

LEJLIGHEDS VIS Nyt

Bladet for beboere i Boligforeningen af 10. marts 1943
Oktober 2006 - 18. årgang - nr. 64



■ MÅLERGEVINST

Beboerne i Kildehøjen og Vejlbj Vænge har sparet mange penge på varmen efter indførelse af avancerede energimålere i 1999.

Forretningsfører Anni Øhrberg har set på statistikken...

Se hvor meget en familie sparer på side 6

🏠 VARME SOMMERMINDER

Det er ikke til at komme udenom længere. Efteråret har meldt sin ankomst. Dagene er blevet kortere – skyggerne længere. Men minderne om en varm, lang sommer lever videre, også i denne udgave af avisen.

Sommerfester og -reportager fra side 14

🏠 GRENÅVEJ – FRA GRUS TIL ASFALT

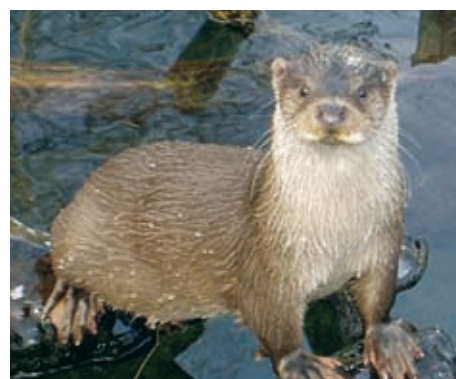
Helge Georg Jensen gik på jagt efter sandheden om Grenåvejs skiftende belægninger. Det begyndte med grus, men hvornår var det lige, at vejen fik nye belægninger?

Få svarene på side 8

🏠 DU FÅR EN SØ SOM NABO

Egådalen er ved at blive omdannet til en engsø. Inden længe vil vi - nærmest lige uden for døren - finde fugleliv, fisk og odder.

...Læs om den nye engsø på side 10..



SOMMER SUMMARUM: PYYH!

Hvis nogle skulle have glemt den (sommeren), så bringer bladet en reminder fra et par af midsummerfesterne. Det er i det hele taget en stor og blandet buket, bladet er levedygtig i denne gang. Ikke færre end 15 skribenter har været i sving og 7 fotografer været i marken. Dejligt at se. Bolignet-Aarhus gør status, og så har en tidligere suppleant, den respekterede Lis Andersen fra Vejlbj Toften, begået en interessant beretning om netop det at være suppleant i en afdelingsbestyrelse. Endelig gives kvartalets buket til en ikke helt ukendt beboer.

Vi tales ved til Nytår.

Godt efterår og god læselyst!

Helge Georg Jensen
ansv. redaktør



UDGIVER ER ALLE
AFDELINGER I



Tranekærparken 1,
8240 Risskov, Tlf. 86 21 12 55,

E-mail:
bo43@vejlbj-bf.dk,
www.vejlbj-bf.dk

Kontortid:
Man-fre kl. 9-12,
Onsdag tillige kl. 15-17.30

**Red. tilrettelæggelse og
produktion:**
Tuen-media as

Oplag:
1.300 stk.

Næste nummer:
Nr. 65 udkommer ultimo
december 2006 (Deadline for
stof er 1. december 2006).

REDAKTIONEN:



Helge Georg Jensen, ansv.
86 21 61 10
hgj@tdcadsl.dk
www.hellegeorgjensen.dk



Tea Sørensen
61 70 72 74
tea.soernsen@stofanet.dk



Peter Tybjerg, ill.
86 21 38 50
p.tybjerg@jubii.dk



Rikke Borup Hansen
86 21 61 28
rikke@designertorvet.dk



Hanne Ziebe
86 21 31 21
hanne@hanneziebe.dk

Skriv til bladet:

Har du en mening, har du en god historie? Redaktionens modtager meget gerne ideer, indlæg, artikler og fotos. Materialet sendes til redaktør Helge Georg Jensen, Vejlbj Toften 131, 8240 Risskov på enten papir, diskette, cd-rom, dvd eller som e-mail til deadline@mail.dk.

Bladet optager ikke anonyme indlæg.

Kontaktpersoner i afdelingerne:

Kirsten Svejbjæk, afd. 8: Tlf. 86 21 54 23
Frode Pedersen, afd. 9: Tlf. 86 21 19 90

Tilknyttede skribenter:

Henning H. Jacobsen, lokalhistorie
Andres Tue Møller, reportage

Distribution:

LejlighedsvisNyt distribueres til alle husstande i boligforeningen. Ekstra eksemplarer kan fås på Boligforeningens kontor.

STATUS OVER TILSLUTNINGERNE TIL BOLIGNET-AARHUS

I sidste udgave af LejlighedsvisNyt skrev vi om de forestående tilslutninger til Bolignet-Aarhus. I midten af august gik startskuddet så, og som de første blev afdeling 1, 4 og 19 sluttet til. Vi er glade for at kunne meddele, at oprettelse af internet og telefoni forløber som planlagt. Til trods for mindre startproblemer, som vi naturligvis beklager, har tilbagemeldingerne omkring tilfredshed med produktet været positive. Siden de første tilmeldingsblanketter blev delt rundt, er antallet af tilmeldinger steget støt og i skrivende stund, er der mere end en tredjedel af beboerne i de tre første afdelinger, som har tilmeldt sig telefoni og internet. Efter erfaringerne med disse afdelinger, er vi snart klar til tilslutningen af afdeling 10.

Eget domæne (Vejlbynet.dk)

Boligforeningen af 10.marts 1943 har valgt at indkøbe domænet vejlebynet.dk. Det betyder, at når man via vores brugerportal "Mine sider" opretter sin mail-adresse, kan man frit vælge, om man vil have bnaamail.dk eller vejlebynet.dk som endelse på sin mail. Hedder man eksempelvis Jens Jensen kan man oprette en mail-adresse, der hedder jens_jensen@vejlbynet.dk. Det er muligt at oprette op til 5 personlige mail-adresser pr. lejemål.

Gratis tilmelding

For afdeling 1, 4 og 10 er der gratis tilmelding til både telefoni og internet frem til 1. oktober. Tilbuddet om gratis tilmelding i opstartfasen vil naturligvis komme til at gælde for alle afdelinger efterhånden, som de bliver sluttet til. Nærmere detaljer

herom medfølger i det velkomstbrev, som vi udsender cirka en måned, før en afdeling sluttes til.

Kundesupport

I forbindelse med tilslutningen af de første afdelinger, har flere beboere været i kontakt med vores kundesupport, og alle har fået den hjælp, de havde brug for. Når en kunde er blevet oprettet, sender vi et brev med posten, der indeholder en ordrebekræftelse, et velkomstbrev og en brugermanual for henholdsvis telefoni og/eller internet. Kan man ikke få telefonen eller internettet til at virke, efter man har fulgt vejledningen i manualen, er man altid velkommen

til at ringe til vores kundesupport på telefon 82505050 på hverdage mellem kl. 10.00 og 19.00 og lørdage mellem kl. 12.00 og 15.00. Vi håber, at alle bliver tilfredse med deres nye telefon- og/eller internetforbindelse.

Med venlig hilsen
Bolignet-Aarhus



ET ÅR SOM AKTIV SUPPLEANT I VEJLBY TOFTENS AFDELINGS- BESTYRELSE

Som det fremgik af referater fra afdelingsmøderne i forrige LejlighedsAvisNyt, var det ikke muligt at få valgt en fuldtallig bestyrelse til Vejlbys Toften. Efterfølgende har jeg tænkt over et muligt svar på spørgsmålet om: hvad indebærer det af være medlem af en bestyrelse? Når dette spørgsmål stilles på hvilket som helst foreningsmøde, hvor der mangler opstillere, er svaret gerne: ikke så meget eller man mødes blot en gang om måneden, og andre vage formuleringer. Sludder!!

4

Derfor har jeg lyst til at fortælle om arbejdet i Vejlbys Toftens Afdelingsbestyrelse, sådan som jeg - subjektivt - opfattede det, fra maj 2005 til maj 2006.

Beslutningskompetence: Det er rigtigt, at en afdelingsbestyrelse ikke har beslutningskompetence, men man har **medindflydelse** på beslutningerne i sin egen afdeling, man har en finger på pulsen både hvad angår økonomiske og praktiske sager, der vil som regel blive lyttet til saglige argumenter og indsigt fra beslutningstagerne. Denne indsigt opnår man selvfølgelig kun ved at yde et rimeligt stykke arbejde i sin bestyrelse.

Da jeg sagde ja til at opstille som suppleant, var det vel vidende, at i VT's bestyrelse sad suppleanten med ved bordet, dog uden stemmeret, det synes jeg var udmærket, således at jeg på den måde kunne blive sat ind i arbejdet før jeg evt. sagde endeligt ja til en bestyrelsespost.

Det var jo heller ikke sikkert, at jeg var på bølgelængde med den øvrige bestyrelse, som jeg kun havde kendskab til fra afdelingsmøderne. Det viste sig dog, at vi efter ca. 3 møder havde lært hinandens væremåde at kende og at vi sagtens kunne samarbejde.

Den daglige kommunikation i bestyrelsen imellem foregik via e-mail. Denne fortrinlige funktion, der gjorde, at vi indbyrdes var opdateret og kunne give vort holdnings besyv med imellem møderne.

Nu er det jo ikke sådan, at hver enkelt person i bestyrelsen tager sig indgående af hver eneste ting. Man bliver enige om at fordele arbejdet fordelt på energi, evner og ikke mindst interesser og hvad hver enkelt nu engang har af kompetencer. Men da det også er ens fritid der bruges til arbejdet, er der medlemmer som har mere tid end andre. Disse uddelegerede punkter er på hver måneds dagsorden og diskuteres løbende.

Derfor var det også indlysende, at f.eks. **legepladsudvalget** havde en repræsentant fra bestyrelsen, som selv havde børn. - For øvrigt blev dette arbejde færdiggjort inden vi fratrådte, dvs. der forelå tilbud på nye legepladser, hvor endeligt antal af legeredskaber, der jo har indflydelse på økonomien, var det sidste som skulle falde på plads. - Som det fremgik af afdelingsmødet i maj 2006 er nye legepladser et massivt ønske fra beboerne.

Der blev også gjort et ihærdigt forsøg på at få etableret et **motionsrum** i selskabslokalet i nr. 284, sådan som nogle beboere ønskede forsøgt, iht. afdelingsmødet i maj 2005. Det lykkedes ikke at finde penge til projektet. Og derfor blev der heller ikke lavet endelige regler for anvendelse og fremtidig brugerøkonomi i sagen.

At købe nye **vaskemaskiner** og renovere vaskehusene er ikke

noget man gør med venstre hånd, slet ikke når man taler om en lille million kroner, så der var løbende møder og papirer at tage stilling til. Derefter indkøbte bestyrelsen, opslagstavler, fejekoste etc. og alle skifer vindueskarmene blev behandlet med skiferolie. Planter som blot var stillet i vaskehusene fik underskåle. Jo, der var mange detaljer vi skulle være opmærksomme på igennem hele processen i det halve år den varede.

At opdatere **Velkomstmappen** var også en sag der fyldte meget. Siden den første udgivelse, for mange år siden, var der i mellemtiden kommet et "Vedligeholdelses Reglement Model B – med vedligeholdelseskonto". Et bilag hvis indhold styres af Administrationen, derfor var der mange elementer der skulle tages ud af selve afdelingsbestyrelsens del af Velkomstmappen, således, at kompetence/beslutninger blev fordelt korrekt i mellem Afdelingsbestyrelsen og Administrationen. Dette forudsatte selve renskrivningen og møder med Administrationen, korrekturlæsning mm. Jeg er selv meget tilfreds med resultatet, som blev omdelt til alle og nu udleveres til nye beboere.

Vi satte os godt og grundigt ind i sagen Vejlby Net, havde bl.a. møde med NRG om hvad de kunne tilbyde uden ekstra omkostninger for beboerne.

Desværre besluttede vi at aflyse den planlagte **sommerfest** på grund af for lille tilmelding. Vi havde lagt det stort an og der ville blive et stort praktisk arbejde for bestyrelsen, hvilket vi havde snakket om og aftalt, selv glædede vi os til festen, men altså sådan gik det ikke. – Næste års fest 2006, aftalte vi skulle være en Skt. Hans fest, og undersøgelser om muligheden var påbegyndt.

Vi fik dog lavet et fælles arrangement, nemlig i december måned, hvor vi bød

på gløgg, æbleskiver, kaffe og musik. Og vi synes det var pænt besøgt og særdeles hyggeligt, dvs. vi fandt at det var vores arbejdsindsats værd.

Der har også været en del drøftelser omkring **Fælleshuset**, rengøring, vedligeholdelse, udlejning og hvad der nu skal køre for at vi beboere er tilfredse, når vi "låner" huset.

Bestyrelsen modtager også **regnskabsoversigter** fra Administrationen, månedligt, og følger med i hvad der bruges på de forskellige poster, ikke mindst forbrug af håndværkere til løbende vedligeholdelse og inventarudgifter. Og hvilke muligheder der er i forbindelse med den store renovation, der på et tidspunkt skal udføres i Vejlby Toften.

Jeg ved ikke om I har lagt mærke til det, men der er også blevet sat skilte på diverse **affalds-containerer**, i håb om at denne information kunne spare os beboere for ekstra penge – det ser dog, trods arbejdet, ikke ud til at lykkes.

Suk suk! Som forhåbentligt alle ved, har vi de store grønne containere rundt omkring i VT, hvori der kun må smides **brandbart materiale** – dvs. ikke nogen form for jern, stole, cykler, TV og meget andet ikke brandbart. Det er der desværre mange der "glemmer". Containerne bliver godt nok tømte, men da kommunen skal sortere det ikke brandbare materiale fra, modtager VT en ekstra regning, hver eneste gang containerne tømmes. Dette er bl.a. medvirkende til højere huslejer. – Til dette **ikke brandbare materiale** har vi en stor blå container, ved VT nr. 370, hvor disse ting kan sættes. – Og hvorfor kan det så det? Jo, fordi en meget flink beboer har påtaget sig at sortere tingene dér.

To medlemmer har også været på et relevant kursus der tilbydes

afdelingsbestyrelses-medlemmer.

Jeg har lavet et regnestykke mht. antal af møder, for det skulle vise sig, at jeg havde ladet mig vælge i et særdeles aktivt år, hvilket tydeligt fremgår af ovennævnte:

9 ordinære **bestyrelsesmøder** den første mandag i hver måned, hvor I beboere kan henvende jer med evt. problemer. Der skrives interne referater fra møderne. Udover disse 9 møder har jeg deltaget i **9 andre møder** om Vejlby Toftens anliggender.

4 gange har vi omdelt information til samtlige 312 lejemaal i Vejlby Toften. Udover vores omdeling er det Administrationen der sørger for omdeling. Arbejdskraften til de omdelinger bliver dog debiteret VT's regnskab.

Jeg vidste, næsten, men dog ikke helt, hvad jeg gik ind til. Men et ved jeg fra mit administrative mangeårige arbejdsliv, det er en skøn fornemmelse, at indgå i et team hvor samarbejdet fungerer. Den afgående bestyrelse var individuelt forskellige, men supplerede hinanden rigtig godt både fagligt og personligt.

Jeg har nu valgt at bruge min energi i Forsamlingshuset på Jellebakkeskolen, også kaldet Kulturcenteret ved Jellebakkeskolen. Jeg ville bare ønske, at der var andre som vil gøre en indsats for Vejlby Toftens beboere. Rigtig god arbejdslyst til fremtidige afdelingsbestyrelses-medlemmer.

Tekst: Lis Andersen

STATISTISK PRØVEKONTROL AF MÅLERE I KILDEHØJEN OG VEJLBY VÆNGE



Alle afdelinger, som ikke i forvejen havde fordelingsmålere på varmen, fik i 1998/99 installeret Siemens fordelingsmålere med fjernaffæsning til fordeling af el og varme og for norges vedkommende også til fordeling af vandforbruget.

I Vejlby Vænge og Kildehøjen blev det besluttet at installere et særligt fint (og dyrt) energimålersystem. Nemlig Synergry, som giver en god mulighed for at beboerne individuelt kan styre varmen og derved spare penge.

Disse energimålere skal i henhold til et direktiv fra Erhvervsfremmestyrelsen stikprøvekontrolleres efter 6 år og denne kontrol er sket i løbet af efteråret 2005 i såvel Vejlby Vænge som i Kildehøjen. Kildehøjens målere blev fundet i orden til at kunne forblive opsat i yderligere 3 år;

men for Vejlby Vænges vedkommende blev der dømt kasseret og Vejlby Vænge har i løbet af august og september måned fået målerventilerne udskiftet til nogle nye og forbedrede målere.

Det er en kendsgerning, at de første 6 år af målernes levetid er gået godt. Beboerne har sparet mange penge i varme, vand og el og i tilgift fået en bedre varmekomfort i lejligheden. Vi har gravet en gammel statistik frem fra Vejlby Vænge fra årene før og efter målerne blev installeret og bygget lidt videre op til 2005, og den viser, at beboerne har sparet ca. 26% på varmen om året, efter de har fået installeret målerne. (fig.1)

Vel vidende at der er stor forskel på beboernes forbrug, har vi tilladt at bruge statistikken til at beregne en families

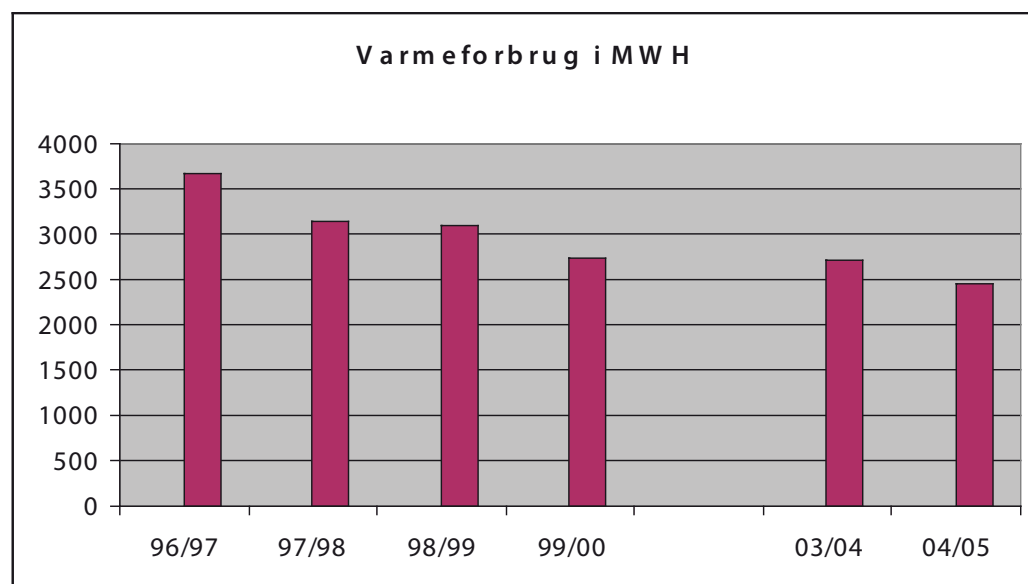


Fig. 1

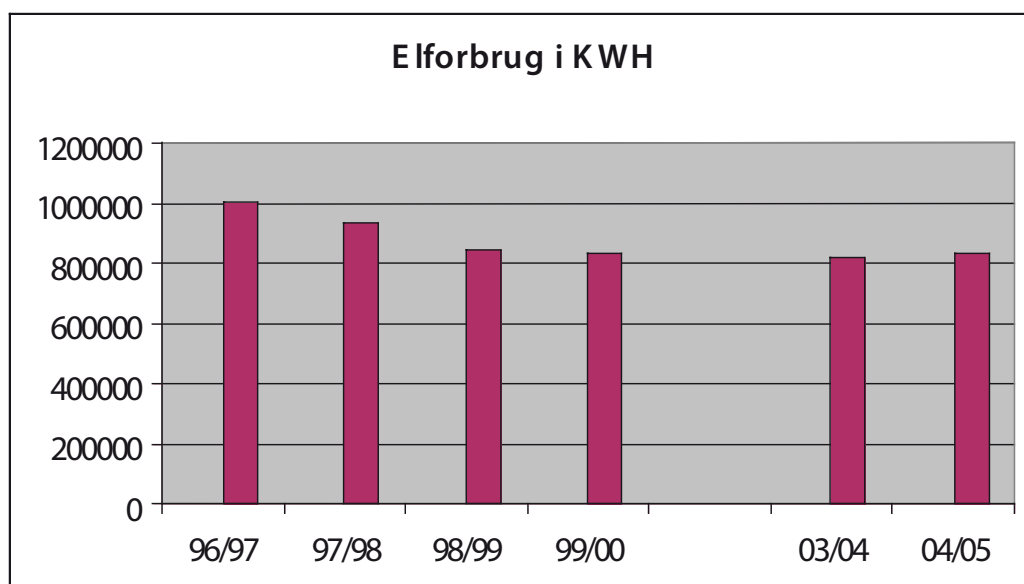


Fig. 2



besparelse på varme om året. En familie i en 4 værelses lejlighed på 112 m², som i dag har en årlig varmeudgift på ca. 8.000 kr. ville have betalt 10.811 kr. i gennemsnit om året, før afdelingen fik målere. Dertil har beboerne sparet en del på el og vand. (Fig. 2 og 3)

Den korte levetid for Vejlbj Vænges målere var en medvirkende årsag til, at boligforeningen kunne forhandle sig frem til en tilfredsstillende aftale med Siemens om udskiftning af målerne. Og det er i samarbejde med afdelingsbestyrelsen

besluttet at fortsætte med Synergysystemet, som trods alt har været årsag til store besparelser for afdelingens beboere.

En interessant observation kan gøres på statistikkerne, idet allerede det år, hvor man begyndte at tale om at få målere i afdelingen (1997/98) er der sparet en del, blot ved hjælp af den nye bevidsthed, som beboerne fik om deres forbrugsvaner. Det var først fra 1998/99, at vi begyndte at afregne efter målere.

Tekst: Anni Ørberg

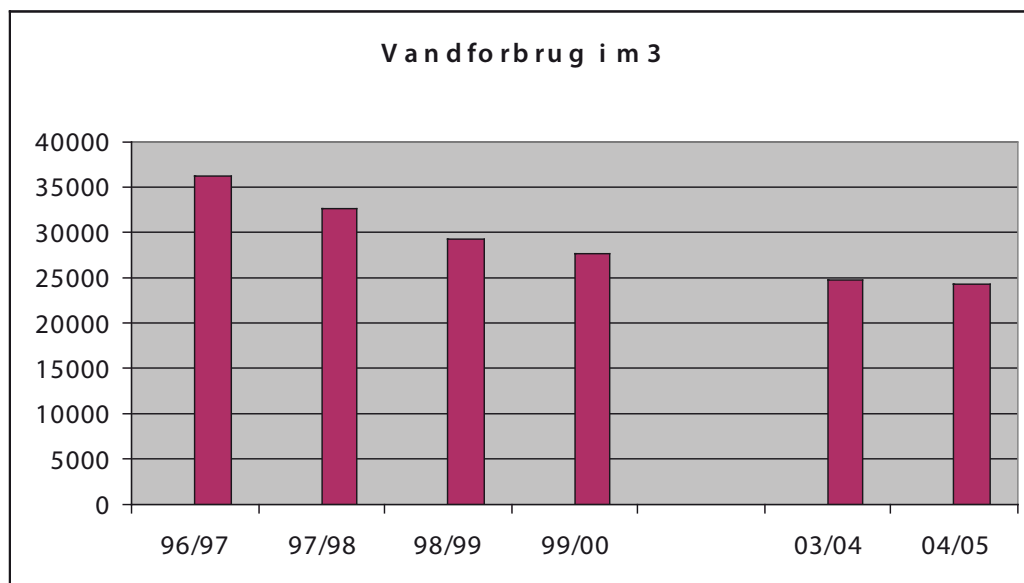


Fig. 3



INDKØRSLEN TIL VEJLBYSGADE CA. 1916. GRENÅVEJ ER HER BLEVET CHAUSSESTENSBRØLAGT MED MODERNE MASKINHUGGEDE BRØSTEN. BEMÆRK IØVRIGT LIGKISTEFORRETNINGEN OG AT DER ER CYKLING FORBUDT I VEJLBYSGADE. ÅKB, LOKALHISTORISK SAMLING. FOTOGRAF: UKENDT.

GRENÅVEJ – FRA GRUSCHAUSSE TIL ASFALTVEJ

Kilde: Trafik i Århus – før og nu udgivet af Aarhus Byhistoriske Udvalg, Universitetsforlaget i Aarhus - 1976

I LejlighedsAvisNyt nr. 14 fra februar 1993 (side 4-6) interviewer bladets redaktør Anni Bjerregaard den på det tidspunkt 80 årige, men nu afdøde, arkitekt på Boligforeningens første 8 afdelinger Ali Rasmussen i anledning af Boligforeningens 50 års jubilæum.

På side 5 er Ali Rasmussen citeret for at have sagt: *'Det var en dag under byggeriet på Grenåvej (1943 – red) – terrænet uden for bygningen var en alenspenge lavere end*

landevejen, der jo var gruslagt – folk var på cykel, og på grund af krigen var det noget elendigt cykelgummi man havde...'

I min artikelserie *Vejlby Billeder* brugte jeg netop denne udtalelse om den grusbelagte Grenåvej fra Ali Rasmussen, hvilket nok var lidt letsindigt af mig. Efter et par henvendelser besluttede jeg mig for at undersøge sagen om Grenåvejs belægninger lidt nærmere.

Ifølge Ib Markholt Lassen, Århus Amt (Veje og Trafik), var Grenåvej indtil 1915 grusvej. I 1915 påbegyndtes chausséstensbrolægning af Grenåvej på strækningen Asylvej/Lystrupvej. Arbejdet blev påbegyndt ved Asylvej og afsluttedes mere end 10 år efter i 1925 ved Lystrupvej. I 1936/37 afsluttedes arbejdet med pålægning af cementbeton og i 1963 blev der så asfalteret på den eksisterende betonbelægning.

Chaussé/grusvej (egentlig: vej på dæmning):

Chaussé er en betegnelse, som man overtog fra franske vejingeniører. Hovedlandevejene skulle ifølge en forordning om vejvæsenet i Danmark af 13. december 1793 være en chaussé. En chaussé var en grusvej med en meget fast underbygning af større sten og undertiden ler, en konstruktion, der i 1790'erne blev forbedret af englænderen John Mac Adam. Vejmyndenes opgave var bl.a. at samle løse sten og andre løse genstande op fra kørebanen og på stedet itusle større sten, som ragede frem eller tage dem op og fylde hullet med grus.

Chaussébrolægning:

Indledes på landevejene i løbet af årene op til 1. verdenskrig og man fortsatte hermed langt ind i 30'erne. Granitbrostenene, som man anvendte, var såvel fabriksfremstillede som håndlavede.

Cementbeton:

Fra midt i 1930'erne anvendtes denne nye vejbelægning. Cementbetonen blev udstøbt på kørebanen i flager af hensyn til temperatursvingninger ved hjælp af længde- og tværfuger. Fugerne blev fyldt med en plastisk masse, som tillod cementen at 'arbejde'. Mange vil kunne huske 'bumpene', når man ramte disse fuger. Det føltes næsten som at køre i tog. Betonvejene svarede da heller ikke til forventningerne, hvorfor de efterhånden blev udskiftet med asfaltbelægninger. Hvilken drøm var det ikke, når man kørte fra en fugefyldt betonvej over på en ny asfaltvej – ren silke.

Men tilbage til arkitekt Ali Rasmussen...



SJAKKET OG DEN STORE 'BETONLÆGGER' FOREVIGET I EN PAUSE UNDER CEMENTBETONPÅLÆGNINGEN PÅ GRENÅVEJ I 1934. HENNING HJORTSHØJ JACOBSENS FAR OG FARBROR VAR EN DEL AF SJAKKET. FADEREN ER IKKE MED PÅ BILLEDET; MEN TIL HØJRE FOR SVINGHJULET SES FARBRØDEREN MED ARMENE OVER KORS. ÅKB, LOKALHISTORISK SAMLING. FOTOGRAF: UKENDT.

når han således i 1993 mente at kunne huske i 1943 at have cyklet på en grusbelagt Grenåvej, så må han have husket forkert, eller osse har han cyklet et sted med vejarbejde, i en vejrabat eller evt. på en grusbelagt cykelsti. Ali Rasmussen er i ovennævnte nummer af bladet i sin beskrivelse af cykelturen til det stiftende møde i Boligforeningen i 1943 osse blevet citeret for at have sagt: *'Den 10. marts det år, var det et forrygende snevejr – så Thale (på selvsamme møde valgt som Boligforeningens sagfører - red) og jeg cyklede i 30 cm sne og vi væltede jo fand'me hver 20. meter.'*

Grenåvej blev gruset om vinteren. Navnlig efter pålæggelsen af den glatte cementbeton. Måske er det netop vinterens påstrøede grus, Ali Rasmussen husker at have cyklet på. I en mail til mig kommer Arne Christiansen fra Vejlby-Risskov Lokalhistoriske Forening med sit bud: *'Salig Ali Rasmussen må have refereret til at landevejen i hans byggeris nærhed var præget af byggepladsen med gruset midlertidigt lavere.'*

Svarene blæser i vinden. Måske en læser ligger inde med et bedre bud?

Helge Georg Jensen



BETONLÆGNING PÅ GRENÅVEJ 1934. ÅKB, LOKALHISTORISK SAMLING. FOTOGRAF: ÅGE FREDSLUND ANDERSEN



ENG SØ I EGÅDALEN – NU KOMMER DEN

Århus Amt og Århus Kommune er gået i gang med at etablere den nye engsø i Egådal. Og med hjælp fra de store regnskyl i august er en del af området faktisk allerede oversvømmet. Inden jul er søen en realitet, og vi kan godt glæde os til et helt nyt rekreativt område, lige uden for døren.

Engsøen kommer til at ligge mellem Grenåbanen og Lystrupvej nord for Vejlbj og syd for Lystrup. Man kan altså gå ned ad Langengevej, krydse Skejby Nordlandsvej og så gå direkte ud til søen (se illustrationen).

Søen vil blive ca. 100 ha stor, lavvandet og omgivet af 60 ha våde enge. Altså noget der i alt svarer til cirka 200 fodboldbaner! Den kommer til at ligne Årslev Engsø, som amtet og kommunen etablerede i 2002-03.

Søen og engene vil give gode levevilkår for plante- og dyrelivet, og hele naturområdet vil få stor rekreativ værdi.

Der bliver anlagt stier, der gør det muligt at gå og cykle hele vejen rundt om naturområdet. Stierne er et led i Århus Kommunes helhedsplan for Egådal, hvor der etableres et samlet stisystem fra Århus Bugt ved Åkrogen til Lisbjerg. Der bliver endvidere anlagt en udflugtslegeplads, etableret et center for formidling og bygget et fugletårn i området.





Historien

Tilbage i stenalderen var det lave område i Egådalen en langstrakt fjord fra Århus Bugt ind til Lisbjerg Bakke. Langs bredderne boede stenalderens folk, der fiskede i fjorden og jagede urokser, elge og vildsvin i de udstrakte skove. I fjorden jagede de også hvaler, bl.a. spækhuggere.

Op igennem bronze- og jernalderen blev fjorden efterhånden til en lavvandet sø og fugtige enge. Områdets fortid er dokumenteret af Moesgård Museum, der har fundet spor efter talrige bopladser og gjort mange fund langs den tidligere fjord.

Egådalen mellem Lystrupvej og Grenåbanen har i mange år været intensivt dyrket landbrugsjord som en del af Vejlbj-Egå Enges Landvindingslag. Det var tidligere et lavt og sumpet område med enge og moser, der blev brugt til afgræsning, høslæt og tørveskær. Området havde dengang et rigt plante- og dyreliv, som forsvandt med afvandingen i 1950'erne.

Området blev afvandet, så det kunne opdyrkes og bruges til landbrugsjord. Der blev bygget diger langs Egåen og



pumpestationer, der pumper vandet fra grøfter og dræn op i Egå og videre ud i Århus Bugt. Siden afvandingen har området "sat sig", dvs. at tørvejorden er rådnet væk. Derfor ligger terrænet mange steder 1 til 1 1/2 m lavere end før afvandingen.

Efter projektet - sø og enge

Når projektet er færdigt, bliver området forvandlet til en 100 ha lavvandet engsø omgivet af 60 ha mere eller mindre våde enge. Søen bliver større om vinteren end om sommeren, da der er mest vand i Egå om vinteren.

Vanddybden bliver op til 1 1/2 m. Søens bredder og engene bliver afgræsset, så de ikke gror til. Der vil hurtigt indfinde sig et meget anderledes plante og dyreliv i området. Planter, der vokser i enge og vådområder, vil brede sig i området, og padder, fisk og mange forskellige fugle vil indfinde sig. Odderen findes allerede i området, og den vil få meget bedre livsbetingelser.

Plante- og dyrelivet kommer til at ligne det, der har indfundet sig ved den genskabte Årlev Engsø vest for Brabrand Sø ved Århus.

Projektet

Naturområdet består af en lavvandet engsø omgivet af enge. Det etableres ved at fjerne diger og en pumpestation ved Egå. I Egå ved Lystrupvej opbygges et stryg, der med en tærskel hæver vandstanden i området.

Langs Lystrupvej bygges et lavt dige, der forhindrer, at vandet i søen oversvømmer vejen ved højvande. Desuden omlægges nogle regnvandsledninger og andre tekniske anlæg.

Nord for søen omlægges vandløbet Ellebækken. Ellebækken har hidtil løbet under Lystrupvej mod øst og ud i Viengekanal og Egå. Efter projektets gennemførelse vil Ellebækken løbe mod syd fra Petersmindevej og ud i den nye sø. Der bygges faunapassager både under Petersmindevej og den nye



Søften-Skødstrup motorvej, så smådyr, fisk og oddere kan passere frit.

Vandmiljøplan II

Engsøen og de våde enge vil fjerne 36 ton kvælstof og 0,6 ton fosfor, inden Egå løber ud i Århus Bugt. Det vil give bedre miljø i bugten og medvirke til at mindske iltsvind og fiskedød. Derfor kan projektet gennemføres som et Vandmiljøplan II-projekt.

Vandmiljøplan II blev vedtaget af regeringen i 1998. Formålet er at reducere udvaskningen af kvælstof til vandmiljøet, og et af redskaberne er at etablere vådområder. I lavvandede søer og våde enge findes naturligt forekommende bakterier, som omdanner kvælstof fra nitrat (der virker som gødning) til luftformigt kvælstof, der er uskadeligt.

Yderligere information:

Århus Kommune
(www.aarhuskommune.dk)
Århus Amt, Natur og Miljø
(www.aaa.dk/nm – se under Vandmiljø)
Moesgård Museum
(www.moesmus.dk/motorvejen)
Banrock Station
(www.banrockstation.com)

*Tekst: Bodil Deen Petersen,
Århus Amt.*

Redigeret af Andres Tue Møller



ORDSPROG, RIM OG CITATER

De mennesker, hvis eget liv
så inderligt dem keder,
står først når der skal snages lidt
i andres hem'ligheder.

Inge Jacobsen

Hvis du vil vide, hvor uundværlig du er,
skal du bare stikke fingeren i en skål med
vand og måle, hvor stort hullet er, når du
tager den op igen.

Kinesisk ordsprog

Det siges vores karakter
i skriften klart kan tydes,
så grafologer mener nok
at E-mail sku' forbydes.

Inge Jacobsen

Hvor lykkeligt ville mangt et menneske
ikke leve, hvis det bekymrede sig lige så
lidt om andres sager, som det bekymrer
sig om sine egne.

*G. C. Lichtenberg
1742-1799*

De kloge folk der alt forstår
de har en stille færd, den,
mens de der fatter ingenting
går højlydt rundt i verden

Inge Jacobsen

GRATISAVISER

Hvis din postkasse er ved at nå
bristepunktet, efter at de to nye
gratisaviser 'Dato' og '24 timer' er
begyndt at dumpe ind - for ikke at
nævne tilstandene når den tredje
gratisavis 'Nyhedsavisen' dukker op
til oktober, er der hjælp at hente på
www.taenk.dk, hvor du kan rekvir-
ere 3 stk klistermærker med teksten
'Gratisaviser nej tak' for 10 kroner. De
kan kun købes via hjemmesiden.

Tænk har iøvrigt ikke noget mod
gratisaviserne, der er en fin service
til de mange forbrugere, der gerne
vil have dem. Men Tænk går ind
for valgfrihed. Hvis du ikke ønsker
gratisaviser, bør du have retten til
at sige nej. Og det har du ikke i dag.
Hvis klistermærkerne ikke bliver
respekteret, kan du derfor hente en
klageformular på Tænks hjemmeside
(se ovenfor), hvor du også finder de
relevante emailadresser til henholds-
vis Nyhedsavisen, 24Timer, Dato samt
de relevante myndigheder Transport-
ministeriet og Forbrugerombuds-
manden.



SUDOKU

	1		2					
		6		7				5
		7		6	4	3	1	
		5						8
	8	2		1		4	7	
4						9		
	5	8	3	9		1		
7				4		6		
					6		8	

Alle vandrette og lodrette rækker - samt hver
3×3-celle - skal indeholde tallene 1 til 9 uden
gentagelser.

GENERALFORSAMLING ELLER REPRÆSENTANTSKAB?

Hvor bliver debatten af?

Jeg tror, at rigtigt mange beboere er i tvivl om, hvad de skal mene. Det er jeg i hvert fald selv, og det er jo almindeligt kendt, at der osse er delte opfattelser i bestyrelsen. Jeg vil gerne opfordre såvel jer beboere som bestyrelse til at give jeres mening til kende, så vi har lidt at forholde os til på generalforsamlingen den 6. marts 2007.

1. september

Helge Georg Jensen

ANANAS- CHOKOLADEMOUSSE:

ingredienser til 2 personer:

100 g mørk god chokolade
2 spsk ananassaft
1 pasteuriseret æggeblomme
1 pasteuriseret æggehvide
4 ananasringe
2 dl piskefløde

fremgangsmåde:

Chokolade og ananassaft smeltes i en gryde ved svag varme. Afkøl lidt. Æggeblommen røres i. Pisk hviden stiv, og vend den i. Pisk fløden stiv og vend den i moussen. Fordel i portionsglas. Ananasringene skæres i tern, og lægges oveni. Stilles i køleskab mindst en time.

TV-udbydere kan kontaktes:

TeliaStofa servicetelefon 88 30 30 30
internetadresse: www.stofa.dk
www.antenneforeningen-aarhus.dk
TextTV under Århus kanalen viser det aktuelle kanalmønster

TDC servicetelefon 80 80 40 40
internetadresse: www.tdckabeltv.dk
TextTV, infokanalen (den med de små tv-felter)

DEADLINE MAIL SERVICE

Det er vigtigt, at I beboere der er tilmeldt Deadline Mail Service, så snart I har fået ny mailadresse med f.eks. endelsen bnaamail.dk eller vejlbynet.dk, mailer redaktionen jeres nye mailadresse, hvis I fortsat ønsker at være tilmeldt Deadline Mail Service.

En del beboere/læsere er efterhånden tilmeldt Deadline Mail Service, så de derved får en erindringsmail 14 dage før bladets deadline. Nye interesserede kan til enhver tid tilmelde sig ordningen ved at sende en mail til deadline@mail.dk eller hgi@tdcadsl.dk. Man kan ligeledes framelde sig ordningen ved blot at sende en tom mail til samme mailadresse.

*Med venlig hilsen
Redaktionen*

STORE VISIONER

På Kildehøjens afdelingsmøde i foråret blev det besluttet at nedlægge en stor bålplads på et grønt areal mellem to gårde. Efterfølgende blev Kildehøjens børn inviteret til børnemøde for at snakke om, hvad arealet nu skulle bruges til. Og her var der ingen grænser for visionære ideer. Her blot et par eksempler: Gokart-bane, Tarzan-anlæg, Hønsehold, Swimmingpool/Badeland... (der venter vist en stor opgave, hvis afdelingen skal leve op til disse forventninger).

Andres Tue Møller

MIDSOMMERFEST

24. JUNI I VEJLBY HUS OG VIKÆRTOFTEN



VEJLBY HUS / VIKÆR HUS

MED BÅLTALE, FORSØG PÅ 'ROYALT TILSNIT' OG FEM SIKRE STJERNER TIL BEBOERMILJØET

Båltale med lys og varme

Der er nøjagtig et halvt

år til, vi igen samles om

juletræet!



DORTHE ROLSTED JESSEN GAV LYS OG VARME MED SINE SMIL OG MED SIT LIVS FØRSTE BÅLTALE.

Formandens velkomst til midsommerfest vakte IKKE jubeludbrud hos de feststemte beboere. Det gjorde Dorte Rolsted Jessen til gengæld med sin båltale:

Vi fejrer lyset og sommerens komme med sol og varme. Og der er god grund til at feste, for lys og varme har vi brug for! Begyndte Dorte, og det var ord, som alle kunne tilslutte sig. I kontrast til vinterens mørke og kulde fortsatte hun med at lovprise sommeren:

Der er det særlige ved sommeren, at den er en nådetid. Om vinteren må vi varme os med tæpper og betale dyrt for både lys og varme. Men om sommeren er lys og varme gratis. Det er en gave! Vi strømmer ud i Guds fri natur, hvor der er højt til loftet og begynder at feste; og festen kan vare hele natten, for den er lys og lun!

Med sit livs første båltale skabte Dorte både lys og varme. Der manglede da heller ikke applaus fra de godt og

vel 20 beboere, som havde valgt at berige beboermiljøet denne aften. På fornemmeste vis blev vores nye bålsted således officielt indviet.

Havepavilloner kan give festen "et royalt tilsnit"

Festen varede i 2 dage, og det er ikke fordi, vi er nogle vilde "festaber", som ikke kan få nok. Nej årsagen er, at vi havde besluttet at stille de hvide plastik-havepavilloner op, som en tidligere afdelingsbestyrelse har indkøbt.

SKÆG OG BALLADE BLANDET MED GOD MAD
ER SIGNE-KIRSTINES, LECKS OG MARLENES
(FOTOGRAFEN) VAREMÆRKE.





KNUD (TH) SYNTES, AT SANGRIAEN SMAGTE AF MER', OG EFTER ENDNU MER' REJSTE HAN SIG OG HYLDEDE I RIM MARIANNE FRIIS (3. TH.) FOR HENDES KVINDelige SKØNHED OG GODE KARAKTER.

I bedste fald giver disse pavilloner læ mod regn og blæst. Personligt tror jeg, at pavillonerne er et udtryk for et ønske om at give festen et strejf af noget royalt. En "pavillon" er oversat, en fløj ved et palads, men selvom kongehuset har adskillige slotte med fløje både her og der, så ved – stort set – alle, at de kongeliges fester ofte foregår i en stor telt-pavillon: Forførende svæver modehusenes rober (kjoler) elegante ud og ind mellem kæmpemæssige blomsteropsatser, mørkklædte herrer og usynlige tjenestefolk langs pavillonsiderne...

Joh, der er stil over de royale fester, og hvem vil ikke ha' lidt stil over sin fest? Masser! For år tilbage havde ethvert bygge- eller supermarked billige havepavilloner pakket i æsker, lige til at tage under armen. Den royale stil holdt sit indtog i selv den mindste lille kolonihave og altså også her i Vejlbj.

Tvivlsom kvalitet

Læ har vores pavilloner givet til en eller to sommerfester, fortæller ældre beboere. Om de også sikrede "stilen" er lidt uvist. I nogle år har de samlet støv, så nu var det på tide, at de blev luftet. Beslutningen viste sig at være

både arbejdskrævende og modig! Bestyrelsen, vores nye varmemester Max Holsting, samt flere engagerede beboere, i alt 10 personer, begyndte at samle "anordningerne" kl. 10.00. Vi var først færdige kl. 14.00 (det er omsat = 40 arbejdstimer!).

Til gengæld for anstrengelserne fik vi klarhed over "herlighederne": Der var stænger til seks-syv pavilloner, tage til tre og sider til én lille pavillon. Heldigvis har en fornuftig sjæl på et tidspunkt anskaffet nogle grå/blå presenninger, som kunne erstatte manglen på sider (den løsning går dog hårdt ud over "stilen"!).

Opstilling med udfordringer

Selve opstillingen af pavillonerne gik galt fra begyndelsen. Da de skulle bæres ud, hang een fast i en lille bardunkrog, og der lå hun med nye bukser flænset og et knæ, som værkede mange dage efter. Den sårede bed helt modigt smerten i sig og fortsatte "byggeriet" sammen med os andre. Undervejs opstod der flere kriser, eller udfordringer om man vil. Jeg vil skåne læserne for detaljer, på nær en enkelt, som – ligesom de manglende pavillonsider – gik hårdt ud over "stilen". Efter et kvarter i samme stilling som stangholder under en tagkonstruktion råbte min krop: "STOP!", og i mit stille sind forbandede jeg fjernsynets royale transmissioner langt væk. Heldigvis manglede vi nu en snor, så siderne ikke væltede. En anden tog over, så jeg kunne hente noget snor... mange meter snor senere (adskillige ruller af forskellig kvalitet) kunne vi betragte vores værk.

Indrømmet! Den royale stil var lidt svær at få øje på. Snorene gik på kryds og tværs, fra og til, og rundt om nærliggende træer og bygninger. Hertil kom jo så den grå gaffatape hen over gamle huller og flænger...

Uanset, vi var stolte og glade, mest fordi vi havde nået vores mål: De



SVEND NIELSEN KOM I VANSKELIGHEDER, DA HAN SOM 75-ÅRIG SKULLE FABRIKERE SIT LIVS FØRSTE SNOBRØD (JAKKEN KUNNE VISTNOK VASKES).



UD PÅ DEN LYSE AFTEN BLEV BÅLETS GLØDER CENTRUM FOR RÅHYGGE MED PØLSER OG SNOBRØD.



SKUFFELSEN VAR IKKE TIL AT SKJULE PÅ TABERHOLDET I AFTENENS VIKINGESPIL. HOLDET BESTOD ELLERS UDELUKKENDE AF VINDERTYPER, OG DET VAR DERFOR IKKE EN POPULÆR FORMAND (HER STUKKET AF I SIKKERHED), SOM VÆLTEDE KONGEN FØR TID.

støvede rester var støvet af, vi kunne smide kilovis af bøjede og overflødige stænger ud. Det er ikke helt løgn at skrive, at vi selv syntes, at det – alt taget i betragtning – så helt indbydende ud.

5 stjerner til beboermiljøet og til Max

På nær et par hårde opbremsninger kørte humøret med højeste oktantal (kanon god stemning). Dagen efter midsommerfesten stod pavillonerne (endnu) og vidnede om en god fest. Vi var ti i opstillingsfasen, men vi var endnu flere til at rydde op, dét må kaldes et femstjernet beboermiljø! Vores varmemester får også fem stjerner for sin helt enestående indsats og for at bruge sin friweekend på os, STOR TAK!

Af Lise Behrendt



GODT HJULPET AF VORES VARMEMESTER, MAX HOLSTING, STOD SIMON OG SAM FOR AFSLØRINGEN AF SPORTSPLADSENS NYE NAVNESKILT.

P.s.

Er der andre afdelinger med lignende støvede pavilloner på lager, er her fem gode råd:

- 1- Overvej grundigt om det er anstrengelserne værd!
- 2- Tjek om jeres fritids- og ulykkesforsikringer er betalt!
- 3- Begynd (eventuelt) i god tid!
- 4- Hav al slags værktøj, snor i store mængder, gaffatape og en stige i nærheden!
- 5- Udvælg hjælperne omhyggeligt, og kun dem med stor grad af både tålmodighed og humor!

NYHEDSBREV FRA AFD. 1 - DYBBØLVEJ



DYBBØLVEJ

Den 11. juni indviede vi den nyetablerede legeplads med en pølse og en øl/vand. Det var en dejlig solskinsdag med godt fremmøde.

Vi har nu indviet containerområdet med en plads til haveaffald, men gør opmærksom på at området ikke må benyttes til henstilling af storskrald. Vi opfordrer beboerne til at gøre vores område grønnere. Det er tilladt at opstille krukker ved opgangsdørene, blot skal beboerne selv varetage vanding og pasning.

Der vil snart blive malet både vinduer, altaner, kælderdøre og gelændere. Vi

beder beboerne henvende sig med evt. ønsker i vores postkasse nr. 5c. Alle forslag er velkomne.



August 2006.
Afdelingsbestyrelsen

TRANEKÆRPARKENS SOMMERUDFLUGT



TRANEKÆRPARKEN

Efter årtiers bedste, solrigeste og korteste (det føles sådan) sommer, mødte afdelingsbestyrelsen op kl. 18 for at modtage de forhåbentligt mange tilmeldinger til årets sommerudflugt. I år gik turen til Landbrugsmuseet Gl. Estrup i det nordlige Djursland.

Det er en stor fornøjelse, at være den der fører tilmeldingspennen, så får man en god mulighed for at slå en sludder af med sine genboer. Det første der slår en stærkt, er det store fællesskab der er blandt især den ældre del af beboerne. Det er helt tydeligt, at båndene her er knyttet på grund af de mange år i den samme afdeling. Folk kerer sig om

hinanden og føler en stor ansvarlighed for afdelingen. Men et nålestik fra den indre Pia Kjærsgård ætsede dog en lille plet i idyllen. I aftenens løb fremkom der mange nedsættende og fjendtlige bemærkninger om vores genboer med arabisk klingende navne. Det er overraskende og meget trist, når der fremkommer småracistiske udtalelser, udelukkende fordi folk kommer fra et andet land og det overrasker mig især meget, når det fremsiges af nogle ellers så smilende og imødekommende mennesker, som tilfældet var den aften. Når jeg tænker på de familier/beboere af arabisk herkomst jeg møder på min vej, forstår jeg det slet ikke! Sjældent

møder jeg så smilende og aktive mennesker som netop dem. Jeg kan kun tro, at det skyldes frygten for det ukendte. Apropos frygten for det ukendte så får vi chancen til at lære både ny- og gammeldanskere at kende til næste års jubilæumsfest. Så skal vi ikke aftale, at vi mødes i festteltet til sommer og med smil, sang og dans prøver at tage livtag med det ukendte?

I øvrigt kan vi meddele, at legeplads- og festudvalget arbejder på fuldt tryk og sprudler af nye og spændende ideer.

F.v.a. afdelingsbestyrelsen
Svend Erik Jensen



18

VEJLBY VÆNGE – SKT. HANS AFTEN MED PERFEKT VEJR...

Vejret var med os i Vejlbj Vænge. Solen skinnede hele dagen og aftenen med. Det var 4. gang Vejlbj Vænges afdelingsbestyrelse afholdt Skt. Hans

arrangement for beboerne. Heksen blev sendt til Bloksbjerg, den var i øvrigt blevet døbt Grethe. Heksen havde fået rigtig kjole og briller,



VEJLBY VÆNGE





og lidt krudt blev hun også udstyret med. Den er rigtig flot og lavet af Mette Koustrup. Dette er en opgave som Mette kommer til at "hænge på" i fremtiden. Hvilket vi håber hun vil! Først var der underholdning af Jesper Von Kriegbaums one mans show. Der blev kastet med bolde og æbler. Pustet en gummihandske op med næsen. Der blev tryllet og jongleret. Fliser som skulle slås i stykker med en stor hammer, på en piges mave... Så sendte vi heksen til Bloksbjerg, med hyl og hvin. Og midsommervisen blev sunget.

Som noget nyt, havde vi lejet en slushice maskine. Vi er så heldige at have en beboer boende, som har startet Østjysk slushice op. Koncentrat fyldes i maskinen og efter ca. 45 min. i beholderen er 10 liter slushice klar til at spises. Både små og store fik smagt slushice og flere smags- og farvevarianter var i udvalg. Der blev frosset 30 liter i alt, og det blev spist! Bernd fra afd. bestyrelsen var den helt store grillmester. Der blev vendt pølser og brød til alle på den store grill. Og en øl eller vand var der til at skylle efter med. I år havde vi fået bestilt

snobrøddej nok. Dejligt at så mange vil bage snobrød over gløderne. Vi syntes selv, at dette års arrangement var det bedste hidtil. Vi gentager næste år, nu må det være en tradition som er i Vejlbj Vænge. Dejligt at der er så mange som møder op og gør arrangementet til et godt minde og bidrager med hyggeligt samvær. Tak til alle, små som store.

*Afdelingsbestyrelsen, Vejlbj Vænge
Fotos: Bernd Stoltenhoff, afd. best.*



KILDEHØJEN TOG TIL DJURS SOMMERLAND

*Godt og vel 50 børn og voksne fra Kildehøjen kørte
19. august til Djurs Sommerland. Det blev en dejlig
dag i selskab med gode naboer og vilde forlystelser*

Photo: Allan Monrad



VOLDELIGT OVERFALD PÅ BEBOER I VEJLBY VÆNGE

Beboeren der har mailet bladet nedenstående triste beretning har opgivet sit navn til redaktionen, men ikke ønsket det nævnt i bladet, hvilket vi respekterer.

Jeg blev overfaldet den 2/9 2006 kl. ca. 23.30. Jeg fik et "drøn" i ryggen, blev slået omkuld og fik frarøvet min taske, hvorefter jeg skreg på hjælp. Jeg kom gående på Stenagervej mod min adresse. Der kørte 3 unge mænd på knallert op og ned ad Stenagervej, jeg var utryk ved situationen! Jeg gik ind i øverste gård i Vejlby Vænge ved Tværmarksvej. Jeg så at de 3 unge var kørt

hen og stået af knallerten ved skolestien. Den vej turde jeg ikke gå. Jeg valgte at gå i øverste gård 8.

Jeg blev slået omkuld bagfra ved parkeringspladsen, før jeg nåede gård 6. Jeg nåede ikke at se ansigter og hørte ingen trin bag mig; men efter jeg var blevet slået ned og min taske flået fra mig, kunne jeg høre, at der blev løbet meget stærkt. Da jeg endelig kunne rejse mig, gik jeg til mine nærmeste venner. De ringede til politi og skadestue. Jeg tog herefter på

skadestuen og til politiet, hvor der blev skrevet rapport begge steder.

Jeg har stadig mange smerter i mit ene ben. Jeg har fået fortalt, at nogle hørte mig skrike HJÆLP. Der er meget mørkt og beplantning på stedet, så overfaldsmænd har let spil. Jeg har været meget bange siden!!! Tvinger mig selv til at gå ud om dagen. Aldrig efter at det er blevet mørkt.

En beboer

SNAPSHOTS FRA HVERDAGEN





NYT FRA HOVEDBESTYRELSEN

På **bestyrelsesmødet** den første tirsdag i september gennemgik bestyrelsen et forslag til vedtægter, som skal være gældende hvis vi efter **generalforsamlingen** er gået over til at have et **repræsentantskab**.

Det blev besluttet at invitere **afdelingsbestyrelser og beboere** til en debat om generalforsamling kontra repræsentantskab og på det fællesmøde (fællesmøde for afdelingsbestyrelser, ansatte og hovedbestyrelse), som er berammet til den **11. november 2006**, vil der om formiddagen blive en debat om **repræsentantskab** i stedet for som tidligere meddelt om udlejningssamarbejde. Udlejningssamarbejdet vil blive taget op på et senere tidspunkt.

Den **23. januar 2007** vil **alle beboere** blive inviteret til et **debatmøde** i Kildehøjens selskabslokaler for at drøfte fordele og ulemper ved repræsentantskab samt hvorledes

et repræsentantskab i givet fald skal sammensættes. Vi håber mange møder op til dette møde, hvor **intet skal besluttes** men en hel del kan drøftes.

Status for **renoveringssagerne i Vejlbj Vænge og Vejlbj Toften** er denne, at for Vejlbj Vænge afventer vi besigtigelse af Landsbyggefondens og for Vejlbj Toften er vi i skrivende stund ved at få udbygget den byggetekniske rapport som skal ligge til grund for vores ansøgning til Landsbyggefondens. For begge sager gælder det, at det er et meget langsomt projekt, som kræver tålmodighed. **Men vi arbejder ufortrødent videre.**

De første 3 afdelinger har fået hul igennem til **Bolignet Aarhus** og godt **35%** af beboerne har koblet sig på nettet. Af de **78 tilmeldte** på internettet er hovedparten nu aktive. For de nytilmeldte er der mulighed for at tilmelde sig e-mail adresse på adressen **"Vejlbynet"**. De tilmeldte på

telefoni må vente lidt endnu, indtil deres nuværende telefonselskab vil slippe dem. Vi forventer det bliver i uge 38. Det drejer sig om afdelingerne på Langengevej og Dybbølvej. Arbejdet med installeringen af bolignet forløber fortsat godt og pågår for tiden i Vejlbj Vænge. Ca. medio oktober vil arbejdet blive påbegyndt i Kildehøjen.

Vejlbj Toften har siden forårets afdelingsmøde haft en helt **ny afdelingsbestyrelse** på kun 3 personer. Det er krævende at klare alle opgaverne i så stor en afdeling med kun 3 bestyrelsesmedlemmer og afdelingsbestyrelsen har derfor indkaldt til **ekstraordinært afdelingsmøde** onsdag den 20. september 2006 med henblik på at få valgt nogle flere medlemmer til bestyrelsen. **Vi håber beboerne vil bakke op** omkring mødet og de nuværende 3 afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Vejlbj, den 7. september 2006

HED KULTURKOLLISION PÅ RINGGADEN

Onsdag formiddag – bilen på værksted, fint jeg tager bare bussen på job! Jo, jeg var i fin tid og ved godt helbred – bare ikke helt nok - skulle det vise sig.

For lige præcis denne onsdag – af alle onsdage – var den bus jeg godtroende om at måtte nå til arbejde rettidig og intakt med udvalgt til at være KULTURBUS!

Det var mellemøstlig kulturuge, med alle gode intentioner og alle gode forventninger bag – Skönt med sådanne initiativer – jo det mener jeg! – jeg ved bare ikke hvad jeg lige havde forestillet mig – et eller andet i arrangementet passede i hvert tilfælde bare ikke sammen med mit hverdagsmønster – men måske var det også meningen?! Mødet glemmer jeg nok ikke sådan lige med det første.

Uanende om hvad der ventede mig spadserede jeg denne dejligt varme onsdag formiddag frejdigt op til Århus Sporvejes træfpunkt for et utal af dejlige bygående linier ved tanken på hjørnet.

Alle busser kører jo ind til byen – tænkte jeg kækt, da jeg så konturen af en bus nærme sig og besluttede mig for at hoppe på. De fleste busser kommer ganske kvikt derind, så det passede fint med den tid jeg havde til rådighed. Dog spurgte jeg lige min medventende venlige nabo, om ikke også denne bus kørte ind til byen. For uden helt nøjagtig at være bevidst om hvordan, så så denne bus unægtelig lidt anderledes ud, f.eks. havde den

ikke noget nummer! Og så var der ingen reklamer på.

Jo, jo lød svaret - helt uden tøven, så jeg sprang på! Og så var det, det hele begyndte.

Vel inde i bussen vågnede jeg op til oplevelsen af uforvarende at være havnet i én af disse rumlekasselignende lokalbusser, man kastes rundt indeni på Grækenlands snørklede meget højtliggende bjergveje, når man har taget mod til sig og sagt til sig selv, at man jo ikke altid behøver at leje egen bil. Og så møder man jo også lokalbefolkningen tæt på – og det er jo også derfor, man bl.a. tager til Grækenland ikke?

Det VAR én af Århus Sporvejes allerældste busser, der var sat ind i dette sanseeksperiment. Det er jeg helt sikker på. Det var én af dem med runde hjørner og ingen aircondition (at det senere viste sig, at den meget venlige mellemøstligt meget vellignende chauffør bare havde glemt at sætte almindelig udluftning til, er en anden sag og det er jo menneskeligt og alle kan jo glemme og sådan).

Nu elsker jeg minimalisme og rene linier tenderende til det småkedelige, så jeg glæder mig normalt over Århus Sporvejes busser sådan i det daglige. Så da jeg kiggede mig omkring åbenbarede et sandt kulturmøde sig lige der for øjnene af mig.

Overalt var bussen dekoreret. Med hænge(...)gardiner og klunker i vinduerne, dekorerede bånd

om stænger o.l., og hvide sirlige broderiløbere lagt hen over sæderne. Selv lyden var anderledes. De spillede musik og talte sprog af den slags man ellers kun hører, når man "er der selv".

4 unge piger i lokale etniske dragter udgjorde den menneskelige dekoration med hver deres rolle. Én gik indbydende rundt med et fad og bød på bolcher til folk, der kom ind. En sad helt sortindhyllt med kun øjnene fri og sammenkrøbet i et hjørne og læste i sin koran. 2 andre sad parate til at besvare spørgsmål fra "publikum" – et fint set up på sådan en dag, jo.

Som i et fremmed rumskib, uden helt at vide præcist hvad jeg havde rodet mig ind i og hvad der ventede mig, mødte jeg imidlertid på bedste vis de lokales søde smil, så alt var nok i skønneste orden. Min temperatur begyndte imidlertid at matche mere og mere den mellemøstligt meget vellignende temperaturstigning i løbet af en solhed ørkensommerdag efterhånden som det gik op for mig, at bussen nu begyndte at dreje fra ad anderledes ruter end jeg lige syntes var fedt, når nu jeg altså havde noget jeg skulle til en bestemt tid. "Bussen har en særlig rute i dag", fik jeg venligt at vide. Der var pludselig MEGET VARMT i bussen!

Min stigende stress blev midlertidigt holdt i skak af at en ung lidt genert pige med rygsæk trådte ind i bussen ved et stoppested. Hun var ikklædt en fin etnisk kjole og havde et heltemodigt ærinde den dag skulle det vise sig. Hun skulle nemlig danse

– i bussen, jo. Der var tænkt også på underholdningen undervejs.

Rumlebussens meget umusikalsk vuggende bevægelser og stands og stop og folk der skulle af og på og forbi og skubbe og det hele taget i betragtning ikke mindst det dårlige lydanlæg, som chaufføren forsøgte at få til at spille hendes medbragte musik og en mikrofon, der ikke sagde noget, da hun sagde noget ind i den velmenende og uskyldigt om, hvad hun ville vise os, og sure gamle mennesker, der bittert råbte om kap med hende om, at de ikke kunne høre noget – fik jeg faktisk lidt ondt af hende. Hun kunne jo ikke gøre for at busser i drift ikke sådan er til at danse i! Men lidt armbevægelser blev det da til indimellem et par stoppesteder, og så havde hun jo også forsøgt at gøre det hun kom for og det er jo al ære værd!

På det tidspunkt var det blevet

VIRKELIG VARMT i bussen med dertil hørende lugt af varme mennesker på godt og ondt, og så var vi kun nået til Ringgaden! Det fysiske ubehag ved indre og ydre overophedning, dårligt indeklima og snigende stress var efterhånden meget ubejlejlgt - men sikkert - ved at overtage min grundlæggende velvilje i forhold til et sådant velmenende initiativ med den rullende Kulturbus uden udsugning og forudgående varsel ved husstandsomdelte løbesedler.

Nu skulle jeg bare holde ud til vi kom til skolebakken, så jeg bed tænderne sammen og begyndte at tænke fokuseret på, at selvfølgelig besvimede jeg ikke, og selvfølgelig er dette en god idé, og de er jo så søde og vil kun det bedste med dette initiativ, så alt var jo grundlæggende godt, og det gjorde jo heller ikke noget, at jeg kom for sent på arbejde sådan en enkelt gang, vel?!!!!

Og så var det jo mellemfolkelig oplysning på første parket!

Tekst: Rikke Borup Hansen

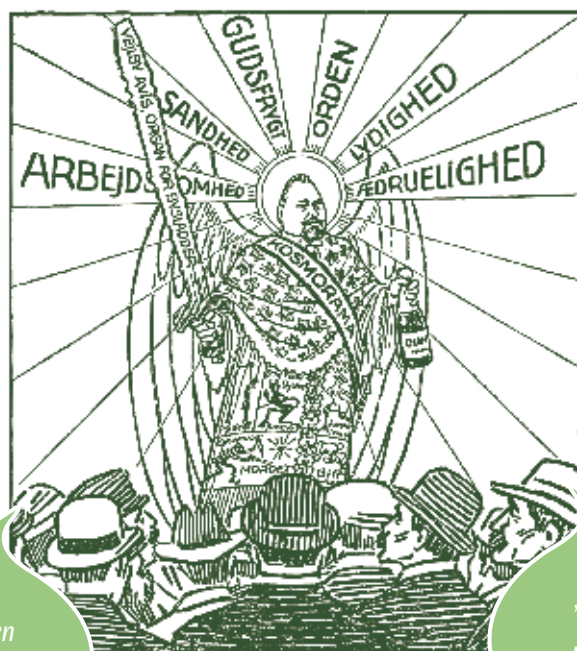
KLINISK TANDTEKNIKER S. SELMER JENSEN

- Helproteser
- Delproteser i plast
- Unitor-delproteser
- Tryklåse proteser
- Reparationer
- Prisaftale med kommunen

Risskov: V/Fodterapeuten, Dybbølvej 1 – tlf. 86 37 10 64. Konsultation efter aftale.
Rønde: Molsvej 6c – tlf. 86 37 10 64. Konsultation kl. 9.00-16.00 eller efter aftale.

VEJLBY AVIS!?

Nej! - Det er ikke "Lejlighedsvis Nyt", der her står for skud. Til folketingsvalget den 20. maj 1913, "det sidste torvevalg", var en købmand Michael Johansen opstillet i Århus søndre kreds. Demokraten mente ikke, at hans program var moralsk foreneligt med hans ansvar for de film, hans teater, Kosmorama, viste.



"Vejlby Avis", flammesværdet, var yndlingsøgenavnet for Aarhus Stiftstidende, der kaldtes således, fordi såvel bladets ejer, Th. Funch-Thomsen, som dets redaktør, J. Welling Nielsen, boede herude.

*Indsendt af
Henning Hjortshøj Jacobsen*

*'Bøjer Eder i Støvet!
Se Eder tilsendes Ærkeenglen
Mikael for at frelse Eder fra
Socialismens Vankundighed.'*

*Kor af Vælgere:
'Ha, ha, ha. Det er jo kun
Mikael Johansen der laver
Films-Komedie!'*

*'JEG VIL I DET HELE AF AL EVNE MEDVIRKE TIL, AT VORT LANDS
LOVGIVNING KAN KOMME TIL AT HVILE PÅ,*

*GUDSFRYGT OG SANDHED,
ORDEN OG LYDIGHED,
ARBEJDSOMHED OG UNDERDANIGHED.'*
(AF MIK. JOHANSENS VALGPROGRAM.)

JULEMARKED 2006

Julemarked afholdes i Kildehøjens selskabslokaler
den 25. og 26. november 2006. Sæt kryds i kalenderen.

Sonja iog Emma

"MANGLENDE" HØRING OM DET NYE BYGGERI: VESTERGAARDSPARKEN



Nemlig, at Plangrundlaget for byggeriet er LOKALPLAN 125 af 1982. – Planen kan lånes på Biblioteket eller downloades på www.aarhus.dk

Da lokalplanen blev godkendt i 1982 for Vejlbymrådet, blev det også godkendt, efter høring, at Vestergårdsparkens nye beboere (dvs. 16 familier) skal have indkørsel via Vejlbymønt og bebyggelsen nummereres 372 – 388.

Der er altså ikke juridisk grundlag for endnu en høring (oplyser Bygningsinspektorens Yderbymrådes kontor).

Mit personlige ønske er, at indfaldsvejen bl.a. bliver forsynet med et fortov/cykelsti og at vejen holdes fri for parkerede biler, således, at der bliver fri passage både for ind- og udkørende biler.

Skal vi ikke blot hilse de nye beboere velkomne og ikke spille kræfter på udvikling og fakta, der ikke kan laves om.

Lis Andersen, U.T. 126

Så faldt en af de sidste "bondegårde" i Vejlbymrådet, nemlig Vestergaarden, og vi mistede et nostalgisk minde.

Da det første byggeskilt var opsat, blev jeg spurgt om jeg vidste noget om hvor-

for projektet ikke var sendt til høring (og hvad vidste den gamle bestyrelse om sagen – svaret: intet).

Mon ikke vi alle har fået svar på ovennævnte, hvilket ikke skal forhindre mig i at sætte det på skrift i vores "avis".



BYTTE



LEJLIGHEDER

Haves: 4-rums (98 m²) i Vejlbj Vænge [62]
Ønskes: 3 eller 4-rums på Langengevej (afd. 4)
Henvendelse: Ulla Plejdrup, Vejlbj Vænge 51, Tlf. 40 57 36 07

Haves: 3-rums på Dybbølvej (1.sal) [63]
Ønskes: 4-rums på Dybbølvej (stuen) eller i Tranekærparken
Henvendelse: R. Akbari, Dybbølvej 11, Tlf. 87 41 61 07 eller 26 25 33 13

Haves: 4-rums på Dybbølvej 12 [63]
Ønskes: 3 eller 4-rums på Stenagervej, Tværmarksvej eller Spangsvej
Henvendelse: Merete Frier, Dybbølvej 12 I th, Tlf. 20 77 06 62

Haves: 3-rums i Kildehøjen [63]
Ønskes: 2-rums eller 3-rums i Tranekærparken eller på Dybbølvej
Henvendelse: L. Knudsen, Kildehøjen 16, Tlf. 86 21 07 37

Haves: 3-rums på Dybbølvej (62 m²) [64]
Ønskes: 3-4-rums i Vejlbj Tofte
Henvendelse: Veronica Felby, Dybbølvej 10, I tv. tlf. 4129 1618

28

Bor du til leje har du ret til at bytte din bolig med andre, der bor til leje. Det er blevet nemmere at bytte. Du kan nu bytte bolig uden særlig krav til din husstands størrelse eller sammensætning.

Som regel skal du have boet i den bolig i mindst tre år for at bytte. Har du boet i din bolig i mindre end tre år kan boligorganisationen modsætte sig, at du bytter. Den kan også modsætte sig det, hvis bytningen betyder, at der kommer til at bo flere end én person i boligen pr. beboelsesrum.

Eksempler på boligbytte:

Bor du som enlig i en fireværelses almen lejlighed, kan du bytte med et ægtepar uden børn, der bor i en privat tovværelses lejlighed.

Bor du sammen med din ægtefælle i en tovværelses almen lejlighed, kan I bytte med en enlig, der bor i en treværelses.

Bor du sammen med dit barn i en tovværelses almen ejlighed, kan du bytte til en privat fireværelses lejlighed eller til en almen af samme størrelse.

Bytter du dig til en bolig i en almen andelsboligforening, skal du meldes ind i foreningen og betale et medlemsgebyr, når du overtager boligen.

Ved bytte skal begge boliger opsiges, og reglerne om istandsættelse ved fraflytning er de samme som ved almindelige flytninger.

Ønsker du at finde en egnet byttebolig, kan du se boligtilbudene på internettet www.bl.dk (under: Byt Bolig)

Alle henvendelser om optagelse af bytteannoncer i LejlighedsAvisNyt skal skriftligt rettes til boligforeningens kontor: Tranekærparken 1, 8240 Risskov. **Bemærk annoncer slettes efter tre udgivelser**

Byttelejlighed:

Henvendelse til:

Haves:

Navn:

Ønskes

Adresse:

Tlf.nr.:

Skal du leje et selskabslokale?

Boligforeningen administrerer i alt 4 selskabslokaler:

Adresse	Antal personer	pris
Langengevej v/nr. 4	50	kr. 1.050,00
Kildehøjen 8 (A)	60	kr. 1.250,00
Kildehøjen 2 (B)	40	kr. 1.050,00
Vejlby Toften 284	25	kr. 600,00

Beboerne kan reservere et lokale 1 år forud for den givne dato. I forbindelse med konfirmationer skal ønsker om leje dog fremsendes skriftligt til kontoret. Er der flere ønsker om leje på samme dato, er det beboers medlemsnummer, der afgør reservationen.

En geografisk samlet kreds, f.eks. en „gård“ i Vejlbj Vænge, har mulighed for at leje selskabslokaler til 75% af den normale leje.

Hele afdelinger med adgang for alle beboere i afdelingen uden entreafgift kan leje lokalerne for 75% af normallejen. Lejen betales over afdelingens drift.

Reservationsfrist i disse to tilfælde er max. 6 uger.

Ikke bolighavende medlemmer kan reservere lokalerne indtil 6 måneder forud for festdagen, og til en anden og højere pris.

Lokalerne må tages i brug dagen før festen kl. 16.00 og skal være tømte og rengjorte dagen efter festen kl. 14.00.

Musikken skal stoppe kl. 01.00 og gæsterne skal være ude kl. 02.00.

Udvidet leje med dage i umiddelbar tilknytning til hovedfesten betales med yderligere 50% af ovenstående takster pr. dag.

Alle henvendelser om leje af lokalerne skal ske til boligforeningens administration.

Kontortid: man. – fre. kl. 09.00 – 12.00 + ons. kl. 15.00 – 17.30.

Telefonnr.: 86 21 12 55.



Et hjørne af kaffestuen på Langengevej



Kildehøjen nr. 8 (A – til 60 personer)

29



Selskabslokale i Vejlbj Hus, Vejlbjgade 25

Lyst selskabslokale med plads til 40 personer.

Adgang til udendørsareal med legeplads.

Lokalet udlejes til møder, fester, brunch m.m.

Køkkenet er rummeligt og udstyret med div. køkkenredskaber beregnet til madlavning til større selskaber. Hertil kommer komfur med to ovne, opvaskemaskine, kaffemaskine, elkedel og køle/frys skabe samt glas, bestik og porcelæn til 40 personer.

Pris:

750 kr. (+500 kr. i depositum)

300 kr. for beboere i afd. 14/18.

Det er gratis i forbindelse med børnefødselsdagsfester.

Henvendelse vedrørende udlejning skal ske til Lise Behrendt
tlf. 23 82 77 44.

TILBUD I BOLIGFORENINGEN:

Gæsteværelse i Kildehøjen

Kildehøjen råder over et lille, hyggeligt gæsteværelse, der udlejes til boligforeningens beboere. Gæsteværelset har to senge samt mulighed for en opredning. Der er toilet og bad. Det koster kr. 50,00 for beboere i Kildehøjen at leje lokalet for en nat. Prisen for andre medlemmer af boligforeningen er kr. 75,00. Lokalet kan reserveres 3 mdr. frem af beboere i Kildehøjen. For andre 1 mdr. Der er dyner/puder, man medbringer selv sengelinned og håndklæder. Lokalet afleveres rengjort. Pernille i Kildehøjen 82, tager mod reservationer på tlf. 40 27 99 56 kl. 19.30-20.00 på hverdage. Hvis ikke telefonen besvares, læg da venligst en besked, og du vil blive kontaktet.



Gæsteværelser, Vejlbj Toften

I Vejlbj Toften råder man over to gæsteværelser med dobbeltseng og køjeseng. I det ene værelse er der puslebord og weekendseng til babyen. Begge værelser har spisebord, lille køkken med kaffemaskine samt badeværelse. Prisen er kr. 125 pr. nat for beboere i Vejlbj Toften og kr. 175 pr. nat for andre beboere i boligforeningen (pr. 1. aug. 2005). Lejerne står selv for rengøring af værelset efter brug. Vejlbj Toftens beboere kan reservere gæsteværelserne tre måneder forud, mens andre beboere kan reservere én måned forud. Gæster råder over værelset fra kl. 16.00 og afleveres kl. 14.00 rengjort på afrejsedagen.

Gæsteværelserne kan maks. lejes for 14 dage, og kun beboere kan leje dem. Sengelinned og håndklæder skal medbringes. Dorte Kristiansen, Vejlbj Toften 346, tager mod reservationer på tlf. 41 55 41 55 mellem kl. 19.30-20.00. Hvis ikke telefonen besvares læg da venligst en besked, og du vil blive kontaktet.



Gæsteværelser, Tranekærparken

Tranekærparken har to gæsteværelser:

Et stort værelse med to box-madresser, en gæsteseng og en babyseng, samt et lille værelse med to enkeltsejle.

Prisen for det store er 75 kr. pr. nat for Tranekærparkens beboere samt 125 kr. pr. nat for andre beboere i boligforeningen. Det lille værelse koster 50 kr. pr. nat for Tranekærparkens beboere og 75 kr. pr. nat for andre beboere i boligforeningen. Bemærk - lejerne står selv for rengøring af værelse og toilet. Tranekærparkens beboere kan reservere tre måneder forud, mens andre kun kan reservere en måned forud. Sengelinned og håndklæder skal medbringes. Der er adgang til bad og toilet. Afregning ved bestilling.

Henning Kock Nielsen, Tranekærparken 13. 3 th, tager mod reservationer på tlf. 8621 2708.



Kinesiologi

Massage

Zoneterapi



Kirsten Bisgaard
Vejlby Vænge 177
86 21 45 03 (efter kl. 15)

Velvære, energi og livsglæde

På god fod med dit helbred

Statsautoriseret Fodterapeut Ditte Kristensen har åbnet
„Klinik for fodterapi“ på Dybbøllevej 1, 8420 Risskov.

1 times behandling koster kr. 250 og omfatter: fodbad, fodbehandling evt. hård hud og hælrevner.
Ligtorne, kraftige negle, nedgroede negle, bøjler til nedgroende negle klares også uden problemer.

Forebyg, lad smilet komme fra dine fødder!

Ring på tlf.: 86 17 55 72

Glæd en ven eller bekendt med et gavekort til en fodbehandling.



31

Mine Marked, Tranekærparken 3

Åbningstider:

mandag-lørdag kl. 9:00-19:00

søndag kl. 9:00-18:00

helligdage kl. 9:00-14:00

Vi lægger hovedvægten på frisk frugt og friske grøntsager; men vi har også et bredt udvalg af mange andre dagligvarer bl.a. friskt bagerbrød, mejeriprodukter og meget mere.

Ved større indkøb leverer vi varerne.

Med venlig hilsen, Mine Marked, tlf. 8621 2701



KVARTALET'S BUKET...

Kvartalets buket til en sejler med ildsjæl

Hvem er det nu lige han er. Har man ikke set ham før?
Jo, det har man vist. Nærmere præsentation er vel egentlig overflødig; men lad mig alligevel gøre et forkølet og behjertet forsøg.

Kildehøjen kender ham i hvert fald temmelig godt. Navnlig gård 11 i hvilken han i bogstaveligste forstand har sat nogle 'landskabelige' aftryk. Svend Erik er et engageret menneske, som man ikke sådan lige kommer uden om, når der skal uddeles blomster. Mange kan sikkert huske, at han osse sad i LejlighedsAvisNyts (jeg huskede a'et, Svend Erik) redaktion i 6 år frem til årtusindskiftet. Heraf de sidste 4½ år som ansvarshavende redaktør. Svend Erik er, som nogle nok har bemærket, vendt 'hjem' til hende med de smækre parketgulve: Tranekærparken – hvor han fortsætter sit engagement med uformindsket styrke i afdelingsbestyrelsen, hvorfra han på fremragende vis formidler informationer i en lind strøm til

bladet. Nå, ja – jeg burde måske osse lige nævne, at han for fulde sejl, i al beskedenhed, stormede ind i Hovedbestyrelsen med intet mindre end 120 stemmer ved forårets generalforsamling. Sådan!

*Indstilling: Redaktionen
Tekst og foto: Helge Georg Jensen*



VEJLBY BLOMSTER BAG KVARTALET'S BUKET...

GÅR DER EN BEBOER ELLER EN ANSAT RUNDT I DIN AFDELING, SOM GØR EN FORSKEL OG LIDT MERE END MAN KAN FORVENTE, OG SOM DERFOR FORTJENER ET SKULDERKLAP MED KVARTALET'S BUKET, SÅ KONTAKT LEJLIGHEDSAVISNYTS REDAKTION. SEND EN KORT, MOTIVERET INDSTILLING TIL: REDAKTØR HELGE GEORG JENSEN, VEJLBY TOFTEN 131, 8240 RISSKOV, ELLER PR. E-MAIL TIL HGJ@TDCADSL.DK.

KVARTALET'S BUKET ER SPONSORERET AF VORES EGEN BLOMSTERBUTIK, VEJLBY BLOMSTER, TRANEKÆRPARKEN 3, 8240 RISSKOV, tlf. 8621 5658.

