

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 12 - Gård 10
Kildehøjen 134
8240 Risskov



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 19. marts 2014
Til den 19. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311043592


ENERGI
STYRELSEN

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningernes energimærkning, status for bygningerne og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningerne er vist her.

Med venlig hilsen

Mark Weesch Nielsen

Energi-og Bygningsrådgivning A/S

Lautrupvang 2, 2750 Ballerup

www.ebas.dk

kaem@ebas.dk

tlf. 70208686

Mulighederne for Kildehøjen 134, 8240 Risskov

Gulve	Investering*	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Vaskeri: Gulv mod kælder (etageadskillelsen) består af et uisoleret betondæk. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af etagedækket til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm. Isoleringen fastgøres mekanisk til det eksisterende etagedæk, som afsluttes med en loftpladebeklædning for at beskytte isoleringen. Det er en forudsætning for udførelsen af efterisoleringen, at kælderen ikke har tegn på fugt eller skimmelsvamp. Desuden kan den eksisterende el- og vvs-installation medvirke at efterisoleringen ikke kan realiseres, og disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet påbegyndes. Besparelsen er afhængig af varmetabet fra de tekniske installationer i kælderen samt anvendelsen af de flytbare el-radiatorer, som blev registreret i kælderen under besigtigelsen af bygningen.	26.400 kr.	3.200 kr. 0,75 ton CO ₂

Ydervægge	Investering*	Årlig besparelse
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vaskeri: Væg mod uopvarmet kælderrum består af en 12 cm massiv teglvæg, som er uden isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Eventuelle VVS- og elinstallationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Besparselsen er afhængig af varmetabet fra de tekniske installationer i kælderen samt anvendelsen af de flytbare el-radiatorer, som blev registreret i kælderen under besigtigelsen af bygningen.	33.000 kr.	1.600 kr. 0,38 ton CO ₂

EL	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.		
FORBEDRING Nr. 180 - 194: Montering af et 120 m ² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg. Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte. Besparselsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.	300.000 kr.	18.600 kr. 6,16 ton CO ₂

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



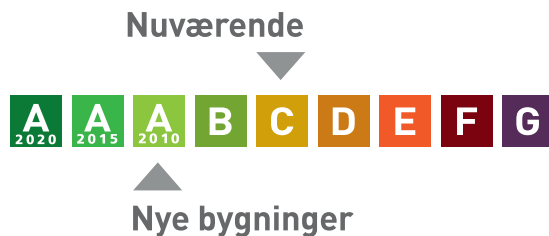
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelse, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015



Beregnet varmeforbrug pr. år

291,35 MWh Fjernvarme

295.904 kr.

41,08 ton CO₂ udledning

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

	Investering	Årlig besparelse
<h3>Tag og loft</h3>		
LOFT Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum består af et træbjælkelag, som er isoleret 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		
FORBEDRING Loftkonstruktionen isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld. Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres.	318.300 kr.	9.400 kr. 2,25 ton CO ₂
FLADT TAG Nr. 136 og 156: Tagkonstruktionen i tilbygningen er ifølge tegninger isoleret med 200 mm mineraluld mellem spær.		
<h3>Ydervægge</h3>		
HULE YDERVÆGGE Ydervægge består af en ca. 33 cm hulmur, som er isoleret med mineraluldsbatts i hulrummet mellem for- og bagmur, der er opført af tegl. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.		

<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vaskeri: Væg mod uopvarmet kælderrum består af en 12 cm massiv teglvæg, som er uden isolering.</p>		
<p>FORBEDRING Efterisolering af væg mod uopvarmet rum med 200 mm mineraluld. En vigtig forudsætning for at udføre indvendig efterisolering er, at den eksisterende væg er tør og der bør kun benyttes uorganiske materialer. Eventuelle VVS- og elinstallationer på væggen skal flyttes med ind på indersiden af den nye væg. Besparelsen er afhængig af varmetabet fra de tekniske installationer i kælderen samt anvendelsen af de flytbare el-radiatorer, som blev registreret i kælderen under besigtigelsen af bygningen.</p>	33.000 kr.	1.600 kr. 0,38 ton CO ₂
<p>LETTE YDERVÆGGE Nr. 136 og 156: Ydervægge i tilbygningen består af en træskeletvæg med pladebeklædning på begge sider. Imellem beklædningen er der isoleret med 250 mm mineraluld ifølge tegninger.</p>		
<p>Vinduer, døre ovenlys mv.</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VINDUER Vinduer er monteret med 2-lags termoruder.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer med termoruder udskiftes med nye vinduer med 3-lags energiruder.</p>		40.500 kr. 9,75 ton CO ₂
<p>VINDUER Nr. 136 og 156: Vinduer i tilbygningen er monteret med 2-lags energiruder.</p>		
<p>YDERDØRE Hoveddøre og terrassedøre er monteret med 2-lags energiruder.</p> <p>Vaskeri: Yderdør i vaskeri mod øst er massiv og uden isolering.</p>		

Gulve	Investering	Årlig besparelse
<p>TERRÆNDÆK Terrændækket består af et betondæk med gulv på strøer, som er støbt på et kapillarbrydende lag af letklinker med en tykkelse på 200 mm. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.</p> <p>Nr. 136 og 156: Terrændækket i tilbygningen består af et betondæk med strøgulv, som er støbt på et kapillarbrydende lag af 250 mm løse letklinker. Gulvet er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer.</p>		
<p>ETAGEADSKILLELSE Vaskeri: Gulv mod kælder (etageadskillelsen) består af et uisolert betondæk. Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.</p>		
<p>FORBEDRING Efterisolering af etagedækket til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm. Isoleringen fastgøres mekanisk til det eksisterende etagedæk, som afsluttes med en loftpladebeklædning for at beskytte isoleringen. Det er en forudsætning for udførelsen af efterisoleringen, at kælderen ikke har tegn på fugt eller skimmelsvamp. Desuden kan den eksisterende el- og vvs-installation medvirke at efterisoleringen ikke kan realiseres, og disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet påbegyndes.</p> <p>Besparelsen er afhængig af varmetabet fra de tekniske installationer i kælderen samt anvendelsen af de flytbare el-radiatorer, som blev registreret i kælderen under besigtigelsen af bygningen.</p>	26.400 kr.	3.200 kr. 0,75 ton CO ₂
<p>Ventilation</p>	Investering	Årlig besparelse
<p>VENTILATION Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Ved beregning af energiforbruget anvendes et luftskifte på en ½ gang i timen.</p>		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<p>FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Installationen er udført som et direkte anlæg, som er placeret i teknikrum under vaskeriet. Denne fjernvarmeinstallation benytter det varme vand fra fjernvarmeledningerne direkte i ejendommens fordelingsanlæg.</p>		
<p>VARMEPUMPER Der er ikke installeret en varmepumpe til opvarmning af ejendommen. På grund af bygningens eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af varmepumpe undladt fra rapporten. Etablering af en varmepumpe vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at installere i ejendommen.</p>		
<p>SOLVARME Der er ikke installeret et solvarmeanlæg på ejendommen. På grund af bygningens eksisterende fjernvarmeinstallation, er forslag til montering af solvarmeanlæg undladt fra rapporten. Installation af solvarme vil ikke være rentabelt og derfor ikke relevant at etablere på ejendommen.</p>		
Varmedfordeling	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.</p>		
<p>VARMERØR Varmørerne i ejendommen er ført indenfor klimaskærmen i de opvarmede arealer.</p> <p>Varmør i jord som forbinder de 4 bygninger internt, er skønnet udført som et præisoleret rør (DN80) med ca. 35 mm isolering.</p> <p>Varmør i teknikrummet er isoleret med ca. 30 mm mineraluld.</p>		

<p>VARMEFORDELINGSPUMPER</p> <p>Vaskeri: På varmfordelingsanlægget til hhv. Gård 9, 10 og 11 er der monteret i alt 3 stk. pumpe fra Grundfos med trinregulering, som har en maksimal effekt på 250 W.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING</p> <p>Det vurderes, at de eksisterende pumper kan udskiftes til nye automatisk regulerende modeller, som har en maksimal effekt på 144 W, f.eks. Magna3 32-80F fra Grundfos..</p>		<p>5.600 kr. 1,86 ton CO₂</p>
<p>AUTOMATIK</p> <p>Der er monteret ventiler på fremløbet til alle radiatorer i ejendommen. I entréen i hver bolig er installeret betjeningspanel, som styres rumtemperaturen og som kan udføre natsænkning.</p> <p>Vaskeri: Til regulering af varmeanlægget, er der monteret en automatisk styring, som gør det muligt at stoppe varmeanlægget inkl. cirkulationenspumpe, når udetemperaturen kommer over en indstillet grænse. Denne automatik overstyrer reguleringen i de enkelte boliger.</p>		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.</p>		
<p>VARMTVANDSRØR Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand er isoleret med ca. 15 mm mineraluld i boligerne. Vaskeri: Tilslutningsrør fra varmforsyningen til enheden hvori der produceres varmt brugsvand, er isoleret med ca. 30 mm mineraluld. Vaskeri: Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand er isoleret med ca. 20 mm mineraluld. Varmerør til cirkulation af varmt brugsvand i jord mellem de 4 bygninger, skønnes udført som 1 1/4" rør med ca. 25 mm isolering som konstateret i teknikrum under vaskeriet.</p>		
<p>VARMTVANDSPUMPER Vaskeri: Der er installeret en pumpe fra Grundfos, model Magna 32-60, til cirkulation af varmt brugsvand i ejendommen. Pumpen har en maksimal effekt på 85 W. Denne pumper det varme brugsvand rundt i hele Gård 9, 10 og 11.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Vaskeri: Varmt brugsvand produceres via en isoleret gennemstrømningsvandvarmer placeret i teknikrummet i kælderen under vaskeriet.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p>SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING Nr. 180 - 194: Montering af et 120 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg.</p> <p>Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte.</p> <p>Besparselsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.</p>	300.000 kr.	18.600 kr. 6,16 ton CO ₂
<p>SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING Nr. 150 - 162: Montering af et 105 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod syd. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg.</p> <p>Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte.</p> <p>Besparselsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at elprisen vil stige i fremtiden.</p>	262.500 kr.	16.300 kr. 5,39 ton CO ₂
<p>SOLCELLER Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING</p>	262.500 kr.	14.900 kr. 4,93 ton CO ₂

<p>Nr. 134 - 146:</p> <p>Montering af et 105 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod øst. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg.</p> <p>Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte.</p> <p>Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.</p>		
<p>SOLCELLER</p> <p>Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen.</p>		
<p>FORBEDRING</p> <p>Nr. 164 - 178:</p> <p>Montering af et 120 m² solcelleanlæg på tagfladen, der vender tilnærmelsesvis mod øst. Det er især oplagt at etablere solcelleanlægget i sammenhæng med reparation eller udskiftning af tagbelægningen. Ved placering af solceller på tagfladen skal tagkonstruktionens bæreevne undersøges nærmere, da det kan være nødvendigt at tagkonstruktionen skal forstærkes. Prisen for dette er ikke inkl. i forslaget. Derudover bør der tages kontakt til kommunen inden arbejdet påbegyndes, eftersom der i lokalplanen kan være restriktioner omkring solcelleanlæg.</p> <p>Forslaget er udregnet iht. de gældende regler for solcelleanlæg, og det forudsættes at 40% af den producerede strøm benyttes direkte.</p> <p>Besparelsen på forslaget vil på sigt blive større, da det forventes at el-prisen vil stige i fremtiden.</p>	300.000 kr.	17.000 kr. 5,63 ton CO ₂
<p>SOLCELLER</p> <p>Vaskeri:</p> <p>Der er ikke installeret solcelleanlæg til egen el-produktion på vaskeribygningen. Grundet bygningens orientering mod nord, er forslag til montering af solceller undladt fra rapporten. Installation af solceller vil derfor ikke være relevant, men bør overvejes ved evt. ombygninger.</p>		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er udarbejdet for Kildehøjen 134 - 194, 8240 Risskov. Energimærket indeholder i alt 4 bygninger, benævnt bygning 10 - 13 i BBR. Bygningerne betegnes i daglig tale som "Gård 10" og indeholder i alt 30 boliger + fællesvaskeri.

Bygningerne er opført i år 1982 som 2 plans rækkehuse. Siden opførelsen er yderdøre udskiftet til nye døre med 2-lags energiruder og i bolig nr. 136 og 156 er der opført tilbygninger mod havesiden i år 2006 -

2008. Bygningerne forsynes med varme og varmt brugsvand fra teknikrum under fællesvaskeriet i Gård 10. Der er mulighed for gennemførelse af flere rentable energibesparelser.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2012 version 1. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Energimærket angiver varmeforbrug under standardbetingelser for vejr, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens energimæssige tilstand - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild. Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varmeregninger.

Forud for igangsættelse af isoleringsarbejder skal der foretages nærmere undersøgelser af forholdene, og det skal sikres at isoleringsarbejder kan foretages på en sådan måde, at der ikke sker svækkelse af konstruktioner, opstår råd eller fugtskader.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder et skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

Det opvarmede areal er fundet på baggrund af tegninger og opmålinger.

Ikke medtaget i energimærkningsrapporten er elforbrug til belysning, hårde hvidevarer mm. i de enkelte boliger.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af loftkonstruktioner	318.300 kr.	15,95 MWh Fjernvarme	9.400 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Vaskeri: Efterisolering af væg mod uopvarmet rum	33.000 kr.	2,67 MWh Fjernvarme	1.600 kr.
Etageadskillelse	Vaskeri: Efterisolering gulv mod kælder	26.400 kr.	5,30 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
El				
Solceller	Nr. 180 - 194: Installation af solcelleanlæg på sydvendte tagflader	300.000 kr.	9.296 kWh Elektricitet	18.600 kr.
Solceller	Nr. 150 - 162: Installation af solcelleanlæg på sydvendte tagflader	262.500 kr.	8.134 kWh Elektricitet	16.300 kr.
Solceller	Nr. 134 - 146: Installation af solcelleanlæg på østvendte tagflader	262.500 kr.	7.434 kWh Elektricitet	14.900 kr.

Solceller	Nr. 164 - 178: Installation af solcelleanlæg på østvendte tagflader	300.000 kr.	8.496 kWh Elektricitet	17.000 kr.
-----------	---	-------------	---------------------------	------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer	69,16 MWh Fjernvarme	40.500 kr.
Varmeanlæg			
Varmefordelings pumper	Vaskeri: Udskiftning af fordelingspumper	2.799 kWh Elektricitet	5.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 180 (G-ende)

Adresse	Kildehøjen 180
BBR nr.....	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	99,2 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	99,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 182 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 182
BBR nr.....	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 184 (G-midt)

Adresse	Kildehøjen 184
BBR nr	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 186 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 186
BBR nr	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 188 (G-midt)

Adresse	Kildehøjen 188
BBR nr	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 190 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 190
BBR nr	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 192 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 192
BBR nr.....	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 194 (H-ende)**

Adresse	Kildehøjen 194
BBR nr.....	751-929749-13
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	78,4 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	78,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 134 (H-ende)**

Adresse	Kildehøjen 134
BBR nr.....	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	78,4 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	78,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 136 (F-midt)

Adresse	Kildehøjen 136
BBR nr	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	124 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110,2 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 138 (F-midt)

Adresse	Kildehøjen 138
BBR nr	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet96 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt96 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 140 (F-midt)

AdresseKildehøjen 140
 BBR nr751-929749-10
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1982
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR98 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet96 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt96 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 142 (F-midt)

AdresseKildehøjen 142
 BBR nr751-929749-10
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 144 (F-midt)

Adresse	Kildehøjen 144
BBR nr.....	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 146 (F-midt)**

Adresse	Kildehøjen 146
BBR nr	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 148 (Vaskeri)**

Adresse	Kildehøjen 148
BBR nr	751-929749-10
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	96 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	100,3 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	100,3 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeG

Energimærke efter rentable besparelsesforslagF

Energimærke efter alle besparelsesforslagD

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 150 (F-ende)

AdresseKildehøjen 150

BBR nr751-929749-11

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1982

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR98 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet99,2 m²

Erhvervsareal opvarmet0 m²

Opvarmet areal i alt99,2 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagA2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 152 (F-midt)

AdresseKildehøjen 152

BBR nr751-929749-11

Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år1982

År for væsentlig renoveringIkke angivet

VarmeforsyningFjernvarme

Supplerende varmeIngen

Boligareal i følge BBR98 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Boligareal opvarmet96 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt96 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 154 (F-midt)

AdresseKildehøjen 154
 BBR nr751-929749-11
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år1982
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR98 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Boligareal opvarmet96 m²
 Erhvervsareal opvarmet0 m²
 Opvarmet areal i alt96 m²

Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslagA2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 156 (F-midt)

AdresseKildehøjen 156
 BBR nr751-929749-11
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	110 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	110,2 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	110,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 158 (F-midt)

Adresse	Kildehøjen 158
BBR nr.....	751-929749-11
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 160 (F-midt)**

Adresse	Kildehøjen 160
BBR nr.....	751-929749-11
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 162 (F-ende)**

Adresse	Kildehøjen 162
BBR nr.....	751-929749-11
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	99,2 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	99,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 164 (G-ende)

Adresse	Kildehøjen 164
BBR nr	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	99,2 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	99,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 166 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 166
BBR nr	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²

Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 168 (G-midt)

Adresse	Kildehøjen 168
BBR nr	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 170 (H-midt)

Adresse	Kildehøjen 170
BBR nr	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)

Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 172 (G-midt)

Adresse	Kildehøjen 172
BBR nr.....	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	98 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	96 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	96 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 174 (H-midt)**

Adresse	Kildehøjen 174
BBR nr.....	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE**Kildehøjen 176 (H-midt)**

Adresse	Kildehøjen 176
BBR nr.....	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1982
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	76,8 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	76,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2015
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kildehøjen 178 (H-ende)

Adresse	Kildehøjen 178
BBR nr	751-929749-12
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år	1982
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	78 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Boligareal opvarmet	78,4 m ²
Erhvervsareal opvarmet	0 m ²
Opvarmet areal i alt	78,4 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Der er kalkuleret med et lidt mindre opvarmet areal end det angivne bygningsareal i BBR. Dette skyldes bl.a. en mindre afvigelse i boligareal i bolig nr. 40, hvor det opvarmede areal er registreret til ca. 110 m² (inkl. tilbygning) under bygningsgennemgangen, men oplyst til 124 m² i BBR-meddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er ikke oplyst et varmeforbrug for de enkelte bygninger.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	585,00 kr. per MWh
	125.464 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh
Vand.....	51,09 kr. per m ³

Alle priser er inklusiv moms.

Pris på varme er fra Affaldvarme Aarhus' takstblad for 2014.

Pris på el er oplyst af bygningens ejer.

Pris på vand er fra Aarhus Vands takstblad for 2014.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Energi-og Bygningsrådgivning A/S

Lautrupvang 2, 2750 Ballerup

www.ebas.dk

kaem@ebas.dk

tlf. 70208686

Ved energikonsulent

Mark Weesch Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10
Kildehøjen 134
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 180 (G-ende)
Kildehøjen 180
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 182 (H-midt)
Kildehøjen 182
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 184 (G-midt)
Kildehøjen 184
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 186 (H-midt)
Kildehøjen 186
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 188 (G-midt)
Kildehøjen 188
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 190 (H-midt)
Kildehøjen 190
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 192 (H-midt)
Kildehøjen 192
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 194 (H-ende)
Kildehøjen 194
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 134 (H-ende)
Kildehøjen 134
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 136 (F-midt)
Kildehøjen 136
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 138 (F-midt)
Kildehøjen 138
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 140 (F-midt)
Kildehøjen 140
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 142 (F-midt)
Kildehøjen 142
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 144 (F-midt)
Kildehøjen 144
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 146 (F-midt)
Kildehøjen 146
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 148 (Vaskeri)
Kildehøjen 148
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 150 (F-ende)
Kildehøjen 150
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 152 (F-midt)
Kildehøjen 152
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 154 (F-midt)
Kildehøjen 154
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 156 (F-midt)
Kildehøjen 156
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 158 (F-midt)
Kildehøjen 158
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 160 (F-midt)
Kildehøjen 160
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 162 (F-ende)
Kildehøjen 162
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 164 (G-ende)
Kildehøjen 164
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 166 (H-midt)
Kildehøjen 166
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 168 (G-midt)
Kildehøjen 168
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 170 (H-midt)
Kildehøjen 170
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 172 (G-midt)
Kildehøjen 172
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 174 (H-midt)
Kildehøjen 174
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 176 (H-midt)
Kildehøjen 176
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592

Energimærke

Afd. 12 - Gård 10 - Kildehøjen 178 (H-ende)
Kildehøjen 178
8240 Risskov



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 19. marts 2014 til den 19. marts 2024

Energimærkningsnummer 311043592