

Afdelingsbestyrelsesmøde Kildehøjen

Den 6. november 2025
Fælleshuset, Kildehøjen 122

Tilstede: Kurt, Simon, Christine, Anne og Rikke

1) Status på punkter fra sidste møde, projekter mv.

- Messengergruppen 
- Referater - er hjemmesiden, vaskehuset og glasburet opdateret?
- Hovedrengøring - besked til Darren - Kurt
- Faldsand og faldunderlag - Simon har haft et firma ude at kigge på det og Christine har fået priser. Det koster kr. 1.100,- til 1.500,- pr. kvadratmeter. Ca. 40 kvadratmeter der skal dækkes. Tages op en gang i det nye år.
- Friis og Moltke projektet - maling af det lille hus. Det kan endnu ikke males, men Simon (VM) er blevet bedt om at købe maling til det, så det er klart når huset er tørt. Taget er endnu ikke færdigt. Maling af huset kan godt vente til foråret.
- Opslagstavlerne i vaskehuset 

2) Nye punkter

- Orientering fra "Ny i afdelingsbestyrelsen"-mødet
Forslag til punkter man kan tage op:
 - Formen på afdelingsmødet - hvem er det der ikke kommer? - kan vi gøre noget?
 - Hjemmesiden - er den opdateret? - bliver den brugt?

Vigtig info:

- Indhentning af priser skal altid ske via boligforeningen
- "Velkommen"-brochuren - Christine kigger på den. Finder hun den, rettes den til og ellers hjælpes vi ad med at taste den igen.
- Datoer og tilmeldinger - der er et møde omkring forståelsen af regnskabet onsdag den 19. november. Rikke tager med og tilmelder sig selv.
- Ekstraordinær generalforsamling er den 26. november kl. 17.00 på boligforeningens kontor og er sendt til alle. Der sendes ikke en repræsentant fra Afdelingsbestyrelsen.

- Mail vedr. vand - rørene skal skiftes inden for fem år. Vi snakker om det i forbindelse med budgettet i foråret.
- Julearrangementer:
 - Seddel i postkasserne: Rikke sender den til kontoret (90 eksemplarer) - Kurt henter sedlerne når de er printet.
 - Juletræer: Vi skal bruge tre - kan vi eventuelt selv tænde dem på dagen? Christine snakker med Simon (VM).
 - Juletræstændingsarrangement: Æbleskiverne udskiftes med kannelsnegle-juletræer, som Rikke bager. Der indkøbes ca. tre liter gløgg.
 - Julestue: Der mangler hjælp til kagebagning - Rikke laver opslag
 - Banko: Rikke laver et opslag om, om der er nogen der vil organisere det
- Bålsted - der er rigtig mange regler. Kan et bålfad der står i skuret måske gøre det? Christine undersøger priser når det lige passer ind.
- Fældning af træer og buske - der beskæres i forbindelse med opstilling af stilladser.
- Ladestander - Simon har forsøgt at kontakte Nordlys' erhvervsafdeling ifht. information af beboerne. Han skriver til Eske, at vi ønsker andre tilbud.
- Affald fra Tværmarksvej - skilte sættes op. Simon skal lige have lov til at trække vejret - der er nok at se til i forbindelse med tagrenoveringen.

3) Ideer til Kælderhøjen

Brainstorm og kig på kælderens

Udskudt

4) Årshjul arrangementer

Udskudt

Esbens liste fra afdelingsmødet:

- Julestue
- Julebanko
- Juletræstændingen blev aflyst i 2024 - bestyrelsen overvejer en genoptagelse
- Fastelavnsfest
- Sommerfest - en rigtig god dag
- Et forslag kunne være en mostedag

- Evt. Skt. Hans-arrangement
- Måske et loppemarked

5) Eventuelt

- “Vild med vilje” - bedet i gård 10 har aldrig fungeret. Det samme gælder bedet ud mod Nordlandsvej. Bedene foreslås sløjfede. Bedet ved siden af fælleshuset bibeholdes - Rikke snakker med Tanja om det ved lejlighed.

Ref.\Rikke