

Referat best møde 080222

Tilstede : Britta, Flemming, Ulla og Peter

Fraværende : Heidi Syg,

1. Opfølgning og afstemning af økonomi, herunder gæstelejligheder  
Heidi fraværende, gæstelejlighederne har afleveret 7300.- for dec og jan. Og de har modtaget 500.- til indkøb af diverse
2. El ladere  
har endnu ikke haft retur henvendelse fra BW så den hænger endnu.
3. Problematik omkring husdyr  
vi henstiller til kontoret til at genudsende de gældende regler og opfordre beboere til at få registreret sine husdyr, samt at overholde loven mht at holde husdyr skal holdes i snor.
4. Selskabslokale 284, skal vi fortsætte med underskud eller se om det skal omdannes til bolig, krav, økonomi og andet.  
Peter skriver til boligkontoret og stiller spørgsmålene.  
Og rykker for køkkenbordplade
5. Genhusnings-lejlighederne, økonomi, vedligeholdelse.  
Der er absolut INGEN omkostninger påført afdeling 11 og 17.
6. Fjernvarmerør, status og nyt projekt.  
Der startes sidste fase op ultimo marts 2022, entreprenør er endnu ikke offentliggjort.
7. Valg af rengøringspartner, lige nu har vi ingen eftersom tilbuddet vi fik ind var 160 % dyrere end Vores Egen Rengøring. Hvad gør vi ?  
Vi har haft gennemsyn fra 2 andre firmaer, og der tegnes ny kontrakt med det ene selskab i løbet af de næste 14 dage.
8. Lånelokalerene, problematik at Melissa ikke svarer folk som hun ikke har i sine kontakter.  
Britta og Ulla tager lige en snak med Melissa og får en løsning på dette.

9. Telefonnummer til formanden.

Der bestilles et nummer som er separat formands nummer som går fra formand til formand, dette sker for at beboerne ikke retter henvendelse igen og igen på alle tider af døgnet på formandens private nummer.

10. Møde med varmemestrene, de vil gerne have at vi får sagt goddag og får hilst på Kim (Ulige numre) og gårdmand Tommy (Gerts afløser).

Det opfordres til hvert af bestyrelsesmedlemmerne at hver især lige går forbi varmemesterkontoret og siger goddag og præsenterer sig.

11. Problem omkring storskrald og "genbrugs-skuret", vi har beboere som tror de er født til at påtage sig opgaven omkring skuret og overfuser gårdmanden og andre når de kommer og vil igang med at rydde op derinde.

Det er driften som står for storskrald og genbrugs-skuret. De har ansvaret for områderne og beslutningstagere om hvad der er skrald og hvad der ikke er. Og dermed basta.

Der skal udarbejdes et skriv til de beboere som ikke forstår dette fremtidigt, dette skriv laves af driften og vi som bestyrelse vil være medunderskrivere.

12. Diverse.

Vi får en superprinter til bestyrelseskontoret af en anonym giver, vi bærer selv omkostninger for transporten.

Der skal igen ryddes op i infotavlerne.