand Gitte Overballe

Referat af Vejlbj Vænges afdelingsmøde d. 22/9 – 2021. kl. 19.

Kildehøjens selskabslokale A. / 25 husstande er fremmødt.

1. Valg af dirigent: Bo Sigismund blev valgt uden modkandidat.
2. Godkendelse af forretningsorden: Godkendt. (udsendt sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet)
3. Valg af referent: Marianne Ronja Johnsen
4. Nedsættelse af stemmeudvalg: Lene fra VV og Finn fra kontoret blev stemmetællere
5. Afdelingsbestyrelsens årsberetning: Formanden fremlægger årsberetningen som blev sendt ud sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet. Der er en ekstra tilføjelse med information om at der er lavet en petanquebane i gård 1 og der forefindes ligeledes et bordtennisbord i gård 6 som jo kan benyttes af alle beboere, ligesom alle legepladser i gårdene kan benyttes af alle. Der bliver spurgt ind til parkeringspladsens tilstand og mangel på bump. Der bliver fortsat kørt stærkt og der er en del huller. Vi har været i venteposition i forhold til hvornår vi får nedgravet affaldssortering, men pt. forventes der ny belægning i 2023. Der opleves problemer med støj fra basket banen og ved den nye træningsbane. Beretningen blev taget til efterretning.
6. Afdelingens regnskab for perioden 1.1.2020 – 31.12.2020 til orientering: Afdelingen kom ud med et overskud på 266.000 kr. Som fordeles over de efterfølgende 3 års regnskaber.
7. Afdelingens budget for perioden 1.1.2022 – 31.12.2022 til godkendelse: Budgettet blev gennemgået og resulterer i en huslejestigning på 3,06 %, hvilket bl.a. skyldes en stigning i ejendomsskatter. Budgettet blev godkendt.
8. Indkomne forslag:
 - Forslag 1 – Beboermappe: Der stilles forslag til, at bestyrelsen må rette på det der står forkert/er forældet så mappen kan opdateres. Forslaget blev godkendt.

- Forslag 2 – Hække i Vejlbj Vænge: Der stilles forslag om at hækken skal være klippet senest 15. August. Forslaget blev vedtaget.
- Forslag 3 – Støjende adfærd: Der stilles forslag om, at få sat tider på hvornår man må bruge larmende maskiner. Der blev stillet ændringsforslag om at lørdag skullet være i tidsrummet 10-20 som blev nedstemt, men det oprindelige forslag om brug af larmende maskiner i tidsrummet man.-fre. kl. 8-20 og lør.-søn. 10-17.

9. Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år:

På valg er: Gitte Andersen, Vejlbj Vænge 16 (modtager ikke genvalg)
 Tom Niekrenz, Vejlbj Vænge 50 (modtager genvalg) Tom
 blev genvalgt
 Mathilde Harders blev nyvalgt.

Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år. Alf Nielsen blev 1. suppleant og Anne Marie Johansson blev 2. Suppleant.

10. Eventuelt: Der bliver spurgt ind til hvor pengene til legepladserne/gårdrummene kommer fra. Der er budgetteret med nogle penge til dette hvert år. / Der blev spurgt ind til grøn plan og om der er sat penge af til de grønne områder eventuelt til projekter med "vild med vilje". / Der bliver spurgt til om der kan gøres noget ved affaldssortering og at det er demotiverende for andre beboere, når der er nogle få der ikke gider at gøre det rigtigt. Det har været et problem længe i Vejlbj Vænge. / Der blev spurgt til om der kan komme stiger til låns i gårdene igen, men erfaringen viser, at de bliver stjålet. Skal man bruge en lang stige kan man henvende sig til varmemestrene og låne en af dem.

Afdelingsbestyrelsen



Til beboerne i afd. 10, Vejlby Vænge

H U S K A T

Der indkaldes herved til ordinært afdelingsmøde

**onsdag, den 22. september 2021, kl. 19.00 i
selskabslokalet, Kildehøjen A**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af forretningsorden
3. Valg af referent
4. Nedsættelse af stemmeudvalg
5. Afdelingsbestyrelsens årsberetning
6. Afdelingens regnskab for perioden 1.1.2020 – 31.12.2020 til orientering
7. Afdelingens budget for perioden 1.1.2022 – 31.12.2022 til godkendelse
8. Indkomne forslag
Forslag 1 – Beboermappe
Forslag 2 – Hække i Vejlby Vænge
Forslag 3 – Støjende adfærd
9. Valg af **2** afdelingsbestyrelsesmedlemmer for **2** år:

På valg er: Gitte Andersen Vejlby Vænge 16 (modtager ikke genvalg)
 Tom Niekrenz Vejlby Vænge 50 (modtager genvalg)

Efter valget konstituerer bestyrelsen sig selv.
10. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år.
11. Evt.

Med venlig hilsen

Risskov, d. 8. september 2021

Afdelingsbestyrelsen

Forretningsorden for Vejlby Vænges afdelingsmøde.

1. Dirigenten foranlediger godkendelse af afdelingsmødets indkaldelse og dagsorden.
2. Dirigenten påser, at afviklingen af afdelingsmødet fremmes og at god parlamentarisk orden overholdes.
Mødedeltagerne skal i alle tilfælde rette sig efter dirigentens afgørelser.
3. Forslag til afslutning af debatten, med de indtegnede talere, eller om begrænsning af taletiden, kan stilles af dirigenten eller mindst 2 mødedeltagere og vedtages med almindeligt relativt stemmeflertal (dvs. flest stemmer).
4. Afstemninger foretages i almindelighed ved håndsoprækning og ved almindeligt stemmeflertal blandt de tilstedeværende stemmeberettigede. Dirigenten eller mindst 10 mødedeltagere kan kræve skriftlig afstemning.
Hver husstand har 2 stemmer uanset størrelse.
Ønskes et forslag til urafstemning, stemmes der om det på mødet.
5. Ved personvalg skal der altid stemmes på det antal kandidater, der skal vælges.
Er der opstillet flere kandidater end der skal vælges, foretages altid skriftlig afstemning.
De kandidater der ikke opnår valg indgår som suppleanter i den prioriterede rækkefølge.

Årsberetning Vejlbj Vænge 2021

Afdelingsbestyrelsen har igen i år været berørt af Corona, og det har gjort at, vi kun har afholdt 2 møder i første halvår. Men vi har da alligevel fået lavet lidt og de ting der har været, har vi taget over mail.

Sankt hans og fastelavn:

Vi måtte desværre igen i år aflyse Sankt Hans. Derudover havde vi planer om at holde fastelavn men heller ikke det blev til noget. Vi forventer at vende stærkt tilbage i 2022.

Gårdvandring:

Afdelingsbestyrelsen var i juni måned på gårdvandring sammen med vores varmemester. Vi har i Vejlbj Vænge, desværre en del syge træer og de bliver fældet løbende. De træer der står fra Vængehuset og hen langs parkourbanen, vil blive fældet først. Det kommer til at ske i løbet af vinteren. Der vil selvfølgelig blive plantet nye træer der hvor man fælder.

Der blev også kigget på hækkene i vores haver. Der er en del steder de er vokset så meget at, mange hække er alt for høje og for brede. Afdelingsbestyrelsen har sat forslag op om at, vi gerne vil sætter en dato på, hvornår hækken skal være klippet. Så har alle en chance og fuglene er fløjet fra deres reder.

Gård 4 og 5 har i år fået ny belægning i gårdene. Der har været lidt P-plads problemer pga. materialer omkring gårdene men det skulle snart være løst.

I gård 7 er der lagt dræn ned i havene fra nr. 84 til 96. De steder der har eller får vand problemer, bliver taget løbende.

Træningsudstyr:

Der er ud for gård 4, i forlængelse af parkourbanen, blevet stillet træningsudstyr op. Det har været stor interesse for træningsudstyr, så vi håber vores beboer vil få glæde af det. Vi opfordrer til at bruger høreboffer hvis man hører musik under træningen. Børn må gerne være på træningsbanen men det er forældrenes ansvar at, fortælle børnene at det ikke er legetøj.

Campingvogne og trailer:

Det fungerer rigtig godt med vores P-plads til campingvogne og trailer. En del har spurgt hvordan det forgår. Man skal henvende sig på kontoret, der får man et klistermærke der skal sættes på vognen. Alle campingvogne og trailer, **skal** holde oppe på pladsen. Pladsen er **kun** for Vejlbys Vænges beboer.

P-pladser:

Der er kommet henvendelser fra de firmaer der tømmer vores pap, metal og affald. De kan ikke altid komme til og køre så igen uden at tømme. De vil ikke risikere at lave buler og ridser i de biler der holder der. Derfor må vores varmemester flytte rundt på affaldet med mindre vi vil betale igen.

Så derfor må der ikke parkeres på den første plads på begge sider og på siden af skraldeøen og det gælder ved alle skraldeøer. Ej heller på de gule kryds og foran pap container.

Varmemester:

Vores varmemester arbejder virkelig på højtryk. Der har været langtidssygemelding samtidig med at vi deler Anders med Egå. Så derfor kan i også opleve at, det er Aros der går i vores gårde og slår græs eller laver andet have arbejde. Vi får en ny varmemester sidst på året. Så vi må alle have lidt tålmodighed når vi har problemer, de kommer så hurtig de kan.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Boligforeningen 10. marts 1943

Vejlby Vænge

Budget 2022

Ejendommens beliggenhed: Vejlby Vænge
8240 Risskov

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen.
På afdelingsmødet fremlægges budgettet, herefter skal det godkendes af beboerne i afdelingen.

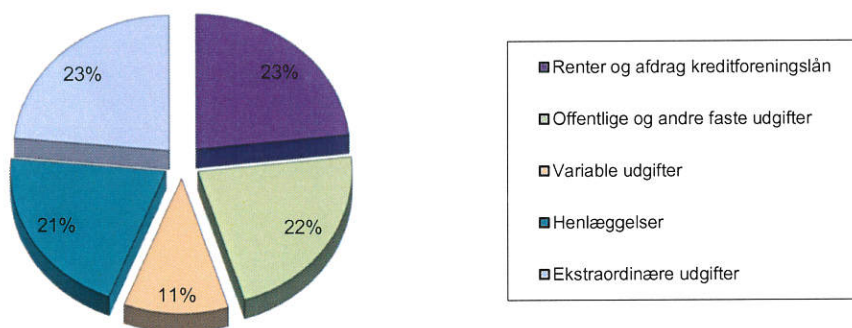
På vedlagte budget kan man se forventede udgifter og indtægter.

Nogle punkter i budgettet kan du og dine naboer påvirke.

- konti mærket med grøn er konti hvor beboerne har stor indflydelse (eks. 115 almindelig vedligeholdelse)
- konti mærket med gul er konti hvor beboerne har ringe indflydelse (eks. 107 vandafgift)
- konti mærket med rød er konti hvor der ikke umiddelbart er indflydelse (eks. 106 ejendomsskat)

Nedenstående oversigt viser hvorledes dine husleje kr. bliver anvendt.

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



Budgettet viser en lejeforhøjelse på kr. 541.945,00 svarende til 3,06 %

Gennemsnitlig leje pr. m² pr. 01.01.2021 kr. 815

Stigning pr m² kr. 25

Ny gennemsnitlig leje pr. m² pr. 01.01.2022 kr. 840

Eksempler på fremtidige huslejer (hvis budgettet bliver godkendt)

boligtype	m2	Leje 2021	stigning %	b-ordning	stigning b-ordn	Leje 2022
1 vær.						
2 vær.	59	kr. 4.434	3,06	kr. 167	kr. -	kr. 4.570
3 vær.	78	kr. 5.458	3,06	kr. 224	kr. -	kr. 5.625
4 vær.	112	kr. 7.400	3,06	kr. 316	kr. -	kr. 7.626

På afdelingsmødet vil konto 116 planlagt vedligeholdelse blive gennemgået.

Her kan man se planlagt arbejde i afdelingen de kommende 20 år.

Man skal på afdelingsmødet godkende det følgende års arbejde.

Hvis der er spørgsmål til budgettet, er man velkommen til at henvende sig til boligforeningens kontor.

Budget for året 2022

	Regnskab 2020	Budget 2021	Budget 2022	Afvigelse
Udgifter				
105 Prioritetsydelse	5.371.596	5.395.736	5.381.012	-14.724
106 Ejendomsskat	2.741.011	2.919.178	3.038.560	119.382
107 Vandafgift	26.236	34.000	30.000	-4.000
109 Renovation	399.652	415.000	416.000	1.000
109 Containertømning	106.613	126.000	114.000	-12.000
110 Forsikring	120.914	125.000	126.500	1.500
111 Elafgift og udarb.af varmeregnskab	221.926	266.882	247.605	-19.277
112 Administrationsbidrag	1.025.820	1.038.120	1.056.570	18.450
113 Bidrag Byggefonden: A + G indskud	0	0	0	0
114 Renholdelse	1.329.147	1.341.716	1.355.588	13.872
115 Almindelig vedligeholdelse	492.340	525.000	525.000	0
116.1 Planlagt vedligeholdelse	5.169.658	4.132.000	4.132.000	0
116.2 - dækkes af henlæggelser	-5.169.658	-4.132.000	-4.132.000	0
117.1 Istandsættelse ved fraflytning	49.099	0	0	0
117.2 Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-49.099	0	0	0
117.3 Forbrug ved B-ordning	398.760	0	0	0
117.4 Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-398.760	0	0	0
118 Særlige aktiviteter	430.076	425.500	430.750	5.250
119 Diverse udgifter	106.842	194.000	195.000	1.000
120 Henlæggelse: Planlagt vedligeh.	3.275.000	3.625.000	3.975.000	350.000
122 B-ordning, fælleskonto	0	25.000	25.000	0
122 B-ordning, beboerkonti	737.724	737.724	737.724	0
123 Henlæggelse: Tab ved fraflytning.	0	0	0	0
125 Ydelser forbedringsarbejde	0	0	0	0
126 Afskrivning forbedringsarbejder	529.942	725.000	535.000	-190.000
127 Ydelser renoveringsarbejde	4.877.410	4.888.500	4.877.410	-11.090
130.1 Tab ved fraflytning	209.484	0	0	0
130.2 Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-209.484	0	0	0
133 Afvikling opsamlet underskud	0	0	0	0
134 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
140 Årets overskud	265.550	0	0	0
Samlede udgifter	22.057.799	22.807.356	23.066.719	259.363
Indtægter				
201 Beboelseslejemål	-17.283.336	17.693.685	17.693.685	0
Leje nye køkkener mv.	-529.942	725.000	535.000	190.000
Indbetaling til B-ordning, beboerkonti	-737.724	737.724	737.724	0
Øvrige lejeindtægter	-90.000	90.000	90.000	0
Særlig lejeforhøjelse forbedringsarb.	0	0	0	0
201.7 Merleje	0	0	0	0
202 Renteindtægter	-313.605	221.260	233.100	11.840
203.1 Tilskud fra hovedforeningen	0	0	0	0
203.2 Indtægter fra fælles vaskeri	-288.010	292.500	292.500	0
203.4 Andel i fælles faciliteters drift	-9.309	21.500	21.500	0
203.4 Lejeindtægt selskabslokale	0	0	0	0
203.4 Lejeindtægt fælleshus	-2.400	0	0	0
203.4 Lejeindtægt gæsteværelser	0	0	0	0
204 Ovf opsamlet resultat	-620.060	828.529	710.359	118.170
204.2 Driftssikring	-2.183.412	2.197.158	2.210.906	13.748
206 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
210 Årets underskud	0	0	0	0
Huslejeforhøjelse			541.945	
Samlede indtægter	22.057.799	22.807.356	23.066.719	259.363

Indflydelse

Ringe indflydelse

Ingen indflydelse

Afdeling 01 10 Vejlbys Vange

Beløb angivet i hele tusinder.

KONTO	TEKST	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	TOTAL
116110	Asfalt og flisebelæg		351		351		351		351		351						351				351	350
116110	Udvildelse af gangsti		601	9001			601															900
116110	Udv. trapper og ramp	601	601	601	601	601	601															360
116110	Rep og udskift af ud	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	600
116120	Dren af haver	851	851	851	851	851																425
116120	Roitfælder	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	1201	2400
116120	Udsk. af betonlamper	251	251	251	251	251	251															125
116120	Rep.af kloak	1351	1351	1351	1351																	405
116120	Rep.af kloak	1501	1501																			300
116120	Rep.af kloak	1351	1351	1351																		405
116120	Rep.af kloak	1351	1351	1351																		405
116130	Lys i affalds øer	1201	1201																			240
116130	Nedgravet affald-sys								24001	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	1301	2400
116130	Legepladsudstyr	1301	1301	1301	1301	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	1401	560
116130	Garage og porte male						681	1401			681						681					272
116130	postkasser	681						1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116130	Maling af skurer i g							1401														280
116140	Haveplan	101	101	101	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	601	1020
116140	Haveplan/bore og bøn	1601	1601	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	200
116140	Træer og beplantning																					320
116220	eftergåelse af fuger																			2892		2892
116230	Udskiftning af tagpl		9001								134001											13400
116230	Udskiftning af tagpl																					900
116260	Udskiftning af tagpl	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	501	1000
116260	Nye låse døre postka						6381										6381					1276
116310	Udskiftning af vindu																					9640
116320	Målefilt/trægulve	8501	8761	8501	8501	8501	8801	8501	8501	8501	8761	96401	8501	8501	8801	8501	8501	8501	8761	8501	8501	17138
116320	Sanitet og fuger	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	451	900
116320	Kømfur keramik	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	1261	2520
116320	Vedligehold/køkken	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	600
116320	Vedligehold/udskift	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	800
116320	Maling af beboerioka		101				201				101				201				101			70
116320	Køleskabe	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	1061	2120
116320	Udskiftning af toilet	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	301	600
116410	Belysningsanlæg Tang	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	961	1920
116410	Service og fornyelse	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	1651	3300
116510	Tagrender/nedløb i g				4501																	450
116510	Aftøb og sanitet	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2001	2600
116510	Tagrender/nedløb i g				7501																	750
116520	Stryningspanel i fæl	2411	2411	2411	2411	2411	2411	2411	3011	2411	2411	2411	2411	2411	2411	2411	2411	2411	3011	2411	2411	4940

Afdeling 01 10 Vejlbj Vænge

Beløb angivet i hele tusinder.

KONTO	TEKST	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	TOTAL	
116520	Strykningspenel i fæl																						120
116540	Emætter	20	20	20	20	20	20	20	60	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	400
116540	Vandinstallaion	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	72	1440
116540	Målere							2000											2000				4000
116540	Målere									189										189			378
116540	Udskiftning af vandm									299										299			598
116550	Varmeinstallation	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	121	2420
116560	Vejlby Vænge 70 og 2		820										820										1640
116560	Vejlby Vænge 20 og 1		620										620										1240
116610	Iseki fra ca. 2009 p									53					12						53		130
116610	Iseki fra ca 2005 pl					59										59							118
116610	Egholm 2150 4WD Dies						55										55						110
116610	Redskabsbæ FORT fe						55										55						242
116610	Egholm 2150 4WD Dies										121										121		110
116610	Carraro 4400 hst fra		77										77										154
116610	Iseki SF 230 parkkli												63										63
116610	1 stk. Valpadana til			8																			8
116610	1 stk. Valpadana til																						8
116610	Iseki SF 230 parkkli																						126
116610	Iseki SF 230 parkkli		63																	8			132
116610	1 stk. minilast til						54		12									63		12			70
116610	1 stk golfvogn til a	35										35											100
116620	Vedligeholdsel af af				25						25					25					25		200
116620	Ukrudtblancheringsma	200																					1500
120000	Opretning og udskift	1500																					1500

Årenes totale forbrug 5155 6038 3965 4094 2936 3557 5562 2597 5395 16199 12185 4057 2442 3659 2666 3347 4505 2633 5895 2763 99650

Anden kapital

15790

Årets henlæggelse

3975

3975 79500

Henlæggelsessaldo ultimo

11034

8973 8984 8866 9906 10324 8738 10117 8698 3975 3975 3975 5509 5826 7136 7764 7236 8579 6660 7873

Konto 401.årets primosaldo

12213

Anden kap. pr. m² (hele kr.)

22

20

(Årlig ydelse pr. m² er beregnet ud fra en rente på 4,0000 % og en løbetid på 30 år.)

42



Forslag til ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 dato: 22. september 2021

NB! **Kun et forslag pr. skema.** Yderligere skemaer udleveres i administrationen eller hentes på boligforeningens hjemmeside: www.10marts1943.dk/beboerinfo/beboerdemokrati/

Udfyld, udskriv og underskriv. Udfyldes skemaet i hånden, skriv da med BLOKBOGSTAVER.

Afleveres per brev/personligt i administrationen eller via mail til bo43@vejlbj-bf.dk senest 14 dage før afdelingsmødet.

Forslag om: Beboermappe
Forslagsstillers navn, adresse, telefonnummer og evt. e-mail: Afdelingsbestyrelsen
Forslagets tekst (Vær så konkret, at der kan stemmes ja eller nej til forslaget) Jeg foreslår at afdelingsbestyrelsen må rette i beboermappen.
Eventuel begrundelse for forslaget (fx hvilken betydning forslaget har for dine naboer eller afdelingen generelt) Der er en del tekst i beboermappen som ikke er blevet ændret i forhold til renovering og ændringer i vores boliger og udendørsarealer.
Nævn økonomisk overslag, hvis forslaget koster penge (vedlæg evt. bilag fx indhentede prisoverslag) Klik her for at angive tekst.
Dato og underskrift: 27. august 2021, Afdelingsbestyrelsen



Forslag til ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 dato: 22. september 2021

NB! Kun et forslag pr. skema. Yderligere skemaer udleveres i administrationen eller hentes på boligforeningens hjemmeside: www.10marts1943.dk/beboerinfo/beboerdemokrati/

Udfyld, udskriv og underskriv. Udfyldes skemaet i hånden, skriv da med BLOKBOGSTAVER.

Afleveres per brev/personligt i administrationen eller via mail til bo43@vejlbj-bf.dk senest 14 dage før afdelingsmødet.

Forslag om:

Hække i Vejlbj Vænge

Forslagsstillers navn, adresse, telefonnummer og evt. e-mail:

Afdelingsbestyrelsen

Forslagets tekst (Vær så konkret, at der kan stemmes ja eller nej til forslaget)

Jeg foreslår at hække i haverne skal være klippet inden den 15. august.

Eventuel begrundelse for forslaget (fx hvilken betydning forslaget har for dine naboer eller afdelingen generelt)

Det er lidt en gammel uskreven regel med at, hækken skal være klippet inden sankt hans. For at der ikke er fuglereder og lign. forlænger vi datoen.

Nævn økonomisk overslag, hvis forslaget koster penge (vedlæg evt. bilag fx indhentede prisoverslag)

Klik her for at angive tekst.

Dato og underskrift:

27. august 2021, Afdelingsbestyrelsen



Forslag til ordinært afdelingsmøde i afdeling 10 dato: 22. september 2021

NB! Kun et forslag pr. skema. Yderligere skemaer udleveres i administrationen eller hentes på boligforeningens hjemmeside: www.10marts1943.dk/beboerinfo/beboerdemokrati/

Udfyld, udskriv og underskriv. Udfyldes skemaet i hånden, skriv da med BLOKBOGSTAVER.

Afleveres per brev/personligt i administrationen eller via mail til bo43@vejlby-bf.dk senest 14 dage før afdelingsmødet.

Forslag om:

Støjende adfærd

Forslagsstillers navn, adresse, telefonnummer og evt. e-mail:

Afdelingsbestyrelsen

Forslagets tekst (Vær så konkret, at der kan stemmes ja eller nej til forslaget)

Jeg foreslår at brug af larmende maskiner, boremaskiner, græsslåmaskiner, hækkeklipper og lign. må bruges på hverdage mellem kl 8 og 20 og lørdag, søndag og helligedage mellem 10 og 17.

Eventuel begrundelse for forslaget (fx hvilken betydning forslaget har for dine naboer eller afdelingen generelt)

Der er blivet snakket en del om larm i Vejlby Vænge. Vi skal alle være her, så derfor må der nu sættes tidspunkt på hvornår støj er tilladt.

Nævn økonomisk overslag, hvis forslaget koster penge (vedlæg evt. bilag fx indhentede prisoverslag)

Klik her for at angive tekst.

Dato og underskrift:

27. august 2021, Afdelingsbestyrelsen