

Referat

Bestyrelsesmøde august 2026
Fælleshuset, Vejlbj Toften

Mødeleder:

Peter Staub

Referent:

Heidi Schou Knudsen

Dato:

11.08.2026

Varighed:

kl. 19.00 – 21.00

Tilstedeværende:

Peter Staub, Mick Kragh, Britta Way, Heidi Schou Knudsen og Ulla Brockmann

Fraværende:

Dagsordenspunkt:	Konklusion:	Ansvarlig:	Deadline:
1. Godkendelse af referat fra sidste møde	Da Heidi var fraværende til juni mødet blev der ikke taget referat og der er derfor ikke noget referat at godkende.		
2. Godkendelse af dagsorden	Godkendt		
3. Vedr. referater	Der laves en opstramning i forhold til at få sendt referater ud på hjemmesiden og til det formål er der hermed valgt en 1 referent og en 2. referent		
4. Beboerhenvendelser			
5. Gensidig orientering	- Der indhentes et tilbud på udkast/tegninger til konstruktion af overdækkede terrasser og altaner hvilket kan tage 14 dg – 3 uger - Der har været opfølgning på den private hækklipning i Vejlbj Toften - Den kollektive råderet er som bekendt åben igen og vi mærker en stigende interesse og får flere henvendelser. - Vi har gennemgået økonomien for både afdeling 11 og 17 og kan fortælle at det ser godt ud.		

6. PS informerer om status på igangværende sager	Detaljerne bliver som bekendt gennemgået af Finn på det kommende afdelingsmøde d.23 september, hvor man altid er velkommen til at stille spørgsmål. • Der er tidligere blevet ryddet buskads og i den forbindelse plantet hæk. Det er beboernes ansvar at holde hækken også selv om den er nyplantet dvs de har ansvar for at vande og fjerne ukrudt omkring hækplanterne der er skrøbelige de første år. Vi kan desværre kunne konstatere at mange af de nye hækplanter er gået til og der vil derfor blive lavet en vurdering af de enkelte tilfælde. Vurderingen af de enkelte tilfælde er driftens ansvar. • Arbejdet med etablering af grøn plan er gået i gang og der har været en arkitekt med fagfolk indenfor beplantning med rundt på vores grønne områder i hele Vejlbj Toften. Der arbejdes imod en helhedsplan hvor biodiversitet bliver prioriteret højt. Det bliver spændende at følge med udviklingen mod det færdige resultat, der bliver præsenteret for alle forud for en afstemning ved en ekstraordinær generalforsamling. • Bestyrelsen har ved den årlige markvandring med driften konstateret at, der er flere trærodde der ødelægger belægningen på p-pladsen foran afd. 17. Det blev besluttet at fælde de 3 store træer, der forårsager problemerne. I forbindelse med rundgang med Arkitekt (Grøn plan) synes han, at det ville være synd at fælde de pågældende træer og han kom med forslag til hvordan man kunne løse problemet på en anden måde.		
---	---	--	--

7. Opfølgning på sager og opgaver siden sidste møde 8. øvrigt 9. Planlægning af næste møde 10. Diverse	Bestyrelsen har ikke kunne finde enighed om at sætte træfældningen i bero og lade problemet løse sig på en anden måde og det blev nødvendigt at lave en afstemning internt i bestyrelsen. Der var et flertal for at fælde træerne og kun et bestyrelsesmedlem var imod at fælde. Træerne bliver derfor fældet og Aros er bestilt til opgaven • 08.09.2026 • Overvej om dine træer i for- og baghave trænger til en beskæring så du undgår, at de skygger for lys i egen bolig eller generer naboerne. • Vi opfordrer til, at alle brugere får rengjort borde, gulv, maskiner, sæbeskuffer, lukket døre og vinduer samt får fjernet vasketøj efter sig når de har anvendt vaskehusene. • Husk at din hund skal holdes i snor og du har ansvar for at samle op efter den, hver gang du færdes på Vejlbj Toftens fælles udearealer		
--	---	--	--
