

## REFERAT AFD.BESTYRELSESMØDE 05.10.23

Vagn Erik, Christine, Kurt, Anne Sofie

Referent Anne Sofie

### Konstituering

Anne Sofie fortsætter som formand

### SIDEN SIDST

#### a. Evaluering af afdelingsmødet

Enighed om at afdelingsmødet forløb godt. Der var mange spørgsmål, gode debatter og løsningsforslag. Stor tilfredshed med dirigenten.

#### b. Udskiftning i fliser

Flisearbejdet går planmæssigt. Der bliver lagt ekstra dræn med tanke på fremtidige skybrud og oversvømmelser, som følge af klimaforandringerne.

Mens arbejdet pågår, vil der periodevis være forstyrrelser af gårdbelysningen. Det skal undersøges, hvad det koster at reparere de lave lamper langs stierne.

c. Den nye affaldsordning kører indtil videre fint, men vi afventer en løsning på de lejligheder med trapper op til forgården.

d. Vagn Erik undersøger om fællestur til Ovaraci museet kan blive d. 18. november.

### 1. FÆLLESARRANGEMENTER

Juletræstænding d. 2. december

Julebanko d. 14. december

Julemarked/julehygge d. 10. december

### 2. FORMANDSMØDE 25. OKT

Vi vil gerne vide, hvad administrationen og hovedbestyrelsen gør/tænker i forbindelse med klimaforandringer. Forebyggende? Forsikringer? Ekstra udgifter i forbindelse med voldsomme skybrud og andre voldsomme vejforhold.

### 3. LADESTANDER

Simon undersøger om der kan trækkes to kabler til ladestanderen, og om vi kan søge bæredygtigheds puljen.

### 4. VENTILATION OG LUFTFUGTIGHED

Eske har svaret på vores forespørgsel om problemer med for lav luftfugtighed i boligerne. Han siger, at ventilationen er installeret korrekt. Hvis man oplever for lav luftfugtighed, kan man skrue helt op for denne og sætte ventilationen på 1.

### 5. ASBEST I TAGPLADER

Vi beder Eske om at sætte undersøgelser igang, da flere af tagene er begyndt at smuldre. Han skal indhente tilbud på, hvad det koster. Derefter skal vi have et møde med ham.

### 6. AFFALDSSORTERING I FÆLLESHUSET

Når man bruger fælleshuset, skal man bruge sin egen affaldssortering.

### 7. VASKERIET

Det roder i vaskeriet og man glemmer at rense filtrene på tørretumbleren. Vi vil opfordre til at hente sit vasketøj, når det er færdigt. Og at rense filtrene på tørretumbleren. Det bliver meget dyrere at tørre tøj, og tumbleren bliver hurtigere slidt, og det er IKKE bæredygtigt.

#### 8. VEDLIGEHOELDESESREGLEMENTET

Alle bestyrelsesmedlemmer skal gennemlæse vedligeholdelsesreglementet til næste møde, da der er flere ting, som er enten forkerte eller trænger til en opdatering.

#### 9. MALING AF UDVENDIGT TRÆVÆRK

Det er vedtaget, at man selv skal male det udvendigt træværk. Der er flere steder, hvor det ikke er gjort. Disse lejligheder vil få en påmindelse om, at det skal gøres.

#### 10. EVT

Vi har besluttet, at der skal være to bump på stien forbi fælleshuset. Anne Sofie rykker Simon for det.

Næste møde 02.11.23