

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I G/F TRØJBORGVEJ 72-74

År 2022, den 28. juni kl. 13.30, afholdtes ordinær generalforsamling i G/F Trøjborgvej 72-74. Generalforsamlingen blev afholdt virtuelt.

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens aflæggelse af årsberetning og forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.
3. Godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår
4. Drøftelse af større vedligeholdelsesarbejder mv.
5. Forslag fra medlemmer eller bestyrelse
6. Valg af formand for bestyrelsen og valg af 2-3 andre bestyrelsesmedlemmer
7. Evt. valg af suppleanter til bestyrelsen.
8. Valg af revisor.
9. Valg af administrator
10. Eventuelt.

Punkt 1. Valg af dirigent

Som dirigent blev valgt: Tine Nørskov Jensen, Newsec.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes bestemmelser. Dog blev generalforsamlingen afholdt for sent i henhold til vedtægtens bestemmelser. Der var ikke indvendinger imod, hvorfor generalforsamlingen blev afholdt.

Alle var repræsenteret, svarende til fordelingstal 10.000/10.000

Ejendomsselskabet Lille Ejendom ApS og Trøjborgvej 74 ApS var repræsenteret af Koncenton / Go'Bolig v./ Pia Stubman Kristiansen.

Boligforeningen 10. marts af 1943 var repræsenteret ved Peter William Sørensen og Finn Jacobsen.

Derud over deltog administrator Tine Nørskov Jensen fra Newsec.

Punkt 2. Formandens aflæggelse af årsberetning og forelæggelse af årsregnskab til godkendelse

Bestyrelsen fremlagde beretningen for det foregående år.

Beretningen blev taget til efterretning.

Dirigenten fremlagde årsregnskabet for året 2021, som viste et overskud på 72.653 kr. Overskuddet blev overført til egenkapitalen, der herefter udgør 72.653 kr.

Årsregnskabet blev herefter godkendt.

Punkt 3. Godkendelse af driftsbudget for det løbende regnskabsår

Tine N. Jensen gennemgik budgettet for året 2022, som indebar en samlet opkrævning af ejerforeningsbidrag på kr. 210.500 og et resultat på 0 kr.

Budgettet blev herefter godkendt.

Punkt 4. Drøftelse af større vedligeholdelsesarbejder mv.

Der er ikke planlagt større arbejder i 2022.

Punkt 5. Forslag fra medlemmer eller bestyrelse

Der var ikke indkommet nogen forslag.

Punkt 6. Valg af formand for bestyrelsen og 2-3 andre bestyrelsesmedlemmer

Formand Flemming Skaarup valgte at udtræde i sin periode og Pia Stubman Kristiansen fra Koncenton / Go'Bolig stillede op som formand. Flemming Skaarup ønskede at stille op til bestyrelsen.

Bestyrelsen ser herefter således ud:

Bestyrelsesformand Koncenton/ Go'Bolig v/Pia Stubman Kristiansen	_____	på valg 2023
Bestyrelsesmedlem Koncenton/ Go'Bolig v/ Flemming Skaarup		på valg 2024
Bestyrelsesmedlem Boligforeningen v/Peter W. Sørensen		på valg 2023

Punkt 7. Evt. valg af suppleanter til bestyrelsen

Der blev valgt to suppleanter for ét år: Finn H. Jacobsen og Koncenton/Go'Bolig v/ Christina Ruus Frost.

Punkt 8. Valg af revisor

Koncenton blev genvalgt som intern revisor.

Punkt 9. Valg af administrator

Newsec blev genvalgt som administrator.

Punkt 10. Eventuelt

Der var intet til eventuelt.

Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen.

Nærværende referat er underskrevet digitalt af formanden og dirigenten. Som dokumentation for digital signering, henvises til særskilt dokument vedhæftet nærværende referat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Pia Stubman Kristiansen

Som Bestyrelsesformand

PID: 9208-2002-2-506937636497

Tidspunkt for underskrift: 12-08-2022 kl.: 11:22:59

Underskrevet med NemID

NEM ID

Tine Nørskov Jensen

Som Dirigent

RID: 28005629

Tidspunkt for underskrift: 12-08-2022 kl.: 10:55:19

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 0f5527wNpuU248183870

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.