

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i Kildehøjen torsdag d 7. marts 2019

Tilstede: Kenneth, Freddy, Vagn Erik, Jeppe, Torben, Lone og Dorthe.

1. Siden sidst:

- **receptionen** gik godt. Det var dejligt, at så mange beboere kiggede forbi, fint at få det rundet af.
- **renovering af Fælleshus** – er næsten færdigt. Det ser pænt ud. Vi afventer klarmelding på, hvornår vi kan flytte ind.
- **renovering af møbler** fra fælleshuset. Bordpladerne er til slibning og kommer tilbage til uge 11. Bordbenene er sendt til lakering, og forventes tilbage uge 11 / 12
- vask og nedlægning af **gardiner** – Dorthe sørger for det inden udgangen af marts
- **kursus i råderet** – Det var et godt kursus, og bestyrelsen har lært meget om kollektiv og individuel råderet, og de regler der er i lejeloven om ændringen af boligen. Vi vil gennemgå vores råderetskatalog, så det er opdateret til afstemning på afdelingsmødet i september. Vi forlænger næste møde med en time, og gennemgår kataloget.
- ny på **rengøring i vaskehuset** – rengøringen fungerer optimalt

–**Vaskehuset** - der er stadig nogle, der kommer alt for meget vaskepulver i maskinerne. Det er en problematik, vi har diskuteret i flere år. Hvordan får vi en ordentlig vaskehuskultur? Gode ideer modtages. Når vi får nye **sæbeskuffer** vil vi meget gerne have folk til at vælge flydende vaskepulver. Bør vi overveje, at få et doseringsanlæg? Kunne vi forestille os, at vi har nogle frivillige i Kildehøjen, der vil tage imod nye beboere og instruere hvordan man bruger vaskehuset, (og i hvordan man sorterer affald g storskrald).

2. **Økonomi** – bestyrelsens rådighedsbeløb. V i afventer, hvilken konto udgifterne til reception og renovering af møbler konteres, før vi ved, hvad der er tilbage til beboeraktiviteter. Vi har brugt ca. 3000,- på regnskabskurser og råderetskurser.

3. **Beboerinitiativ** – en beboer er i gang med at arrangere en aktivitetsdag for børn i Kildehøjen d 30. marts - ansøgning på 1000 kr. til en hoppeborg er bevilget.

- der er kommet forslag om en forfatteraften og lokalhistorisk foredrag. Jeppe arbejder på sagen.

4. Kalender:

- FAB møde på søndag kl 14. Afbud herfra, da ingen har mulighed for at deltage.
- formandsmøde 20.3. (er nu blevet flyttet til 24.4.) Dorthe deltager. Vi ønsker tættere kontakt til hovedbestyrelsen. F.eks. i april i forbindelse med budgetlægning og i oktober, kort efter afdelingsmødet.
- forslag til emner til bestyrelsesseminaret i 16. november? Hvordan kan vi integrere de udenlandske beboere i beboerdemokratiet? Boligboligtik, ghettoplaner, Boligpolitisk ordfører fra socialdemokratiet.
- bestyrelsesmøde 4. april

- havevandring – dato vi vil gerne 24. april kl 15.30 (men der er formandsmødet flyttet til) Dorthe laver aftale med Peter og Anders.

5. Evt.

- **trapper til loftet.** Vi drøfter, om der skal findes en anden type trappe til loftet. Det oplyses, at Anders udleverer alustiger, når de gamle stiger er for dårlige. vi spørger Anders om udskiftning af stiger.

- **bump** – Anders vil gerne have at vi venter på at der er lagt asfalt, inden der etableres bump. Vi beder Peter Sørensen tage sig af det. vejbum.dk

- Dorthe sørger for en hilsen til Per Sørensen i anledning af sygemelding

Referat Dorthe