

## Afdeling : 10 Vejlbj Vænge

Regnskabet er afsluttet med et underskud på kr. -110.111,37 mod et budgetteret resultat på kr. 0,00. Budgetafvigelsen kan specificeres således:

		<u>t. kr.</u>
<b>1. Forøgede indtægter</b>		
Korrektion tidl. år	11	
Drift fælles lokaler/vaskeri	<u>54</u>	65
<b>2. Reducerede indtægter</b>		
Husleje boliger	-128	
Renter mellemregning	-160	
Driftssikring, helhedsplan	<u>-27</u>	-315
<b>3. Reducerede udgifter</b>		
Ejendomsskat, renovation m.m.	135	
Renholdelse	8	
Diverse udgifter konto 119	98	
Forbedringsarbejder	<u>134</u>	375
<b>4. Forøgede udgifter</b>		
Vandafgift	-46	
Afdelingens energiforbrug	-33	
Almindelig vedligehold	-21	
Drift fælles lokaler/vaskeri	<u>-134</u>	-234
<b>5. Øvrige afvigelser, netto</b>		<u>-1</u>
<b>I alt</b>		<u><u>-110</u></u>

### 1. Forøgede indtægter

- Indtægter til drift og leje af vaskerier er steget lidt mere end budgetteret, og afdelingen har fået tilført 40.000 for fælleslokaler

### 2. Reducerede indtægter

- Huslejen er ikke steget så meget som forventet, da der er færre der har ønsket at renoveret køkkener. Samtidig er der sket flere indfrielse af køkkenlån på tidl. køkkenrenoveringer, så disse betalinger er bortfaldet.  
- Mellemregnings renten blev 0,35 mod budgetteret 0,75, samt afdelingen er tilført rente for køkken- og badlån.

### 3. Reducerede udgifter

- Ejendomsskatten og renovation er ikke steget så meget som forventet i budgettet.  
- Renholdelse er faldet grundet et mindre forbrug af varmemester jf. Kala tidsstyring  
- Diverse udgifter konto 119 er mindre end budgetteret. Det skyldes at afdelingsbestyrelsen ikke har været på kursus som planlagt, og der er afholdt færre beboeraktiviteter end planlagt.  
- Forbedringsarbejder er faldet, da der laves færre nye køkken og bad på råderet og en del udløbet lån

### 4. Forøgede udgifter

- vandafgiften er øget en smule i forhold til budgettet  
- Det fælles energiforbrug er steget mere end budgetteret p.ga prisudviklingen.  
- Almindelig vedligeholdelse er større end budgetteret, grundet mindre effektivisering i afdelingen og øget udgifter til vedligehold af køkken, bad og gulve.

Regnskabsåret 2022		Regnskabsperioden 01.01.2022 - 31.12.2022			
<b>Boligorganisation</b>		<b>Afdeling</b>		<b>Tilsynsførende kommune</b>	
BLF-boligorganisationsnr.	0182	BLF-afdelingsnr.	01000	Kommunenr 751	
CVR-nr. (SE-nr.)	23 09 69 19	BLF status	Institution., erhverv og lign.	Århus Kommune	
	Boligforeningen 10. marts 1943		Vejlby Vænge	Rådhuset	
	TRANEKÆRPARKEN 1		Vejlby Vænge	8100 Århus C	
	8240 Risskov		8240 Risskov	Telefon 8940 2000	
Telefon	8621 1255				
Mail:	Bo43@Vejlby-bf.dk				
<b>Lejemål</b>		Bruttoetage-areal i alt m2	Antal lejemål	a lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger		21.705	241	1	241
Almene ungdomsboliger					
Almene ældreboliger					
Boligoplysning i alt		21.705	241	1	241
<b>Boliger fordelt på antal rum</b>	Antal rum				
	1				
	2	3.025	50		
	3	3.594	46		
	4	15.086	145		
	5				
Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)					
Heraf enkeltværelser uden selvstændig køkken					
Heraf bofællesskaber (individuel/kollektiv)					
Erhvervslejemål				1 pr påbeg. 60 m2	
Institutioner				1 pr påbeg. 60 m2	
Garager/Carporte			25	1/5	5
Lejemålsoplysninger i alt			266		246
<b>Støtteart:</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m2	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift eller overtagesdato eksisterende ejendom	
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller lov om almene boliger.	241	21.705		1974-1977	
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven					
Opført/overtaget uden støtte					
<b>Byggeart</b>	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>			
Boliger i etagebyggeri					
<b>Matr.nr.: 23 hø</b>	<b>Tekniske installationer m.v.:</b>		<b>Opvarmning:</b>		
<b>Matr.tekst.:</b>	Vaskeinstallation - fælles	Ja	- Fjernvarme	Ja	
	Vaskeinst. - individuel	Nej	- Centralvarme fra eget anlæg (fast brændsel eller olie)	Nej	
<b>BBR-ejendomsnr.:</b>	459742	Tostrengnet vandsystem	Nej	- Centralvarme fra eget anlæg (naturgas)	Nej
		Regnvand (nedsivn.anlæg/genanv.)	Nej		
		Regnvand, genanvendelse	Nej		
<b>Beboerfaciliter:</b>		Spildevand (Rodzoneanl./bioværk)	Nej		
Beboerhus	Ja	Kildesort. af affald - udenfor boligen	Ja	- Ovne	Nej
Særskilte selskabs- og mødelokaler	Nej	Kildesort. af affald - indenfor boligen	Ja	- Elpaneler	Nej
		Vandmåling - kollektiv	Nej	- Solvarmeanlæg	Nej
		Vandmåling - individuel	Ja	- Varmepumpeanlæg	Ja
		Varmemåling - kollektiv	Nej	- Biogasanlæg	Nej
		Varmemåling - individuel	Ja		
		Elmåling - kollektiv	Nej		
		Elmåling - individuel	Ja		
<b>Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:</b>	<b>840,07</b>				
<b>Lejeforhøjelse i årets løb:</b>	ingen	<b>Nej</b>	<b>Dato for forhøjelse:</b>	<b>01.01.2022</b>	
<b>Forhøjelse pr. m2:</b>	<b>24,95</b>	<b>%: 3,06</b>	<b>Årsbasis:</b>	<b>541.488,00</b>	

Boligforeningen 10. marts 1943 afdelingsnr. 10 Vejlbj Vænge

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>					
105.9	*	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)</b>	5.381.118,10	5.381.012	5.380.674
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>					
106		Ejendomsskatter	2.888.969,22	3.038.560	3.050.435
107		Vandafgift	76.019,52	30.000	47.500
109	*	Renovation	544.141,59	530.000	535.500
110		Forsikring	123.270,08	126.500	125.725
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	183.816,44	150.000	179.900
		2. Forbrugsregnskaber	97.605,00	97.605	97.605
112		Bidrag til foreningen:			
	*	1. Administrationsbidrag kr. 4.295,- pr. lejemålsenhed	1.056.570,00	1.056.570	1.105.770
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT</b>	4.970.391,85	5.029.235	5.142.435
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>					
114	*	Renholdelse	1.347.115,41	1.355.588	1.399.481
115	*	Almindelig vedligeholdelse	546.867,99	525.000	495.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:			
		1. Afholdte udgifter	3.607.078,93	4.132.000	4.133.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-3.607.078,93	0,00	-4.133.000
117		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	760.713,76		
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-760.713,76	0,00	0
118	*	Særlige aktiviteter:			
		1. Drift af fællesvaskeri	503.385,61	382.500	375.000
		2. Andel i fælles selskabslokalers drift	47.855,51	37.750	60.000
		3. Drift af egne møde- og selskabslokaler	14.333,25	10.500	10.500
		Konto 118 i alt	565.574,37		
119	*	Diverse udgifter	97.598,11	195.000	195.600
119.9		<b>VARIABLE UDGIFTER IALT</b>	2.557.155,88	2.506.338	2.535.581
<b>HENLÆGGELSER</b>					
120	*	Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	3.975.000,00	3.975.000	4.375.000
122	*	Istandsættelse ved fraflytning B-ordning:			
		1. Fælleskonto (konto 403)	25.000,00		
		2. Indvendig vedligeholdelse (konto 404)	737.724,00		
		Konto 122 i alt	762.724,00	762.724	772.724
124.8		<b>HENLÆGGELSER IALT</b>	4.737.724,00	4.737.724	5.147.724
124.9		<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>	17.646.389,83	17.654.309	18.206.414
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>					
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.			
		1. Forbedringsarbejder, afdrag (kt. 303)	389.703,40	535.000	455.000
		2. Forbedringsarbejder, renter (kt. 303)	17.326,60	0	0
127		Ydelser vedr. lån til bygningsren.			
		1. Afdrag (konto 303.2)	4.358.489,80	4.346.410	4.354.500
		2. Renter m.v.	182.183,68	199.500	215.500
		3. Administrationsbidrag	330.281,30	331.500	302.500
130		1. Tab ved fraflytninger	77.775,28	0	0
	÷	2. Dækket af henlæggelser	-77.775,28	0,00	0
137		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>	5.277.984,78	5.412.410	5.327.500
139		<b>UDGIFTER IALT</b>	22.924.374,61	23.066.719	23.533.914
140		<b>Årets overskud, der anvendes til:</b>			
150		<b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>	22.924.374,61	23.066.719	23.533.914

## Resultatopgørelse for perioden 01.01.2022 - 31.12.2022

### Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og lejer:			
		1. Almene familieboliger	-19.378.490,00	-19.508.354	-20.635.108
		7. Garager	-91.400,00	-90.000	-90.000
		10. Individuel modernisering	0,00	-19.598.354	-20.725.108
202	*	Renter	-72.329,48	-233.100	-75.950
203		Andre ordinære indtægter:			
		2. Drift af fællesvaskeri	-290.154,80	-292.500	-375.000
		3. Andel af fællesselskabslokalers drift	-33.517,96	-21.500	-23.000
		4. Drift af egne møde- og selskabslokaler	-43.400,00	0	-41.000
		6. Overført fra opsamlet resultat	-710.359,00	-710.359	-208.106
		Konto 203 i alt	-1.077.431,76	-1.024.359	-647.106
<b>203.9</b>		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>-20.619.651,24</b>	<b>-20.855.813,00</b>	<b>-21.448.164</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204	*	Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	-2.183.412,00	-2.210.906	-2.085.750
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	-11.200,00	0	0
		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>-2.194.612,00</b>	<b>-2.210.906</b>	<b>-2.085.750</b>
		<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>-22.814.263,24</b>	<b>-23.066.719</b>	<b>-23.533.914</b>
210		Årets underskud overført (konto 407)	-110.111,37	0	0
<b>220</b>		<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>-22.924.374,61</b>	<b>-23.066.719</b>	<b>-23.533.914</b>

## Balance pr. 31. december 2022

### Aktiver

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2022	Regnskab 2021
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>				
301	*	Ejendommens anskaffelsessum		
		1. Kontantværdi pr. 1/1 2022 kr. 224.750.000	59.715.687,20	59.715.687
		2. Heraf grundværdi kr.117.307.800		
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering	59.715.687,20	59.715.687
303		Forbedringsarbejder:		
	*	1. Forbedringsarbejder m.v.	1.641.535,57	1.878.252
	*	2. Bygningsrenovering m.v.	83.462.399,32	87.820.889
		Konto 303 i alt	85.103.934,89	89.699.141
304		Andre anlægsaktiver:		
304.9		<b>ANLÆGSAKTIVER IALT</b>	144.819.622,09	149.414.828
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>				
305		Tilgodehavender:		
	*	1. Leje inkl. varme	5.955,51	1
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	2.401.987,91	2.569.709
		6. Andre debitorer	26.550,00	83.190
		7. Forudbetalte udgifter	246.223,98	244.830
		Konto 305 i alt	2.680.717,40	2.897.730
307		Likvide beholdninger:		
		1. Kassebeholdning	3.046,75	5.343
		2. Bankbeholdning	2.385,81	2.741
		3. Tilgodehavende hos foreningen	17.837.922,13	20.422.241
309.9		<b>OMSÆTNINGSAKTIVER IALT</b>	20.524.072,09	23.328.055
310		<b>AKTIVER IALT</b>	165.343.694,18	172.742.883

### Passiver

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2022	Regnskab 2021
<b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser	-8.706.752,94	-10.777.435
403		Fælleskonto (B-ordning)	-301.312,80	-500.410
404		Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)	-4.588.082,83	-4.386.975
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	-452.491,23	-530.267
406	*	Andre henlæggelser	0,00	0
406.9		<b>HENLÆGGELSER IALT</b>	-14.048.639,80	-16.195.087
407	*	Opsamlet resultat	196.153,54	-624.317
407.9		<b>Henlæggelser +/- opsamlet resultat</b>	-13.852.486,26	-16.819.404
<b>LANGFRISTET GÆLD</b>				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		3. Landsbyggefonden	-6.923.356,00	-6.923.356
409	*	Beboerindskud	-1.256.642,00	-1.256.642
411		Afskrivningskonto for ejendommen	-51.535.689,20	-51.535.689
412.9		<b>Finansiering af anskaffelsessum</b>	-59.715.687,20	-59.715.687
413		Andre realkreditlån		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	-1.641.535,57	-1.878.252
		4. Realkredit Danmark	-83.462.399,32	-87.820.889
414		Andre beboerindskud:		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	-2.474.640,00	-2.428.580
416		Anden langfristet gæld:		
417		<b>LANGFRISTET GÆLD IALT</b>	-87.578.574,89	-92.127.721
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>				
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	-2.930.367,00	-2.856.587
421	*	Skyldige omkostninger	-1.124.654,03	-1.111.270
423	*	Deposita og forudbetalt leje m.v.	-141.924,80	-112.214
425		Anden kortfristet gæld:		
426		<b>KORTFRISTET GÆLD IALT</b>	-4.196.945,83	-4.080.071
430		<b>PASSIVER IALT</b>	-165.343.694,18	-172.742.883

## Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023
	<b>Nettokapitaludgifter</b>			
	Prioritering ved nominiallån:			
102.1	+ Rentesikring fra staten	13.747,00	6.700	13.850
104.2	+ Rentebidrag	1.000.547,10	952.500	1.000.000
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering (Disp.f.)	2.183.412,00	2.210.906	2.183.412
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter (Indbetales til LBF.)	2.183.412,00	2.210.906	2.183.412
105.9	Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	5.381.118,10	5.381.012	5.380.674
	<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>5.381.118,10</b>	<b>5.381.012</b>	<b>5.380.674</b>
	<b>Renovation:</b>			
109	1. Dagrenovation	463.690,00	416.000	440.500
	2. Tømning containere	80.451,59	114.000	95.000
	Konto 109 i alt	544.141,59	530.000	535.500
	<b>Administrationsbidrag:</b>			
112.1	Administrationsbidrag, kr 4.295,- pr. lejemålsenhed	1.056.570,00	1.056.570	1.105.770
	Konto 112 i alt	1.056.570,00	1.056.570	1.105.770
	<b>Renholdelse</b>			
114	1. Løn ejendomsfunktionærer	1.331.600,87	1.365.588	1.386.481
	2. Personalforsikring m.v.	7.478,71	9.000	9.000
	4. Forskydning i feriepengetilsvær	7.395,83	14.500	2.500
	5. Flyttesyn	0,00	-35.000	0
	6. Udannelsesbidrag	640,00	1.500	1.500
	Konto 114 i alt	1.347.115,41	1.355.588	1.399.481
	<b>Alm. og planl. vedligeholdelse og fornyelser</b>			
115	1. Terræn	51.497,69	525.000	495.000
	2. Bygning, Klimaskærm	184.461,97	0	0
	3. Bygning, Konstruktion og inventar	66.390,03	0	0
	4. Bygning, fælles indvendig	3.166,87	0	0
	5. Bygning, tekniske anlæg/installationer	138.400,06	0	0
	6. Bygning, Materiel kørende	92.241,78	0	0
	9. Forsikringskader	10.709,59	0	0
	Konto 115 i alt	536.158,40	525.000	495.000
	<b>Alm. og planl. vedligeholdelse og fornyelser</b>			
116	1. Terræn	1.493.768,21	1.358.000	1.825.000
	2. Bygning, Klimaskærm	217.999,93	30.000	50.000
	3. Bygning, Konstruktion og inventar	1.186.550,87	667.000	1.247.000
	4. Bygning, fælles indvendig	24.268,49	60.000	345.000
	5. Bygning, tekniske anlæg/installationer	312.019,03	2.009.000	634.000
	6. Bygning, Materiel kørende	372.472,40	8.000	32.000
	Konto 116 i alt	3.607.078,93	4.132.000	4.133.000
	<b>Særlige aktiviteter</b>			
118	1. Drift af fællesvaskeri	503.385,61	382.500	375.000
	2. Andel fælles selskabslokalers drift	47.855,51	37.750	60.000
	3. Drift af egne møde- og selskabslokaler	14.333,25	10.500	10.500
		565.574,37	430.750	445.500
203	1. Indtægt fællesvaskeri	-290.154,80	-292.500	-375.000
	2. Indtægt fælles selskabslokaler	-33.517,96	-21.500	-23.000
	3. Indtægt egne møde- og selskabslokaler	-43.400,00	0	-41.000
		-367.072,76	-314.000	-439.000
	<b>Særlige aktiviteter nettoudgift/-indtægt</b>	<b>198.501,61</b>	<b>116.750</b>	<b>6.500</b>

Specifikation Noter til resultatopgørelsen		Regnskab 2022	Budget 2022	Budget 2023	
119	<b>Diverse udgifter</b>				
	1. Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	36.046,37	34.000	34.600	
	2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb m.v.	1.614,95	20.000	20.000	
	3. Kursus, afdelingsbestyrelsen	700,00	30.000	30.000	
	4. Beboermøde m.v.	6.989,57	36.000	36.000	
	6. TV og bredbånd	31.690,23	45.000	45.000	
	7. Øvrige udgifter	20.556,99	30.000	30.000	
	Konto 119 i alt	97.598,11	195.000	195.600	
120	<b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse og fornyelse</b>				
	Samlet henlæggelse pr. m <sup>2</sup>	183,14	3.975.000,00	3.975.000	4.375.000
122	<b>Istandsættelse ved fraflytning B-ordning</b>				
	1. Fælleskonto. Beløb pr. m <sup>2</sup>	1,15	25.000,00	25.000	35.000
	2. Indv. vedligeh. Beløb pr. m <sup>2</sup>	33,99	737.724,00	737.724	737.724
202	<b>Renter</b>				
	1. Renter af mellemregningskonto	-55.002,88	-185.000	-55.600	
	2. Øvrige renter	-17.326,60	-48.100	-20.350	
	Konto 202 i alt	-72.329,48	-233.100	-75.950	
206	<b>Diverse indtægter - ekstraordinære</b>				
	1. Korrektion vedr. tidligere år	0,00	-11.200,00	0	0
	Konto 206 i alt		-11.200,00	0	0

Noter til status:		Regnskab 2022	Regnskab Sidste år
301	<b>Ejendommens anskaffelsessum</b>		
	<b>Saldo primo</b>	59.715.687,20	59.715.687
	+ tilgang i året	0,00	0
	+ afgang i året	0,00	0
		59.715.687,20	59.715.687
303.1	<b>Forbedringsarbejder m.v.</b>		
	<b>Saldo primo</b>	13.931.952,82	13.584.029
	+ Forbedringsarbejder i året	152.987,00	347.924
	+ Tilskud i året	0,00	0
	Samlet anskaffelsessum ultimo	14.084.939,82	13.931.953
	Afdrag og afskrivning primo	-12.053.700,85	-11.611.793
	+ Afdrag	-389.703,40	-441.907
	Afdrag og afskrivning ultimo	-12.443.404,25	-12.053.701
	Saldo ultimo	1.641.535,57	1.878.252
303.2	<b>Bygningsrenovering m.v.</b>		
	<b>Saldo primo</b>	125.937.327,96	125.937.328
	+ Renoveringsarbejder i året	0,00	0
	Samlet anskaffelsessum ultimo	125.937.327,96	125.937.328
	Afdrag og afskrivning primo	-38.116.438,84	-33.766.859
	+ Afdrag	-4.358.489,80	-4.349.580
	Afdrag og afskrivning ultimo	-42.474.928,64	-38.116.439
	Saldo ultimo	83.462.399,32	87.820.889
305.3	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>		
	1. Varme	1.004.797,13	1.204.597
	2. El	602.259,97	627.253
	3. Vand	609.929,60	636.456
	4. Antennebidrag	185.001,21	101.403
	Konto 305.3 i alt	2.401.987,91	2.569.709

<b>Noter til status:</b>		Regnskab 2022	Regnskab Sidste år
401	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b>		
	<b>Saldo primo</b>	-10.777.435,37	-12.212.883
	+ Årets henlæggelse (kt. 120)	-3.975.000,00	-3.625.000
		-14.752.435,37	-15.837.883
	÷ Forbrugt i året ( kt. 116.9)	3.607.078,93	5.060.447
	Kursregulering værdipapirer	2.438.603,50	0
	Saldo ultimo	-8.706.752,94	-10.777.435
405	<b>Tab ved fraflytninger</b>		
	<b>Saldo primo</b>	-530.266,51	-590.509
	+ Årets henlæggelse (kt. 123)	0,00	0
		-530.266,51	-590.509
	÷ Forbrugt i året ( kt. 129.2)	0,00	0
	÷ Forbrugt i året ( kt. 130.2)	77.775,28	60.243
	Saldo ultimo	-452.491,23	-530.267
406	<b>Andre henlæggelser</b>		
	<b>Saldo primo</b>	0,00	-4.018.362
	+ Ekstraordinær henlæggelse (kt. 140)	0,00	4.018.362
	Saldo ultimo	-0,00	0
407	<b>Opsamlet resultat</b>		
	<b>Saldo primo</b>	-624.316,83	-2.131.077
	+ Årets underskud (konto 210)	110.111,37	678.232
	÷ Årets overskud (konto 140.1)	0,00	0
	÷ Budgetmæssig afvikl. af underskud (kt. 133.1)	0,00	0
	+ Overført til drift (konto 203.6)	710.359,00	828.529
	Saldo ultimo	196.153,54	-624.317
419	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>		
	1. Varme	-1.443.651,00	-1.417.795
	2. Vand	-622.575,00	-610.675
	3. El	-864.141,00	-828.117
	Konto 419 i alt	-2.930.367,00	-2.856.587
421	<b>Skyldige omkostninger</b>		
	1. Skyldige omkostninger	-1.052.372,89	-1.046.384
	2. Skyldige feriepenge varmemestre	-72.281,14	-64.885
	Konto 421 i alt	-1.124.654,03	-1.111.270
423	<b>Deposita og forudbetalt leje incl. Varme m.v.</b>		
	1. Forudbetalt leje incl. Varme m.v.	-55.116,80	-25.406
	2. Deposita	-86.808,00	-86.808
	Konto 423 i alt	-141.924,80	-112.214



**Boligforeningen 10. marts 1943 afdelingsnr. 10 Vejlbj Vænge**

Afdelingsbestyrelsens påtegning:

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse

Risskov, den \_\_\_\_\_

Formand \_\_\_\_\_