

Opfølgning fra afdelingsmødet – Vedtagne forslag

1. Afmærkning af parkeringspladser på torvet (Karin Øgir)

Hvordan får vi det sat i gang? Procedurer?

Hvem betaler? Ole har kontaktet Peter Sørensen og vil gå forbi igen.

Ole spørger samtidig om opmærkning ved storskrald.

2. Tydeliggørelse af at hunde ikke er velkomne på de grønne arealer (Karin Øgir)

Skal vi tale om rammer for skiltning/opslag? – og ellers som pkt. 1

Skal vi brænde en hund ned i asfalten?? Ved garagerne?

Dispenser til hundeposer?

Vi skal alle sige det til de folk der kommer og lufter hund at det er vores område.

Ole undersøger - også om mulighed for dispensere.

3. Tranekærparken nr. 1 bliver til ikke-rygeropgang (Karin Øgir & Klaus Bjerger)

Er det formidlet automatisk?

Peter skriver til administrationen at det skal tydeliggøres - hvis det ikke allerede er sket - at Tranekærparken 1 er ikke - ryger-opgang

4. Udskiftning af cykelstativ ud for opgang 21 (Erik Maartensson)

Som punkt 1

Erik arbejder med sagen

5. Pallerammehaver (Mitzi Ørnborg)

Er igangsat af initiativgruppen.

Pallerammehaveforeningen holder stiftende møde 5 december kl 18 i aktivitetsrummet i nummer 31 - "hyggeren" hed det engang. Kom selv med et nyt navneforslag. Mød op hvis du er interesseret.

6. Undladelse af sprøjtegift i afdelingen. (Peter Wihlborg)

Jeg forestiller mig, at vi efterlyser en udfasningsplan og følger op på det.

Peter følger op. Spørger Peter Sørensen om der er sket noget.

7) Opgørelse af lokaler i kælderplanet

Peter Sørensen vil fremsende plantegninger over kælderplanet. Ved skift af nøglesystemet er adskillige lokaler som før har været åbne nu aflåst. De vil blive tilgængelige når vi finder ud af hvad de skal bruges til i samarbejde med administrationen.

8) Indsigt i arbejdsbeskrivelse fra rengøringsselskabet

Astrid vil følge op på det til næste møde.

9) Julehyggearrangement

Dato: 9 december kl. 16:00. Astrid, Ole og Karin står for det.

Erik arbejder også med en udflugt til julemarked i Kiel.

10) Samarbejde med viceværterne

Vi vil deltage i et møde indkaldt af Bjarne Wissing d 21 november.

Citat: "Vi vil gerne indkalde jer til møde onsdag den 21. november kl. 16.30 - 18.00 om både de foreløbige erfaringer med driftssamarbejdet, og hvad der skal ske fremadrettet."

11) revidering af ordensreglement - går videre til næste måned.

12) udsendelse af breve med vejledende urafstemning om skalsikring.

Peter tager kontakt til Hanne Østergård fra kontoret med et mål om at sætte en afstemning i gang så hurtigt muligt.

13) Vaskepriser.

Der er utilfredshed med at en vask er steget med tre kroner. Der mangler information om funktionaliteten. Man kan reservere en vask på internettet, men det virker ikke umiddelbart.

Næste møde

Fartchikaner og ordensreglement.

3. dec. 2018. Bestyrelsesmøde afd. 8. Tranekærparken.
Alle til stede. Ref. Astrid.

1. Meddelelser

Vi afventer stadig referat af mødet om evaluering af varmemestrenes samarbejde. Peter vil rykke for det hos Bjarne Wissing.

Peter:

Har talt med Peter Sørensen om den lovede udfasning af gift-sprøjtning, men ikke fået noget konkret svar endnu. Følger fortsat op på sagen.

Har fået nogle plantegninger over kælderrummene. Vil gerne begynde oprydning i den blok, han selv bor i.

Har nu mødt nogen, som er utilfredse med, at man har blokeret for låsene på dørene til vaskerum og tørrestuerne. Har forsvaret vores fælles holdning hertil.

2. Praktisk

Peter vil søge at "rydde op" på vores pc. Og vil fortsat videregende mails på bestafd8@gmail.com

Fejlbladet i den mellemste bloks vaskeri er væk. Karin og Astrid indkøber et par sæt og får penge refunderet fra kontoret.

Peter har sat sit eget tørrestativ ned i kælderen. Det bliver brugt! Vi vil derfor se til at indkøbe fire. (Vi = Karin og Astrid).

Bjarne og Peter Sørensen er imod, at Erik har en såkaldt master key. Dette af hensyn til Erik selv, da han kunne risikere at blive tyvtaget, hvis noget forsvinder.

Der er problemer med rettighed til nøgle. Konkret eksempel: opsyn med frysserum. Hvem gør det? Det må fremtidig blive viceværterne ...? Nyt eksempel: Hyggeren, billardrummet.. Hvem skal være nøgleperson? Erik har nu ventet i 40 dage på at få nøglen til disse rum. Erik ER i forvejen nøgleperson til disse rum, men har altså hidtil skullet låne the master key på kontoret og aflevere den igen om mandagen. Erik rykker fortsat varmemesteren! Karin vil kontakte Kim direkte om sagen.

3. Rengøring. Beskrivelse.

Astrid har fået rengøringsskema samt oversigt over, på hvilke dage der gøres rent. Fremtidig vil der være inspektion af opgaveløsningen, og der vil blive opsat en holder til skema i alle opgangene, hvor rengøringen afkrydser efter fuldstændt gerning. Kontoret er ved at indhente tilbud om rengøring af vinduer i opgangene.

4. Opfølgning på opgaver.

Karin har været i gang med at undersøge reglerne for korttids-fremlejemål. Bl.a. airB&B. Man må gerne udleje et værelse i sin lejlighed, hvis man selv

bebor den. Men der er ikke fastlagt regler for korttids-fremlejemål, Vi skal have det op til afstemning på årsmødet i september og derpå få det indsat i ordensreglementet. Fremnoteres løbende indtil næste sommer.

5. Julehygge.

Karin og Astrid har vistnok styr på indkøbene. Ole er banko-opråber. I år køber vi gaverne til banko.

6. Dato for velkomst af nye.

Astrid vil hente en liste over nyindflyttede siden juni. Møde 16. jan. 2019 kl 17. Ole, Karin, Peter og Astrid vil stå for det.

7. Vejledende afstemning om såkaldt skalsikring af blokkene. Hvordan kommer vi i gang? Ole vil tale med Hanne Ø herom - og få kontorets hjælp, men få indarbejdet vores eget udkast deri. Ole følger sagen til dørs.

8. Fartdæmpere - vi skal fremnotere det til afgørelse på næste afd.møde.

9. Skiltning m.v.

Hundelort og P-pladsafmærkning. Afmærkning afventer, at firmaet "kommer forbi". Vedr. hundelort holder Ole et møde med Peter S herom....

Opslag af varig interesse: Låse-service, udlejning af gæsteværelse, rygning i opgangen frabedes ... m.evt.mere - bør have sin egen tavle, så der er plads til de midlertidige opslag

10. "Tænd for varmen"-brevet fra administrationen. Det er ikke retvisende. På mødet med administrationen fik vi at vide, at det drejede sig om, at de øverste lejligheder skal udlufte radiatorventilerne. Astrid vil tale med Peter Sørensen om det.

11. Evt.:

Peter vil finde ud af, hvad der er tilbage på kontoen for låseudskiftning. I det hele taget, hvad der refterer på de forskellige konti.

FAB-møderne er åbenbart sat på pause. Vi må finde en måde at få det i gang på. Erik vil kontakte nogen fra de andre bestyrelser og gøre klart, at vi i afd. 8 er klar til at lægge hus til et FAB-møde i januar - eller måske februar.

Erik vil finde ud af, om de andre afdelinger, som vi er fælles med om viceværterne, plejer at købe julegave til dem. Vi må koordinere indsatsen.