

Referat fra den 1.11. 2023 - afd. 08.

Til stede:

Rigmor
Henrietta
Henrik
Johannes
Karin
Lars (suppleant)

Konstituering gøres færdig:

Rigmor – formand, og tager sig af udhængskasserne
Karin - referent
Johannes – kasserer
Henrik - ordstyrer

Status på værelser:

Eske har endnu intet hørt fra kommunen ift. godkendelse af værelserne til overnatning.
Godkendelsen skal i hus, inden værelserne kan renoveres og efterfølgende udlejes.

Der har været en henvendelse til bestyrelsen vedr. værelsesudlejning – og at det ikke var lykkedes for vedkommende at få kontakt med den der står for udlejningen.

Vi – bestyrelsen – erkender blankt, at vi kunne have været meget mere tydelige ift. at få orienteret om, at værelserne, for nuværende, ikke udlejes.

Værelserne udlejes ikke grundet ovennævnte med godkendelse – og tilløb til istandsættelse.

Fremad arbejder vi (fortsat) på, at betalingen for udlejning af værelser og Tranen skal betales på MobilePay og IKKE i kontanter.

Vi ønsker at investere i en mobiltelefon, således at alt betaling og bookning til både Tranen og værelserne kører over den.

Johannes har sagt ja til at være den person, der fremadrettet står for bookninger – og derfor skal have mobiltelefonen til rådighed.

Indbrud i kælderen:

Ved nogen hvor omfangsrigt problemet er?
Ved nogen hvilke blokke, der er værst ramt?

Der har været forskellige typer af tyverier.

Ved stormvejr, lukker dørene ikke rigtigt i, det betyder at de ikke låses af sig selv.

Det er tidligere blevet vendt, at nøglesystemet kunne udskiftes. Vi vurderer dog ikke, at det ligger lige for, at der kommer nyt nøglesystem lige nu.

ALLE beboere opfordres til at sørge for, at dørene er lukkede, når de forlader kældrene og vaskerier og tørrerum mv.

Der skal ses på dørene ned til kældrene, for at sikre, at de alle er automatisk låsbare, når de lukkes.
Rigmor kontakter varmemestrene.

Frysere og fryserum:

Emnet tages op på næste møde.

Banko:

Den 19.11. afholdes der banko i Tranen. Starter kl. 14.
Der serveres hjemmelavet æblekage, småkager, te og kaffe i pausen.
Genbrugen køber nogle gevinster.
Forretningerne på butikstorvet spørges om de vil donere gevinster.

Tilmelding er nødvendigt, da der er pladsbegrænsning. Max 36 mennesker.
Først til mølle!

Ved tilmeldingen betales 20 kroner.
Sidste tilmeldingsdag er den 13.11.
Tilmeldingen ved fremmøde i Genbrugen. Alternativt via SMS til Karin.

Karin laver et opslag. Rigmor distribuerer det.

Skraldespande:

De grå, gamle skraldespande skal der styr på, så de ikke bliver taget af blæsten.
Eske er kontaktet – og er på sagen.

Vi ønsker en mere positiv ånd vedr. affald og affaldssortering.
Vi drøfter hvordan dette kan gribes an.

Vi taler om tydelig skiltning med henvisning til storskraldsskuret.
Det opleves at storskrald lander i hverdagsaffaldsskurene. Dette skaber stor frustration og ekstra arbejde for vores varmemestre.

Enkelte beboere har udmeldt, at de ikke ønsker at sortere affald. Dette ser vi på med stor bekymring, da det i sidste ende bliver alle beboeren i TP, der kommer til at få ekstra regning for ikke-sorteret affald.

Vi taler om motiverende opslag på Facebook.
Der er forslag om, at vi kan lægge op til, at beboerne poster deres løsninger af affaldssortering, der kan bruges til inspiration for andre.

Johannes starter op med at lave et opslag på Facebook.

Genbrugen:

Genbrugen frabeder sig, at man stiller ting udenfor døren.
Tingene bliver ødelagt før de kommer ind i butikken – og blæser rundt.

Økonomikursus:

Der har været stor søgning til kurset.
Der var ikke plads til alle.
Johannes og Karin deltager.

Arbejdet med ordensreglementet:

Ordensreglementet! Hvordan griber vi det videre arbejde an?
Vi taler om at øremærke et best.møde til arbejdet med ordensreglementet.
Det bliver det første best.møde i det nye år.

Bestyrelsen skal til bestyrelsesseminar for afd.bestyrelserne i boligforeningen den 11.11.

Dette foregår på Aarhus Ø.

Referent – Karin