

# Vejlby Hus

Bestyrelsesmøde den 21. september 2022

Referat.

**1. Godkendelse af dagsorden:**

Godkendt

**2. Valg af referent:**

Johnny

**3. Godkendelse af referat fra den 16. august:**

Godkendt

**4. Afdelingsmødet kort:**

Vi har ikke modtaget referat fra Afdelingsmødet. Vi kontakter Bjarne Wissing med henblik på at få dette udleveret.

Angående Fejl og mangler: Der fremkom en hel del fejl og mangler under bestyrelsesmødet. Yderligere fejl og mangler end det bestyrelsen tidligere har fremsendt i skema til Administrationen. Ligesom der fremkom yderligere utilfredshed med Svends reaktion på klager relateret renoveringen. Der er en del beboere der har opgivet at fortælle adm. om de fejl og mangler de oplever i deres hjem, da de ikke bliver hørt.

**Derfor har bestyrelsen nu besluttet – med vores suppleant:**

- **At alle vores beboere skal nedskrive deres specifikke Fejl og mangler** i hver deres lejlighed relateret renoveringen. Så disse fejl kan udbedres inden garanti for udført (håndværkeres) arbejde ophører.
- **Dette skal skrives på mail eller pr. brev** til Administrationen / det er vigtigt, at bestyrelsen og suppleanten får en kopi af alle disse mails og breve.
- **Denne anmodning om besvarelser** fra beboernes side sendes ud fra Administrationen hurtigst muligt.
- **Beboerne får 14 dage** til at skrive og sende disse svar på Fejl og mangler relateret renoveringen.
- **Efterfølgende** skal alle beboere inviteres til et samlet møde med administrationen / ansvarshavende på renoveringen. Dette skal foregå i Fælleshuset i Vejlby Hus.
- **Bestyrelsen sender i Nyhedsbrev ud** til alle – hvor vi blandt andet fortæller om dette tiltag.
- **Samtidig ønsker bestyrelsen et formøde** med Administrationen (Bjarne og Finn) samt Lone Sørensen, formand i hovedbestyrelsen. Hvor vi mødes til en foreløbig snak om det skema med fejl og mangler som bestyrelsen allerede har fremsendt til administrationen.
- **Vi må gøre opmærksom på** at vi ikke finder det ok, at varmemester Svend deltager.

**5. Sensommerfesten den 15. oktober:**

- **Johnny bestiller mad** fra Kokken og Jomfruen. Til 25 personer i første omgang. Pris: 129 kr. pr kuvert dette er uden transport og flute, smør og sauce. Dette bestiller Johnny ved samme lejlighed.
- **Vi køber øl / vand og vin / 2 genstande** til hver gæst. – Hvis deltagerne ønsker mere, må de selv tage det med.
- **Vi køber** servietter og lys og engangsservice.
- **Vi køber** slikposer til eventuelle børn
- **Diana indkøber** lodder til Amerikansk lotteri. Samt x antal gaver/ gevinster.
- **Vi køber** kaffe og te samt chokolade til kaffen.
- **Der skal synges 2 sange / vi spørger** Svend / tjener om han vil vælge disse sange. / Lone Iversen har lovet at fotokopiere disse sange gratis til os.
- **Lise laver en invitation: Dato:** den 15. oktober 2022 / kl. 13.00 til 16.30/ med opfordring til at folk melder sig til at hjælpe os med borddækning og oprydning efter festen / samt tilmeldingsfrist senest 9 dage før festen torsdag den 6. oktober / dette af hensyn til bestilling/ evt. rettidig afmelding af antal kuverter hos Kokken og Jomfruen / der er egenbetaling på 20 kr. pr voksne person – børn deltager gratis. Beboerne tilmelder sig til Johnny.

**6. Møde med ADM ang. reoveringen / for alle / dato:**

Som skrevet under punkt 4 ønsker bestyrelsen og suppleanten et formøde med adm. angående vores tidligere fremsendte skema over fejl og mangler. Samt et fællesmøde for alle i Vejlbys Hus / holdes i Fælleshuset. Vi ønsker 2 datoer på dette.

**7. Have og fest udvalg:**

Der er ingen der har tilmeldt sig til at arrangerer sommerfesten i sommeren 2023. Der er kun to personer der har tilmeldt sig til Have udvalget. Dette tager bestyrelsen op i vores Nyhedsbrev og til festen den 15. oktober.

**8. Evt.**

Svend har indhentet et tilbud på total rengøring i vores fælleshus hos Firma: Aktiv Rengøring A/S. Frederiks Alle 121.

Dette tilbud er alt for dyrt. Ligesom tilbuddet er uklart relateret, hvad der udføres af rengøring. **Vi afslår dette tilbud.**

Ved gennemgang af fælleshusets køkken – foreslår bestyrelsen med suppleanten, at vi tjekker evt. køb af nyt komfur og nyt køle/ fryseskab. Der må stå penge under henlæggelser til disse 2 fornyelser – i og med vi har haft både komfur og køle/fryse/ skabet i mange år. De to ting bruger højst sandsynligt også masser af energi.

Referent  
Johnny Lykke