

REFERAT AFD. BEST.MØDE 03.06.22

Vagn Erik, Freddy, David, Kurt, Christine, Anne Sofie

Referent Anne Sofie

Opfølgning på sidste referat:

Brev til HB vedr. solceller. HB modtog det positivt, og de vil undersøge forskellige muligheder for opsætning af solceller i forbindelse med udskiftning af tage.

Nedgravning af affaldscontainere: Århus kommune bliver ikke klar til den nye affaldsordning i 2023, så vi afventer vores ordning.

Vedr. B ordning er der en del lejere, som er usikre på, hvad man må og ikke må. Vi beder kontoret om, at lægge regler ud på hjemmesiden.

SIDEN SIDST

- A. Orientering om den nyligt overståede generalforsamling. Der skulle gerne snart komme et referat på boligforeningens hjemmeside.
 - B. Maling af storskraldpladsen er i gang, og skuret bliver malet en af de første dage af Kurt.
 - C. Der er opsat ny flagstang af træ i gård 10.
 - D. Vuggestuen har været på farvevandring, det var en hyggelig dag for børn og voksne.
 - E. Orientering fra formandsmødet.
 - F. Tilbud om dirigentkursus for medlemmer af afd. bestyrelsen.
-
- 1. Serviceaftalen blev udskudt til næste møde.
 - 2. Afdelingsmødet bliver afviklet i september. Den endelige dato kommer senere.
 - 3. Der er kommet tilbud på afskrabning af græs, afd.bestyrelsen godkender tilbuddet, så Simon kan sætte det i gang.
 - 4. Der har været et par uheld ved skolestien, hvor et barn er blevet påkørt af en cyklist. Vi har drøftet, hvad man kan gøre for at bedre udsynet. Det er et emne, som kan behandles på afdelingsmødet, hvorfor vi anmoder evt. lejere om at stille et forslag.
 - 5. Der er kommet tilbud på bølgepur. Arbejdet er igangsat. Hækken ud mod Nordlandsvej er for høj. Vi henvender os til driftschefen, som skal indhente tilbud på beskæring.
 - 6. Vild med vilje projektet er desværre ikke gået, som ønsket. I stedet for blomster er der kommet græs. Entreprenøren, som har lavet det, har lovet at lave det om uden beregning. Det vil ske om ca. 14 dage.
 - 7. Vi skal aftale et budgetmøde med regnskabschefen.
 - 8. Vi har fået en henvendelse fra en beboer vedr. syn af lejlighed ved ind-og udflytning. Er der nogle regler for et syn? Vi har drøftet det, og vil gerne have klarhed over, hvordan et syn foregår og efter hvilke standarder. Det er et større emne, som vi tager op på næste møde.
 - 9. Forslag om at vi skal have en hjertestarter. David undersøger tilbud.
 - 10. Gæsteværelset: Når man booker værelset for f.eks. 3 dage skal man betale for de tre dage, selvom man forlader værelset efter to dage. Der kan være andre, som ville have haft værelset,

som vi så ikke får penge for. Det skulle gerne balancere økonomisk. Man har stadigvæk ret til at afbestille det nogle dage før.

- 11.** Sommerfesten løber af stablen d. 13. August. Christine er tovholder, og man kan henvende sig til hende, hvis man vil med i festudvalget eller har gode ideer.