

REFERAT AFD.BEST.MØDE KILDEHØJEN 25.05.23

Kurt, Vagn Erik, Freddy, Anne Sofie

Referent Anne Sofie

SIDEN SIDST

A: Generalforsamling

Vi drøftede forløbet af boligforeningens årlige generalforsamling. Vores indtryk var, at hovedbestyrelsen var temmelig passive i forbindelse med de alvorlige problemer, som blev nævnt i beretningen. Samt at vi, som afdelingsbestyrelse er bekymrede for beboerdemokratiet, som er et vigtigt og grundlæggende begreb i en boligforening.

B: Farlige cyklister

Der bliver anbragt et bump på stien ved fælleshuset, for at forhindre hurtigkørende cykler og løbehjul i at køre på stierne. Der har været nogle farlige episoder, hvor en cykel har været lige ved at påkøre en person. Vi må igen slå fast, at det er forbudt at cykle inde i gårdene. Der er mange børn, der leger på stierne.

C: De grønne områder

Der bliver plantet to hortensia ved fælleshuset, og der er plantet en kaprifolie ved muren til gård 10.

Robotplæneklipperne er så småt ude at køre. De kommer til at køre om natten og i de tidlige morgentimer af hensyn til børn og forældres leg på legepladsen og plænerne. De skulle være sikkerhedsgodkendte, så de ikke udgør nogen fare for personer og dyr. Der er dog stadig nogle begyndervanskeligheder, som bliver rettet hen ad vejen.

Plænen bag gård 9 ud mod Nordlandsvej, det stykke som vender mod Jættehøjen, bliver til et vildt område, hvor græsset og blomster får lov til at gro. Det bliver slået til efteråret. Der vil nok være noget at gå på opdagelse i for børn og voksne, som interesserer sig for insekter.

1: Markvandring

Vi har aftalt markvandring d. 15. Juni, og har lavet en dagsorden for mødet. Vi skal kigge på træers beskaffenhed, tagene på skurene, vedligeholdelse og reparation af legepladser, hækkeklipping af bøgepur på p pladsen, fliser på p pladsen o.a. Og lave et budgetoverslag på henlæggelser til fremtidige arbejder.

2: Tag på skurene

En beboer har observeret hvidt pulver, som drysser fra taget. Pulveret er sendt til undersøgelse for at finde ud af, om der er asbest i det. Vi afventer svar.

3: Beboermøde

Vi holder et orienterende beboermøde d. 15. Juni kl 19, hvor vi vil fortælle om den nye affaldsordning, robotplæneklipperne og udskiftning af fliser. Det bliver slået op på facebook og i udhængskasserne.

4. Afdelingsmøde

Det årlige afdelingsmøde bliver afholdt d. 27. september i fælleshuset. Der kommer indbydelse og dagsorden efter sommerferien.

5: Sommerfest

Vi har fået en forespørgsel om at afholde loppemarked i forbindelse med sommerfesten, men har valgt at sige nej, da det vil involvere mange udefra. Festen er for os, som bor i Kildehøjen. Men man er altid velkommen til at arrangere et loppemarked, bare henvend jer til bestyrelsen først.