

## REFERAT

### Gårdvandring Vejby Toften, forår 2018, 24.04.18 kl. 9.30

*Deltagende: Peter (Drifts- og servicechef), Per (inspektør), Jannik (vm), Michael (vm), Heidi (formand), Britta (bestyrelsesmedlem)*

På forårgårdvandringen ser vi på fællesarealer, men der var et par enkelte punkter i lejemål. Følgende blev inspiceret og aftalt:

- Trappeopgangene
  - Trapperne er farlige, da de bliver meget glatte, når de er våde, desuden holder de ikke mange år endnu. Midler til reovering afsættes nu, men vil ikke være sparet op foreløbigt. En midlertidig løsning kan være at lægge trådnæt på trinene. Driften ser på en løsning.
- Nyanlagt terrasse og græsplæne ved 20-26
  - Fugerne er ikke fyldt ud med sand – dette er ifølge driften ikke et problem, de vil blive fyldt med tiden. Græsplænen er ujævn og vil få en omgang top-dressing.
- Nyanlagt terrasse ved fælleshuset – samme som ovenfor.
- Det store grantræ i privat have ved den store legeplads
  - Vi har ikke regler om højder i haver og kan derfor ikke beslutte noget om højden på vækst eller andet i private haver.
- Nyanlagt asfaltsti ved den store legeplads
  - Der er en dyb rende i det meste af den ene side, den fyldes med top-dressing.
- Cykelskuret ved 300-numrene
  - Stålwirerne stabiliserer pavillonen og kan derfor ikke fjernes, men skal derimod strammes op. Selve wirene skal skiftes ud. Der kan evt. sættes et cykelstativ derinde. Beboerne opfordres til at henvende sig til bestyrelsen, hvis dette ønskes.
- Kamera ved bolig
  - Der er sat et kamera op ved et lejemål, som filmer ud mod gaden. Dette er i strid med lovgivningen og skal tages ned.
- Status på hække:
  - Der er fortsat enkelte hække, der ikke er klippet, trods den nye procedure med skrivelser og bestilling af gartner. Peter understreger, at der bliver strammet op på proceduren.
- Et enkelt lejemål vil blive anmodet om at rydde op i baghaven
- Det bliver endeligt aftalt at afholde et møde mellem driften og bestyrelsen snarest om afslutningen af Grøn Plan, som næsten er gennemført.