

REFERAT AFD.BEST.MØDE 03.11.22

Esben, Freddy, Christine, Kurt, Anne Sofie

SIDEN SIDST

- a. På afdelingsmødet blev det besluttet, at bestyrelsen skulle undersøge evt besparelser på belysning i gårdene. Vi har besluttet ikke at gøre noget, da det pga tekniske udfordringer, bliver for besværligt og vil medføre ustabilitet, som vi for nylig har oplevet med manglende lys.
- b. Da der stadig er problemer med kassevogne og lignende, har vi besluttet, at disse skal parkeres på pladserne ved storskraldpladsen ud mod Nordlandsvej. Holder man forkert vil man få en påmindelse med en sticker i forruden. Der er indkøbt et skilt med PARKERING KUN FOR KILDEHØJENS BEBOERE.
- c. Referat fra gårdvandring. I gård 9 bliver der fældet tre frugttræer, da de er ramt af sygdom. De andre træer bliver topkappet, da de i årenes løb ikke er blevet plejet ordentligt. Der bliver plantet nye træer. På P pladsen skal de fire store træer desværre fældes. De er plantet for tæt på asfalt og kloakrør og er i fare for at vælte, da der ikke er ordentligt rodfæste, og de ødelægger asfalten og kloakrørene. Der er overvejelser om at plante en Blodbøg midt på plænen, så den får plads til rødderne. Simon indhenter tilbud fra gartneren. Det vilde bed bag gård 9 opgives, i stedet bliver der plantet tre Aroniabuske og fem Hjortetrøst, som begge er vældig insekt/sommerfuglevenlige. Aroniabærrene er gode i f.eks. syltetøj og saft. I gård 10 er der fjernet tre buske, som var syge, de bliver erstattet af Aronia.
- d. Bestyrelsen får et lille regnskabskursus ved Finn fra kontoret. Anne Sofie, Christine, Kurt og Vagn Erik deltager.
 1. **Fadølsanlæg**
Vi har besluttet at købe vores eget fadølsanlæg til brug ved sommerfest og lign arrangementer, da det i længden er billigere end at leje det. Christine er ansvarlig for det.
 2. **Hjertestarter**
Vi har besluttet, at anskaffe en hjertestarter, og David søger Trygfonden om tilskud. Den bliver sat op ved garagen på p pladsen. Der bliver på et tidspunkt afholdt et kursus for beboerne i at bruge den.
 3. **Udskiftning af vaskemaskine.** Udsættes til næste møde.
 4. **Solceller.** Vagn Erik har skrevet til energistyrelsen om vores problemstilling mht at indbygge solceller i tagene, når de skal udskiftes. Vi afventer deres svar.
 5. **Juletræstænding d. 26. November kl 16.30.** Vi starter i gård 10, dernæst gård 11 og slutter af i gård 9 med gløgg, juice og æbleskiver. Og synger julens sange.
 6. **Julemarked/julestue. 4. December kl 15-17.** Der vil være boder, hvor man kan sælge hjemmelavet pynt/kort/gaver osv. Tilmelding til Anne Sofie eller Christine. I år kan man også klippe/klistre eller lave sin egen juledekoration. Vi sørger for gran, ler, lidt papir, lim, stjernestrimler osv, lidt pynt til dekorationen. Men tag selv saks, lys og egen pynt og lys med.
Og tag gerne pynt med til fælleshuset og vaskeriet, hvis i har overskud. Og har man lyst, må man gerne komme med en kage til kagebordet.
 7. **Vaskepriser**

Pr 1. Januar 2023 ændres vaskepriserne således: 30 gr. 6 kr. 40 gr. 7 kr. 60 gr. 8 kr. 90 gr. 9 kr. Tørretumbler forhøjes med 10 øre pr minut.

8. **Stofanet.** Alle beboere har fået en mail fra kontoret, og der kommer en løsning i næste uge.

9. **Nye fliser**

Der er forslag om, at vi i stedet for betonfliser skal undersøge muligheden og økonomien, hvis vi i stedet vælger natursten, dels fordi det er næsten lige så billigt, de er mere holdbare og de er bæredygtige, hvilket giver os en mulighed for at søge tilskud fra bæredygtighedspuljen.

10. **Forslag fra afdelingsmødet om at lave mere vildt på de grønne områder.**

Der er pt ikke stemning i bestyrelsen for at lade græsset gro. Der bliver plantet Aronia i stedet for de nuværende syge buske.

Evt

Vi har drøftet kommunens påbud om 3 skraldespande pr lejemål. Det vil for nogle beboere blive problematisk at have dem i deres gård. Vi aftalte, at gå en runde til foråret og tænke kreativt og praktisk, hvordan vi bedst løser denne udfordring.

Der bliver købt en plakat med danske sommerfugle til fælleshuset.

Næste møde 1. December

Punkter: Nye vaskemaskiner. Planlægning af julebanko.