

Egå 11. november 2019

Til beboerne i afdeling 20, Egå Mosevej.

Konstituering

Afdelingsbestyrelsen har nu konstitueret sig som følger:

Formand: Niels Trolle, næstformand: Lars Ejby, kasserer: Annette Rothmann

TV/internet-leverandør

Vi har lavet en opfølgning på punkter fra generalforsamlingen, og vi har talt om hvad der skal ske, når aftalen med Waoo.tv udløber med udgangen af 2020.

Vi vil bede om hjælp fra beboere i området til at vurdere hvilke tilbud der eksisterer med TV-pakker og internetforbindelser. Udvalget skal undersøge mulighederne for at lave løsninger hvor TV-pakke og internet købes hos samme udbyder, og muligheden for at købe tingene separat, i begge tilfælde også undersøge hvilke rabatter, vi kan opnå ved at købe ind i fællesskab. Vi vil derfor bede beboere, der har interesse i dette om at henvende sig til bestyrelsen senest 1/12. Vi ser gerne beboere, der har hjemmearbejdsplads være med i arbejdet, men det er ikke nogen betingelse.

Cykeloverdækning

Vi har også set på overdækket cykelparkering, og har set på mulighed for hytter til 4 cykler, som kan placeres forskellige steder i området. Se dette link [Falco Crea cykelbokse](#)

Der er mulighed for at placere dem uden at fjerne parkeringspladser, og de kan spredes mere end et stort cykelskur.

Hækplanter

Vi har besluttet, at de planter med sølvgrå blade (Uldpil) skal fjernes fra området og erstattes af noget, der ikke vokser så vildt. Vi vil derfor få gartneren til at plante bøgepur i stedet på de fleste steder, men ved forsiden af lejlighederne 33, kan der være valg mellem græs eller bøgepur. Vi vil bede om en tilbagemelding fra beboerne i lejlighederne 33D, 33E, 33F, 33G, 33H, 33I, 33J, 33K, 33L om at fortælle bestyrelsen, hvad de ønsker senest 1/12. Hvis vi ikke får en entydig melding senest da, bliver der erstattet med bøgepur.

Husk at hvis jeres hækplanter er gået ud er det tiden til at sætte nogle nye nu. Det er ikke nok med et plankeværk/stakti.

Sidste nyt:

9/11-2019

Har i dag gået en runde ved nr. 31 og 33, forespurgt hvad de syntes, det bliver parykbusk i stedet for uldpil. Personligt, vil det være pænere med det røde spil, også i gavlene og ikke bøg, vi har rigeligt med blade her, også for Brunos skyld. Beboerne er vældig positive.

Annette

Ventilation

Det er aftalt med Bruno, at samtlige husstande får pollenfilter i ventilationsanlægget ved næste udskiftning, og at der udskiftes to gange årligt indtil videre. Vi tager det så på til næste afdelingsmøde, om det skal være oftere med deraf følgende merudgift i planlagt vedligehold.

Hvis I mener jeres ventilationsanlæg trænger til justering f.eks. på grund af støj, skal I henvende jer til Bruno, som så vil få en ventilations montør til at gennemgå indstillingerne i jeres anlæg. Det er

ikke en operation, som kræver at I er hjemme, idet det gøres i teknikrummet, som Bruno har nøgle til. Bruno vil forsøge at samle henvendelser sammen, så vi kun skal betal køretid så lidt som muligt. Henvendelse til Bruno senest 1. december vedrørende ventilation.

Dørklokker:

Det ser ud til at mange dørklokker ikke længere virker. Igen skal I henvende jer til Bruno for måske er det batterierne i den indendørs enhed, der trænger til udskiftning, eller måske er det ringtrykket der skal motioneres.

Udluftning i skure

Vi er også interesserede i at høre om udskiftning af lufthullerne i skurene har haft en gavnlig effekt, så også der vil vi gerne have en tilbagemelding senest 1. december.

Hundelorte

Vi har bemærket at langt de fleste beboere med hund er flinke til at samle op efter hunden og have hunden i snor, men vi ser stadig hundeefterladenskaber i området, så når I går tur med jeres hund så vær flinke til at samle op, og når I ser "fremmede" som lugter hund, så gør dem venligt opmærksom på afdelingens politik på dette område.

Alle henvendelser til bestyrelsen på mail som går til alle bestyrelsesmedlemmer.

afdeling20@boligforeningen.dk

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Annette, Sofie, Lasse, Pia og Trolle