

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Kildehøjen torsdag d. 4. april 2019

Afbud fra: Freddy, Kenneth og Vagn Erik. Bestyrelsen var dermed ikke beslutningsdygtig.

Til stede: Torben, Dorthe, Jeppe og Lone. 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter

1. Råderet – vi er i gang med at revidere afdelings råderetskatalog, så det kommer i overensstemmelse, med det vi lærte på råderetskursus. Råderetskataloget kommer til afstemning på afdelingsmødet i september.

2. Siden sidst:

- **sidste referat** – blev godkendt.

- **referat af Fælles Afdelings Bestyrelses møde** – der var ingen fra Kildehøjen, der deltog. Referat er udsendt til bestyrelsesmedlemmerne. Værd at notere er, at næste FAB møde afholdes i Vejlbys Toften 6. oktober kl. 14.00, og at Tranekærparken inviterer på bustur til Samsø lørdag d 15. juni, og at der som regel er ledig pladser, der kan købes af beboere i andre afdelinger. Desuden var der snak om forsøget med fælles varmemestre i 4 afdelinger. Der er ikke udelt begejstring.

- **store legedag 31. marts**. Kathrine i nr. 190 havde arrangeret den samme med sin studiekammerat, som et studieprojekt. De stod selv for arrangementet godt hjulpet af deres familier. Det var et meget vellykket arrangement. Stor tak for indsatsen! Der var helt sikkert nogle børn og voksne, der havde en god dag!

3. Status renovering. Der har været sidste syn på renoveringen i dag. Nu er det færdigt. Fælleshuset er klar til brug, og kan bookes igen. Der er lige lidt rod i et hjørne, fordi vi ikke har nået at pakke de sidste kasser ud. Vi afventer at den sidste container bliver fjernet fra P pladsen.

4. Økonomi: - hvad er der tilbage på budgettet for 2019? Punktet er udsat, da kassereren ikke var her. Vi afventer også at Hoved bestyrelsen skal godkende afdelingernes regnskab på møde den 10. April. Lige nu mangler der i vores regnskab og budget at få skilt udgifter 2018 og 2019 ad, sådan er det altid i overgangen mellem to regnskabsår. Vi har derfor ikke de endelige tal.

5. Beboerarrangementer:

Jeppe fortæller at en beboer har kontakt med Vejlbys lokalhistorisk forening, og at de arbejder på et arrangement sammen med dem. Jeppe vil også gerne arrangere et foredrag senere på året.

Arrangementerne bliver også udbudt til andre afdelinger i boligforeningen.

Der er sat penge af til en sommerfest, men det bliver kun til noget, hvis der er nogle beboere i Kildehøjen, der vil stå for at arrangere det. Der kommer et opslag på facebook med opfordring til at lave en festdag.

6. Bestyrelsens kalender:

- **24. april kl. 15.30 Have og gård vandring med Peter og Anders**. Der vil være fokus på, om hegn, hække og træer i haverne overholder de højder og standarder, vi vedtog på afdelingsmødet september. Vedligeholdelsesreglementet kan læses på boligforeningens hjemmeside under afdeling 12.

- **24. april kl. 17.00 formandsmøde**. Dorthe deltager.

7. Evt.

Stiger. Vi har fået en beboerhenvendelse om udskiftning af stigen til loftet. Indtil videre, henviser vi til de stiger, man kan få hos Anders. Vi vil drøfte, hvordan økonomien vil se ud, hvis det skal være muligt at anskaffe en anden løsning over råderetten.

Mvh Dorte