



**Til beboerne i afd. 28, Arresøvej**

Dagsorden til ordinært afdelingsmøde

**Torsdag den 3. september 2026**

**kl. 19.00**

**Fælleslokalet Arresøvej**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Afdelingsbestyrelsens årsberetning.
5. Afdelingens regnskab for perioden 1.1.2025 – 31.12.2025 til orientering
6. Afdelingens budget for perioden 1.2027 – 31.12.2027 til godkendelse
7. Indkomne forslag:  
7.1: Tilladelse til at have gæstehund på besøg: Små allergivenlige racer
8. Valg af afdelingsbestyrelse  
  
Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for **2 år**  
Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem for **1 år**
9. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for **1 år**
10. Eventuelt

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Risskov, 27. august 2026

## Art 1943

**Budget for året 2027**

**Budget for året 2027**

[illegible]

| Indtægter                            | Budget           |                  | Afvigelse     | Budget            |                   | Afvigelse       | Budget            |                   | Afvigelse       |
|--------------------------------------|------------------|------------------|---------------|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------|
|                                      | 2026             | 2027             |               | 2026              | 2027              |                 | 2026              | 2027              |                 |
| 201.1 Leje bebyggelseslejemål        | -2.331.720       | -2.331.720       | 0             | -5.760.380        | -5.760.380        | 0               | -8.092.100        | -8.092.100        | 0               |
| 201.3 Leje erhvervslokaler           | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 201.5 Kælder                         | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 201.6 Garager/parkering/carporte     | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 202 Renteindtægter                   | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 203.1 Tilskud fra Hovedforeningen    | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 203.21 Indtægter fælles vaskeri      | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 203.3 Andel fællesfaciliteters drift | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 203.4 Møde- og selskabslokaler       | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 203.6 Øvr. overført resultat         | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 204.1 Driftsikring                   | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 206 Korrektion vedr. tidl. Ar        | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 208 Ekstraordinære indtægter         | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| 210 Arets underskud                  | 0                | 0                | 0             | 0                 | 0                 | 0               | 0                 | 0                 | 0               |
| Husleje/forhøjelse                   |                  | -43.974          | -43.974       |                   | -104.900          | -104.900        |                   | -148.874          | -148.874        |
| <b>Samlede indtægter</b>             | <b>2.331.720</b> | <b>2.375.694</b> | <b>43.974</b> | <b>-5.760.380</b> | <b>-5.865.280</b> | <b>-104.900</b> | <b>-8.092.100</b> | <b>-8.240.974</b> | <b>-148.874</b> |

Forhøjelse kr.43.974 svarende til 1,89 %

Forhøjelse kr.104.900 svarende til 1,82 %

Forhøjelse kr. 148.874 svarende til 1,84 %

Afdeling 28, Arresøvej

[illegible]



**Forslag til ordinær afdelingsmøde i  
Boligforeningen 10. marts 1943, afd. 28,  
DATO 22.07.2026**

Forslag om: Gæstehund

Forslagets tekst:

Tilladtelse at have gæstehund på besøg: små, allergivenlige racer

Gæstehunden må ikke være til gene for de øvrige beboere: støj, lugt, utryghed og skal altid føres i snor på ejendommens fællesarealer

Hunden må ikke luftes på legepladser eller grønne områder tæt på boligerne og efterladenskaber skal fjernes straks



**Forslag til ordinær afdelingsmøde i  
Boligforeningen 10. marts 1943, afd. 28,  
DATO 22.07.2026**

Eventuel begrundelse for forslaget:

Øget livskvalitet: Giver beboere mulighed for at få besøg af familie og venner med hund

Klare retningslinjer: Ved at regulere gæstehunde i husordenen, undgår man misforståelse og unødige konflikter

Forslagsstillers navn, adresse, telefonnummer og e-mail:

Sasha Khanly, Arresøvej 9H, 3.1, 8240 Risskov  
mail: [shahla505@yahoo.dk](mailto:shahla505@yahoo.dk)  
tlf nr: 22547174