

Referat fra informationsmøde om de nye varmevekslere

Onsdag, d. 26.10.16, kl. 19.00

Tilstede: Per Hedegaard præsident fra Hoval (leverandør af vekslere), Per (inspektør), Jannik og Michael (varmemestre), Heidi, Marianne, Benny og Louise (bestyrelsen) og ca. 25 beboere.

Per Hedegaard holder oplæg om de nye varmevekslere:

Århus kommunale værker har ønsket nye målere, som både måler vand, der løber ind, og vand, der løber ud. Det er en fordel, da det så kan alarmeres, hvis der er læk eller lignende, som ellers koster os penge. Dette er baggrunden for udskiftning af vekslerne.

Radiatorer: Vandets temperatur i radiatorerne reguleres efter udetemperaturen – jo koldere ude, des varmere vand i radiatoren. Det er derfor fuldt muligt, at man skal skrue mere op end tidligere for at få samme indetemperatur. Det bliver dog ikke dyrere for forbrugeren, det er simpelthen fordi det nye system fungerer anderledes end det gamle (vejrkompensering).

Der er et display ved veksleren, som i udgangspunktet bør stå på 20 grader. Kan man ikke få varme nok i radiatorerne på moderat indstilling, før man skruer helt op for radiatorerne, kan man med fordel sætte temperaturen på displayet på veksleren en enkelt eller to grader op. Er der behov for at sætte den længere op end to grader, bør varmemestrene kontaktes.

Der skal ligge en lille rød folder et sted i veksleren – sandsynligvis oppe i hjørnet – som indeholder al den info, vi som brugere har behov. Mangler man, kan et eksemplar om et par uger hentes i brochurekassen ved fælleshuset eller på varmemesterkontoret i træffetiden.

Hanevand: I modsætning til før, hvor der var 100 L vand i beholderen, der konstant skulle holdes varmt, har vi nu kun 0,3 L opvarmet vand. Når vi skal bruge varmt vand går veksleren i gang med at varme vandet op. Dette er meget energibesparende.

Spørgsmål:

- Det tager meget lang tid at få varmt vand i hanen (0,5 - 1 minut). Skal det være sådan?

SVAR: Nej! Det kan skyldes snavs et sted i systemet og det skal ordnet.

- Ved især bad oplever mange, at der pludselig kommer koldt vand i bruseren, og først efter et minuts tid bliver varmt igen?

SVAR: Dette kan også skyldes snavs i systemet, og det skal ligeledes ordnes.

Oplever man en af ovenstående fejl, skal man sende en mail til vm11@vejlby-bf.dk med navn og adresse. Har man ikke mail, ringer man (8621 1643, kl. 8.30-9.00). Der planlægges herefter en dag, hvor varmemestrene kommer rundt. Man får ikke et svar på sin mail, da vi forventer mange henvendelser.