

# OBS



Til beboerne **Erstatter tidligere fremsendte skema**

Vikærsvej: 1B, 1C, 1D, 1E, 3A, 3D, 5D, 5G, 7A, 7C, 7D, 7E, 7G,  
11A, 11C, 11D, 11G og 15 A

Vejlbygade: 11E, 21B, 25A, 25C, 25D, 29C, 29E, 31C og 31E.

Vejlbygade: 29A, 29B, 31A og 31B

## BEBOERTILVALG

Renovering af øvrige boliger

Vejlby hus, afdeling 14

Bygherre: Boligforeningen 10. marts 1943



# D.A.I.

## KÆRE BEBOER

I forbindelse med renoveringen af din bolig, har du mulighed for at foretage nogle valg i forhold til overflader samt nogle tilkøb, alt efter hvor i afdelingen du bor.

I denne folder beskrives dine valgmuligheder samt de løsninger, der er valgt af arkitekten. Billederne af materialer og inventar i denne folder er vejledende, da det ikke er muligt at kræve specifikke leverandører og producenter i udbuddet. Vi vil dog bestræbe os på, at alle materialer og inventar er tilsvarende det viste.

De overflader du kan tage stilling til, kan ses på kontoret, Tranekærparken 1, frem til onsdag den 13.01.2021 kl. 16.00. Da farverne på billederne i folderen, kan afvige fra virkeligheden, vil vi anbefale at du kigger ind på kontoret, inden du sætter dine krydser.

**Såfremt du ikke afleverer denne folder eller sætter kryds ved en af løsningerne, monteres "arkitektens valg".**

### **Beboer tilvalg af renovering for øvrige boliger på 1. Sal & 2. Sal er følgende hus nr. (Køkken og bad valg)**

Vikærsvej: 1B, 1C, 1D, 1E, 3A, 3D, 5D, 5G, 7A, 7C, 7D, 7E, 7G, 11A, 11C, 11D, 11G og 15 A

Vejlbygade: 11E, 21B, 25A, 25C, 25D, 29C, 29E, 31C og 31E.

### **Beboer tilvalg af renovering for øvrige boliger i stueetagen er følgende hus nr. (Bad valg)**

Vejlbygade: 29A, 29B, 31A og 31B

#### INDHOLD

|   |         |
|---|---------|
| PRÆSENTATION AF FAST INVENTAR I BADEVÆRELSE - <b>TILVALG IKKE MULIG</b> | SIDE 4  |
| Valg af Laminatfarver til baderumsmøbel - <b>VALG ER PRISNEUTRAL</b>    | SIDE 6  |
| Valg af greb til baderumsmøbel - <b>VALG ER PRISNEUTRAL</b>             | SIDE 7  |
| Valg af bordplade til baderumsmøbel – <b>VALG ER PRISNEUTRAL</b>        | SIDE 8  |
| Valg af gulvklinter til baderum – <b>VALG ER PRISNEUTRAL</b>            | SIDE 9  |
| Valg af vægfliser til baderum - <b>VALG ER PRISNEUTRAL</b>              | SIDE 10 |
| Tilvalg af nyt køkken – <b>VALG GIVER HUSLEJESTIGNING</b>               | SIDE 11 |
| Øvrige merpriser – <b>B-ordning</b>                                     | SIDE 17 |

## **HUSK: UDFYLD NAVN OG ADRESSE**

**NAVN:** \_\_\_\_\_

**ADRESSE:** \_\_\_\_\_

**Hele Brochuren afleveres udfyldt i Boligforeningens postkasse Tranekærparken 1,  
senest onsdag den 13. januar 2021 kl. 16.00.**

# PRÆSENTATION AF FAST INVENTAR I BADEVÆRELSE (billederne er vejledende)

FAST INVENTAR - TILVALG IKKE MULIG



|                         |   |  |
|-------------------------|---|--|
| Håndklædeholder         | Blank overflade   |    |
| Toiletrulleholder       | Blank overflade   |    |
| Toilet                  | Væghængt toilet<br>Sæde soft close.   |    |
| Armaturl i badeværelset | Armaturl i badeværelset<br>Materiale med blank overflade                                    |    |
| Væglampe                | Væglampe over spejl<br>LED væglampe i en skinne af krom                                     |    |
| Brusesystem             | Væghængt brusesystem med brusetermmostat, begge med blank overflade.                        |   |
| Gulvafløb i brusenicher | Afløb med kvadratisk afløbsrist i børstet rustfrit stål 150 x 150 mm                        |  |
| Brusevæg                | Glasvænge i klar glas Fastspændes i skinne på væg og gulv. Toppen holdes med profil yderst. |  |
| Bruseafskærmning        | Badeforhængstang  |  |
| Spejl                   | 4 mm standardspejl med synligt ophæng   |  |

# VALG AF LAMINATFARVER TIL LÅGER I BADERUMSMØBEL

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



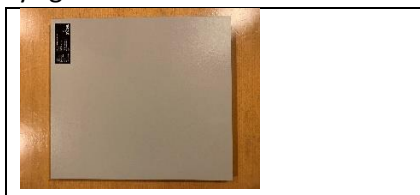
Hvid



Arkitektens valg

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Lys grå



Mørk grå



Prøver forefindes på kontoret.  
Alle skabssider er hvide

# VALG AF GREB TIL BADERUMSMØBLER

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



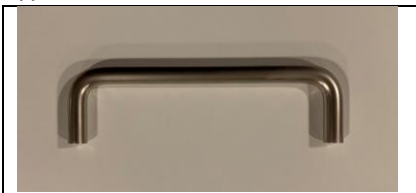
Jeg ønsker,  
sæt kryds

Type 1



Arkitektens valg

Type 2



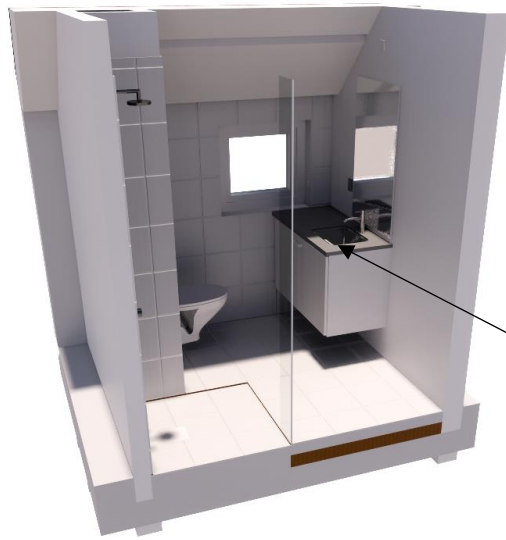
Type 3



Prøver forefindes på kontoret.  
Alle greb er børstet rustfrit stål

## VALG AF BORDPLADE

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



Hvid



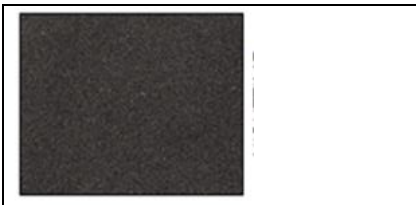
Arkitektens valg

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Hvid med grå struktur



Mørk



Prøver forefindes på kontoret.



# VALG AF GULVKLINKER

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



Grå



Arkitektens valg

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Sort



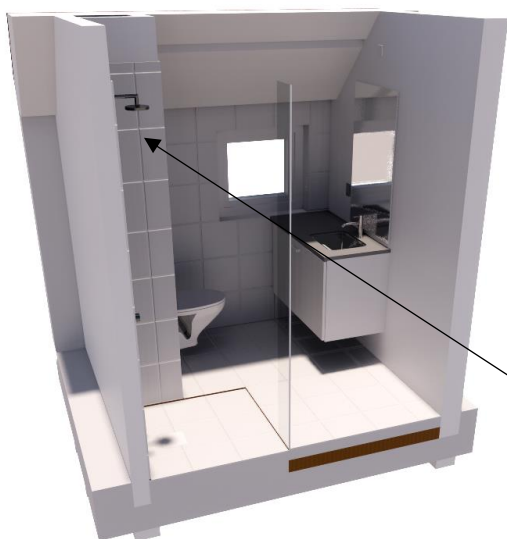
Lys



Prøver forefindes på kontoret.

## VALG AF VÆGFLISER

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



BEMÆRK: I denne baderumstype er der vægfliser på *alle* vægge.

Lys



Arkitektens valg

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Grå



Sort



Prøver forefindes på kontoret.

## TILVALG AF NYT KØKKEN ER INDIVIDUEL RÅDERET OG MEDFØRE EN HUSLEJESTIGNING

---

Nyt køkken incl. nedbrydning af nuværende køkken, el arbejde, underlimet vask samt maling  
kr. 26.712,00 incl. moms.

Medføre en huslejestigning på kr. 235,00 pr. måned over 10 år.

DIT VALG FORUDSÆTTER EN HUSLEJESTIGNING

JA TAK JEG ØNSKER NYT KØKKEN

**Bemærk:**

Den viste køkkenindretning er et eksempel. Det nye køkken vil være nye køkkenelementer placeret som eksisterende.



## FAST INVENTAR - TILVALG IKKE MULIG

|  |   |   |
|--|---|---|
| <p>Vask</p>  | <p>Vask i rustfrit stål 530 x 500 mm</p> <p>Dybde: 190 mm</p>                           |  |
| <p>Stænklade</p>   | <p>Stænklade i rustfrit stål</p> <p>Går fra bordplade og op til underkant overskab.</p> |  |
| <p>Sokkel, køkken</p>  | <p>Sokler med laminatbelægning i aluminium</p>  |  |
| <p>Lukninger mod etagedæk over skabe (hvor der føres installationer)</p> | <p>Gipsvæg/-loft, malerbehandles i hvid.</p>  |   |

# TILVÆLGES NYT KØKKEN, DA VALG AF LAMINATFARVE TIL LÅGER

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



Hvid



Arkitektens valg

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Lys grå



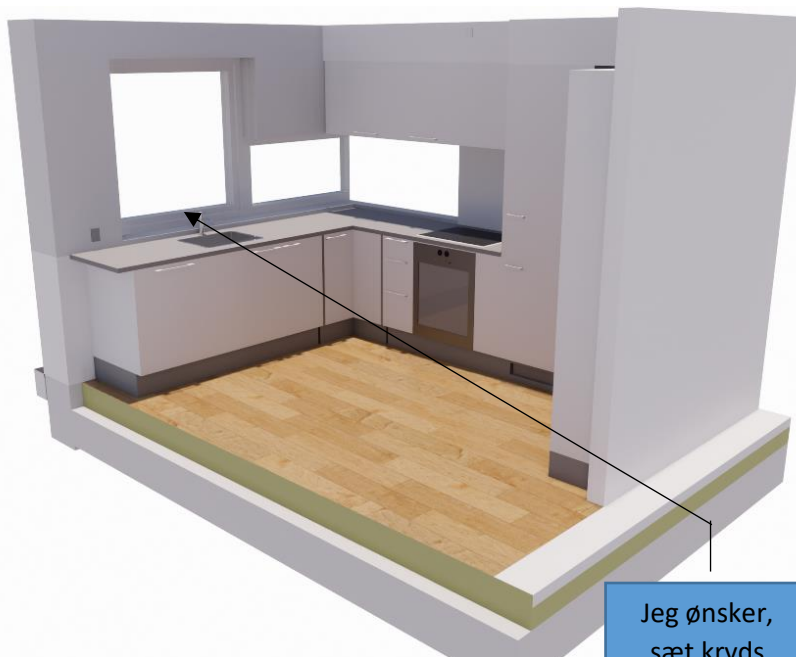
Mørk grå



Prøve forefindes på kontoret.

# TILVÆLGES NYT KØKKEN, DA VALG AF GREB TIL KØKKENLÅGER

DIT VALG ER PRISNEUTRALT



Type 1



Arkitektens valg

Type 2



Type 3



Prøver forefindes på kontor

[Skriv her]

## TILVÆLGES NYT KØKKEN, DA VALG AF KØKKENBORDPLADE



Jeg ønsker,  
sæt kryds

Sort



Arkitektens valg

Grå struktur



Hvid



Prøver forefindes på kontor

## TILVÆLGES NYT KØKKEN, DA TILVALG AF KØKKENVANDHANE

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>I PROJEKTET MED TILVALGT NYT KØKKEN ER MEDREGNET DETTE KØKKENARMATUR.</p> | <p>Et armatur til køkken, Blank overflade.</p> |  |
|--|--|---|

Den enkelte beboer kan tilvælge et armatur med udtræk mod yderligere merpris

Der kan tilvælges nedennævnte ændring:

### DIT VALG FORUDSÆTTER TILLÆGSPRIS

Type



Jeg ønsker,  
sæt kryds

Armatur pris kr. 3.438,00 incl. moms.

**Merpris på huslejen kr. 31,00 pr. måned over 10 år**

**Ovennævnte priser er incl. moms og er overslagspriser.**

**Ved endelig prisindhentning kan der blive tale om mindre justeringer.**



Arbejdet betales over lejemålets  
Indvendig vedligeholdelseskonto,  
Såfremt beløbet er på B-ordningen.

Jeg ønsker,  
sæt kryds

Afhøvling og matlakering af gulve i boligen .....

Gulv m2 pris: kr./m2 307,00 incl. moms

Afhøvling og matlakering af trappen. ....

Trappe m2 pris: kr./trin. 219,00 incl. moms

Total malerstandsættelse af boligen. ....

Farve hvid (RAL 9010) glans 10

Vægge m2 pris: kr. 60,00 incl. moms

Loft m2 pris: kr. 60,0 incl. moms

Dørkarm 2 sider pris: kr. 813,00 incl. moms

Fodlister almindelige pr. lbm pris kr. 60,00 incl. moms

**Ovennævnte priser er incl. moms og er overslagspriser.**

**Ved endelig prisindhentning kan der blive tale om mindre justeringer.**