

Referat: Bestyrelsesmøde Vejby Hus: den 19.marts 2019

1) Godkendelse af sidste referat – 19.nov.2018

Referatet godkendt uden anmærkninger.

2) Valg af referent

Arne vælges som referent.

3) Status på renoveringen – informationsmateriale og forløb

Siden afstemningen d. 12. december 2018 har vores rådgiver DAI været i gang med planlægningsprocessen incl. den indledende projektering. Som afdelingsbestyrelse er vi inviteret til at deltage i en række byggeudvalgsmøder, som er fokuseret omkring alle forberedelser, før den udførende del af renoveringen starter op. Som kulmination af disse aktiviteter skal der gennemføres et EU-udbud i efteråret 2019 med tilhørende byggekontrakter. Hvis alt går vel, er man klar til at starte renoveringen rent fysisk i januar 2020 med forventet afslutning i sommeren 2021. Inden man er kommet så langt, skal der træffes nogle valg – både omkring en række indretningsalternativer og senere omkring detaljerne i beboernes udflytning fra deres lejligheder – som gør det relevant at få alle beboerne direkte involveret.

Afd.bestyrelsen synes derfor, at det nu er påkrævet at få startet op med en række info-aktiviteter. Disse vil i første omgang blive koncentreret omkring nogle få **nyhedsbreve**, som vil blive omdelt henover året, samt nogle strategisk placerede **info-møder med beboerne**. Lise har fået til opgave at skrive et udkast til det første nyhedsbrev snarest, så vi forhåbentlig kan få det **omdelt inden 1. april**. Indholdet ventes at afspejle de emner, som er gennemført i de seneste 3 måneder siden afstemningen, samt give nogle pejlemærker for den forventede udvikling i de kommende kvartaler. Endelig prøver vi at få det første info-møde med beboerne på plads til afvikling ult. **April / pri. Maj** i Fælleshuset. Vi bestræber os på at få deltagelse af nøglepersoner fra Byggeudvalget incl. DAI, HB og BW fra Administrationen.

4) Status på indsigelser overfor byggeplaner på ”IBM-grunden”

Johnny beretter, at den endelige lokalplan blev vedtaget i byrådet d. 30. januar, og de forsk. interessenter – incl. vores boligforening er gået i gang med planlægningsprocessen mhp. at kunne realisere en ny afdeling med forventet indflytning i foråret 2021.

5) Grilfest / forsommerfrokost i vores egen afdeling

Vi planlægger at afholde et fælles arrangement med de øvrige beboere tor. **d. 30. maj – kl. 13.**

Alternativt kan det blive en sommerfrokost søn. d. 30. juni – kl. 13.

Der kommer nærmere info inkl. Indbydelse til beboerne, når vi kommer tættere på disse deadlines.

6) Regnskabsmøde 2018 for Afd. 14 – Vejby Hus

Som led i forberedelsen til at mødes med Finn i Administrationen om godkendelse af vores Årsregnskab 2018 aftaler vi et internt regnskabsmøde i Fælleshuset til **tir. d. 30. april – kl. 16.**

Endvidere har Lise aftalt med nogle medlemmer af Tranekærparkens bestyrelse, at de gerne vil deltage i et erfa-udvekslingsmøde med os om vore erfaringer med at forberede et større renoveringsprojekt – incl. tilrettelæggelse af de tilhørende beboerprocesser. Lise forsøger at få dette møde lagt i forlængelse af vort interne regnskabsmøde.

7) Eventuelt

Næste møde: fastsættes senere på foråret – evt. i sammenhæng med det interne regnskabsmøde.