



Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde afd. 11 og 17 November 2017

Dato: Torsdag d. 16.11.2017 kl. 17.00-19.15
Deltagere: Heidi, Marianne, Veronica, Louise, Britta, Anne
Fraværende: Benny kom senere
Referent: Anne

Dagsorden	Referat	Opfølgning/ansvarlig
1. Godkendelse af dagsorden	Enkelte punkter udgår	
2. Gensidig orientering		
a. Haveudvidelsen	Orientering om, at [REDACTED] fik sit forslag afvist ved grundejerforeningen.	
b. Afklaring fra Bjarne om procedurer ved overtrædelse af ordensreglement	Det er ikke nødvendigt, at beboere har klaget forud ved overtrædelser, idet bestyrelsen alene kan rette henvendelse til administrationen. Valg af sanktion bestemmer administrationen.	
3. Beboersager og bestyrelsesarbejde		
a. Beboersager, 8 henvendelser	1. Henvendelse om engangsbeløb på 500 kr. til spiseklubben. 2. [REDACTED] retter henvendelse om parkering på brandvejene. Der uddeles parkeringssedler fra bestyrelsen hvor der noteres reg.nr. og informeres om, at man er til gene for udrykningskøretøjer og holder ulovligt parkeret. Vi tager emnet op i nyhedsbrevet. 3. [REDACTED] hegnsplade ved bump på midterste parkeringsplads ved grøn gård giver meget snæver gennemkørselsmulighed og opfordres til at blive fjernet. 4. Skriftlig henvendelse fra [REDACTED]: Forespørgsel om opsætning af skilte om, at hundeluftning frabedes ved legepladsen og fodboldbanen. Eventuelt skal der opstilles flere skraldespande til hundeefterladenskaber.	Bevilliges fra rådighedskontoen. Sedler forefindes i skuffen på kontoret [REDACTED] - VT-Nyt Der rettes henvendelse til inspektøren Per Sørensen. [REDACTED] undersøger om der kan findes skiltning på nudging-facon. [REDACTED] retter henvendelse til inspektøren om

b. Opfølgning på opgaver fra sidste referat	5. [REDACTED] henvendelse pga. utilfredsheden over aflysningen af affaldsmødet, da aflysningen skete meget sent. Intet.	sidstnævnte. Emnet er valgt til et ekstraordinært afdelingsmøde, som forventes at datolægges til januar eller februar.
4. Udsatte punkter fra sidste møde: a. Eksekvering af Afdelingsmødets beslutninger b. Evaluering af Afdelingsmødet c. Orientering fra FAB	Forslag om nye cykelskure: udformning og placering skal behandles. Umiddelbart vurderes det, at behovet er størst ved ungdomsboligerne. Midlerne skal tages fra driftsbudgettet. Opsætning af mere lys på parkeringspladserne tager [REDACTED] med varmemestrene, som skal eksekvere opgaven. Udarbejdelsen af et forslag til udskiftning af kastanje træerne: Jannik har foreslået at fortsætte rækken af kirsebærtræer fra den store grønne fælled op igennem kastanjealléen. Der eksisterer stadig en stemning af mistillid. Der skal derfor arbejdes på at finde et andet forum, hvor man som beboer kan komme til orde. Fx et dialogmøde eller beboermøde som kan datasættes til februar eller marts. Der skal desuden opfordres til, at man kan benytte sig af beboerhenvendelsestiden. Denne opfordring skal med i VT-nyt. Der henvises til referatet fra FAB-mødet	[REDACTED] tager ideen med i udvalg sammen med [REDACTED]. Forslagsstiller inviteres til udvalget. Forslaget tages op på et ekstraordinært afdelingsmøde. [REDACTED] kontakter varmemestrene Opgaven er uafsluttet og genoptages til næste møde. Opfølgning med dialogmøde i foråret. Information i VT-Nyt [REDACTED]
5. Veronicas mail om havevandringen	punktet udgår	
6. Renovering af beboerlokalet i grøn gård ulige numre v/Veronica -	På baggrund af oplægget fra [REDACTED] bliver der arbejdet videre med projektet. Midler til renoveringen skal tages fra driftsbudgettet, men renoveringsbudgettet skal først godkendes af bestyrelsen. Under detailstyring af beboerlokalet foreslås depositum ved nøgleudlevering, hvilket forhåbentligt vil eliminere problemet med	[REDACTED] arbejder videre med projektet

	afleveringstand af lokalet og af aflevering af nøglen efter endt brug. Det bevilliges på forhånd, at der anskaffes et nyt køleskab.	
7. Legestue i Fælleshuset	Heidi foreslår en legestue hver 14. dag for småbørnsfamilier hver anden onsdag fra fx kl. 9.00-13.00. Det forventes at starte op onsdag d. 30/11. Der afholdes et planlægningsmøde.	Heidi annoncerer via mail og facebook samt VT-nyt ved næste udgivelse.
8. Opslagskasser ved Marianne	Et par af skabene er i elendig stand. Disse udskiftes og skabet overfor varmemesterkontoret flyttes på gavlen ved VT 4	■■■■■■■■■■ går videre til Per Sørensen.
9. Ekstraordinært afdelingsmøde?	Foreløbige emner: i. Affaldssorteringsinformation ii. Forslag om cykelskure inkl. portefølje iii. Forslag om legepladsfornyelse inkl. portefølje iv. Eventuelt	Emnet genoptages. Skal planlægges efter nytår til afholdelse i foråret.
10. Opgavefordeling v/Anne & Marianne -	Det foreslås, at Benny og Britta fast bemander beboerhenvendelsestiden, men andre bestyrelsesmedlemmer kan også møde op. Anne melder sig som fast referent. Ekstra møder? Der skal indkaldes til ekstra møder når dagsordenens punkter ikke kan nås på de ordinære månedlige møder. Der opfølges derfor på efterfølgende torsdage samme tid.	
11. Evt.	■■■■■■■■■■ Trafikudvalget er inaktivt, men hvad kan der gøres? Torben indkaldes (Heidi) til næste bestyrelsesmøde for, at oplyse om status. ■■■■■■■■■■: Indkøb af hundekrog til opsætning på fælleshuset. Midler af Fælleshuskonto. ■■■■■■■■■■ Vinduesfolie til gæsteværelsesindgangsdør. Midler fra Gæsteværelseskonto.	Torben indkaldes (Heidi)
Punkter til næste møde:	Budgetoplysninger ved Louise og Heidi. <i>Grøn Plan</i> som arbejdsdokument, retningslinjer, afvigelse og tilretninger.	
Næste møde	Torsdag den 14. december kl. 17.00	