

Referat fra bestyrelsesmøde i TP, den 13.4. 2023.

Tilstede er:

Ole Madsen

Rigmor Max

Birgitte Nørgaard

Henrik Rasmussen

Karin Øgir (referent)

Afbud fra Henrietta Pedersen

.....

Personlig henvendelse fra beboer vedr.:

- Faldne blade flyder udenfor konkrete opgange, hvor der er trapper.
Dette generer fx mennesker, der er gangbesværede.
Best. har nyligt været på havevandring og noteret forskellige ting, der skal ses på – herunder blade der skal opsamles.
Der er ansat en mand – 10 timer/ugen – der skal hjælpe varmemestrene. Dertil kommer en ny varmemester pr. 1.5. Vi forventer at problemerne afhjælpes nu og derefter.
- Affaldsproblemer.
Der er fortsat udfordringer. Nogen oplever dog, at det er forbedret en smule, men vi er ikke i mål.
- Kørsel med høj hastighed.
Vi henviser til, at man altid kontakter politiet, når man ser episoder der er ulovlige – og farlige.
Herunder også fx salg af euforiserende stoffer.
Bestyrelsen vil sørge for, at der kommer et skriv ud vedr. anvisninger om hvad man, som beboer gør, når man oplever ovenstående.
- Konkrete anvisninger om vaskemaskinebrug i lejlighederne ønskes.
- Vedtægterne bør gennemgås, da de ikke er lette at forstå.
Best. vil gennemgå disse.
- Folk lufter hunde på græsplænerne og i sandkasserne. Dette bør ikke være en mulighed.
Det er tidligere vedtaget ved generalforsamling i TP, at hunde ikke skal have adgang til arealerne.
Aktuelt er der skilte op vedr. ´hund i snor – og lort i pose´ + hundeposer.

.....

Værelser.

Ole Madsen er forbi vedr. værelsesudlejningen.

En beboer har mistet nøglen til værelserne.

Cylinder skal udskiftes straks, så der er adgang til værelserne.

Skal der laves ordensregler for leje af værelserne?

Fx ift. sikring af, at der er penge til bortkomne nøgler eller mangelfuld rengøring.

Dette ser best. på, ved kommende lejlighed.

Vi skal have oprettet et MobilePay-nummer.

Øgir kontaktet Nordea vedr. muligheder og pris.

.....

Sommerfest, fest og udflugt:

Sommerfesten afblæses for nu.

Vi vedtager, at en beslutning om fest eller udflugt skal træffes på afdelingens generalforsamlingen i september.

Er der beboer-interesse for at være en del af et festudvalg – eller interesse i at hjælpe i Genbrugsen?

Vi stikker en finger i jorden, ved at fremsende en forespørgsel, på mail, om vore med-beboere kan have interesse i at lægge nogle frivillige timer i ovenstående.

(Forespørgslen sendes til Anette Bislev på kontoret, som vi beder videreformidle til alle beboere)

.....

Drøftelse af affaldsproblematik:

Der kommer snart nye sorteringsregler, med dertilhørende skraldebøtter – efter sigende med visuelle symboler.

Vi påtænker at tage affaldssortering og en evt. fortsat affaldsproblematik op, når den nye ordning er kommet i gang.

Vi har fokus på, at en vejledning til affaldssortering også skal være på andre sprog, end dansk. Som minimum på engelsk.

På Kredsløbs sorteringsguide ser vi kun, at der forefindes en guide på dansk -

<https://www.kredsløb.dk/sorteringsguiden>

Den nye ordning udrulles fra aug. til nov. Jf. nuværende plan.

.....

Næste møde afholdes den 11. maj – og IKKE den 4. maj.