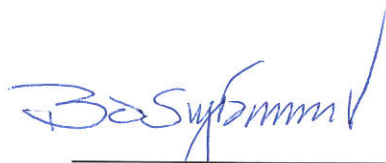


AFDELING 10 – VEJLBY VÆNGE

BESLUTNINGSREFERAT AF AFDELINGSMØDET D. 22/9 2021, kl. 19.00 i Kildehøjen A

Dagsorden:	Beslutning:
Deltagere ----->>	Antal deltagere: 25
Pkt. 1 Valg af dirigent	Bo Sigismund
Pkt. 2 Forretningsorden	Godkendt
Pkt. 3 Valg af referent	Bjarne Wissing/Marianne
Pkt. 4 Nedsættelse af stemmeudvalg	Lene Finn
Pkt. 5 Afdelingsbestyrelsens årsberetning	Beretning tager til efterretning
Pkt. 6 Afdelingens regnskab for perioden 01/01-20 – 31/12-20 til orientering	Taget til orientering
Pkt. 7 Afdelingens budget for perioden 01/01-22 – 31/12-22 til godkendelse	Vedtaget med flertal
Pkt. 8 Indkomne forslag:	Vedtaget med flertal
1. Forslag Beboermappe	
2. Forslag Hække i Vejlby Vænge	Vedtaget med flertal
3. Forslag Støjende adfærd	Vedtaget med flertal
Pkt. 9 Valg af 2 afd.bestyrelsesmedlemmer for 2 år. På valg er: Gitte Andersen – Vejlby Vænge 16 (modtager ikke genvalg) Tom Niekrenz (modtager genvalg) Efter valget konstituerer bestyrelsen sig selv.	Afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år Tom Niekrenz - Vejlby Vænge 50 Mathilde Harders - Vejlby Vænge 195
Pkt.10 Valg af suppleanter til afd.bestyrelsen for 1 år	Alf Nielsen - Vejlby Vænge 107 Anne Marie Johansson - Vejlby Vænge 197
Pkt. 11 Evt.	Nye garagelåger Grøn plan Er der afsat nok til be-grønning Storskraldscontainer Skilte Affaldssortering Ventilationssystem Lås til grenaffald Stigerne i gården – kommer de igen?

Mødet sluttede kl. ca. 21.15



Dirigent Bo Sigismund



Formand Gitte Overballe

Referat af Vejlbj Vænges afdelingsmøde d. 22/9 – 2021. kl. 19.

Kildehøjens selskabslokale A. / 25 husstande er fremmødt.

1. Valg af dirigent: Bo Sigismund blev valgt uden modkandidat.
2. Godkendelse af forretningsorden: Godkendt. (udsendt sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet)
3. Valg af referent: Marianne Ronja Johnsen
4. Nedsættelse af stemmeudvalg: Lene fra VV og Finn fra kontoret blev stemmetællere
5. Afdelingsbestyrelsens årsberetning: Formanden fremlægger årsberetningen som blev sendt ud sammen med indkaldelsen til afdelingsmødet. Der er en ekstra tilføjelse med information om at der er lavet en petanquebane i gård 1 og der forefindes ligeledes et bordtennisbord i gård 6 som jo kan benyttes af alle beboere, ligesom alle legepladser i gårdene kan benyttes af alle. Der bliver spurgt ind til parkeringspladsens tilstand og mangel på bump. Der bliver fortsat kørt stærkt og der er en del huller. Vi har været i venteposition i forhold til hvornår vi får nedgravet affaldssortering, men pt. forventes der ny belægning i 2023. Der opleves problemer med støj fra basket banen og ved den nye træningsbane. Beretningen blev taget til efterretning.
6. Afdelingens regnskab for perioden 1.1.2020 – 31.12.2020 til orientering: Afdelingen kom ud med et overskud på 266.000 kr. Som fordeles over de efterfølgende 3 års regnskaber.
7. Afdelingens budget for perioden 1.1.2022 – 31.12.2022 til godkendelse: Budgettet blev gennemgået og resulterer i en huslejstigning på 3,06 %, hvilket bl.a. skyldes en stigning i ejendomsskatter. Budgettet blev godkendt.
8. Indkomne forslag:
 - Forslag 1 – Beboermappe: Der stilles forslag til, at bestyrelsen må rette på det der står forkert/er forældet så mappen kan opdateres. Forslaget blev godkendt.

- Forslag 2 – Hække i Vejlbj Vænge: Der stilles forslag om at hækken skal være klippet senest 15. August. Forslaget blev vedtaget.
- Forslag 3 – Støjende adfærd: Der stilles forslag om, at få sat tider på hvornår man må bruge larmende maskiner. Der blev stillet ændringsforslag om at lørdag skullet være i tidsrummet 10-20 som blev nedstemt, men det oprindelige forslag om brug af larmende maskiner i tidsrummet man.-fre. kl. 8-20 og lør.-søn. 10-17.

9. Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer for 2 år:

På valg er: Gitte Andersen, Vejlbj Vænge 16 (modtager ikke genvalg)
Tom Niekrenz, Vejlbj Vænge 50 (modtager genvalg) Tom blev genvalgt
Mathilde Harders blev nyvalgt.

Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år. Alf Nielsen blev 1. suppleant og Anne Marie Johansson blev 2. Suppleant.

10. Eventuelt: Der bliver spurgt ind til hvor pengene til legepladserne/gårdrummene kommer fra. Der er budgetteret med nogle penge til dette hvert år. / Der blev spurgt ind til grøn plan og om der er sat penge af til de grønne områder eventuelt til projekter med "vild med vilje". / Der bliver spurgt til om der kan gøres noget ved affaldssortering og at det er demotiverende for andre beboere, når der er nogle få der ikke gider at gøre det rigtigt. Det har været et problem længe i Vejlbj Vænge. / Der blev spurgt til om der kan komme stiger til låns i gårdene igen, men erfaringen viser, at de bliver stjålet. Skal man bruge en lang stige kan man henvende sig til varmemestrene og låne en af dem.

Afdelingsbestyrelsen