

Boligforeningen 10.marts 1943 afdelingsnr. 1 DYBBØLVEJ 1A-14

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2016 - 31.12.2016

Udgifter

| Konto                                     | Note | Specifikation   | Regnskab<br>2016 | Budget<br>2016 | Budget<br>2.017 |
|---|------|---|------------------|----------------|-----------------|
| <b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>                  |      |   |                  |                |                 |
| 105.9                                     | *    | <b>NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetaling)</b>              | 144.379,00       | 145.700        | 144.399         |
| <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b> |      |   |                  |                |                 |
| 106                                       |      | Ejendomsskatter   | 309.580,18       | 307.837        | 331.250         |
| 107                                       |      | Vandafgift  | 31.435,79        | 35.000         | 35.000          |
| 109                                       | *    | Renovation  | 96.034,66        | 115.000        | 105.000         |
| 110                                       |      | Forsikring  | 54.638,44        | 56.000         | 57.000          |
| 111                                       |      | Afdelingens energiforbrug:                                |                  |                |                 |
|   |      | 1. El og varme til fællesarealer                          | 100.961,02       |                |                 |
|   |      | 2. Forbrugsregnskab el, vand og varme                     | 38.841,00        |                |                 |
|   |      | Konto 111 i alt   | 139.802,02       | 149.841        | 141.125         |
| 112                                       |      | Bidrag til foreningen:                                    |                  |                |                 |
|   | *    | 1. Administrationsbidrag kr. 4.366,-<br>pr. lejemålsenhed | 472.402,00       |                |                 |
|   |      | Konto 112 i alt   | 472.402,00       | 472.402        | 451.843         |
| 113                                       |      | Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:                 |                  |                |                 |
|   |      | 1. A-indskud  | 24.500,00        |                |                 |
|   |      | 2. G-indskud  | 460.439,10       |                |                 |
|   |      | Konto 113 i alt   | 484.939,10       | 481.064        | 495.990         |
| 113.9                                     |      | <b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT</b>            | 1.588.832,19     | 1.617.144      | 1.617.208       |
| <b>VARIABLE UDGIFTER</b>                  |      |   |                  |                |                 |
| 114                                       | *    | Renholdelse   | 612.907,01       | 666.456        | 632.820         |
| 115                                       | *    | Almindelig vedligeholdelse                                | 286.749,06       | 360.000        | 360.000         |
| 116                                       | *    | Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:                |                  |                |                 |
|   |      | 1. Afholdte udgifter                                      | 78.934,71        | 821.000        | 481.000         |
|   |      | 2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser                 | -78.934,71       |                |                 |
|   |      | Konto 116 i alt   | 0,00             | -821.000       | -481.000        |
| 117                                       |      | Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)                 |                  |                |                 |
|   |      | 1. Afholdte udgifter                                      | 123.694,60       |                |                 |
|   |      | 2. Heraf dækkes af henlæggelser                           | -123.694,60      |                |                 |
|   |      | Konto 117 i alt   | 0,00             | 0              | 0               |
| 118                                       | *    | Særlige aktiviteter:                                      |                  |                |                 |
|   |      | 1. Drift af fællesvaskeri                                 | 116.650,73       |                |                 |
|   |      | 2. Andel i fælles selskabslokalers drift                  | 17.396,77        |                |                 |
|   |      | Konto 118 i alt   | 134.047,50       | 138.024        | 133.684         |
| 119                                       | *    | Diverse udgifter  | 60.899,36        | 97.118         | 96.703          |
| 119.9                                     |      | <b>VARIABLE UDGIFTER IALT</b>                             | 1.094.602,93     | 1.261.598      | 1.223.207       |
| <b>HENLÆGGELSER</b>                       |      |   |                  |                |                 |
| 120                                       | *    | Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)             | 875.000,00       | 875.000        | 875.000         |
| 122                                       | *    | Istandsættelse ved fraflytning B-ordning:                 |                  |                |                 |
|   |      | 1. Fælleskonto (konto 403)                                | 0,00             |                | 40.000          |
|   |      | 2. Indvendig vedligeholdelse (konto 404)                  | 250.140,00       |                | 256830          |
|   |      | Konto 122 i alt   | 250.140,00       | 249.492        |                 |
| 123                                       |      | Tab ved fraflytninger (konto 405)                         | 8.000,00         | 8.000          | 8.000           |
| 124.8                                     |      | <b>HENLÆGGELSER IALT</b>                                  | 1.133.140,00     | 1.132.492      | 1.179.830       |
| 124.9                                     |      | <b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>                     | 3.960.954,12     | 4.156.934      | 4.164.644       |
| <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>            |      |   |                  |                |                 |
| 126                                       |      | Afskr. på forbedringsarb. m.v.                            |                  |                |                 |
|   |      | 1. Forbedringsarbejder (konto 303.1)                      | 25.735,78        | 25.736         | 20.484          |
|   |      | 2. Frafl. lejerens godtgj. forbed.(konto303.3)            | 0,00             | 0              | 0               |
|   |      | Konto 126 i alt   | 25.735,78        | 25.736         | 20.484          |
| 130                                       |      | 1. Tab ved fraflytninger                                  | 330,00           | 0              |                 |
|   | +    | 2. Dækket af tidligere henlæggelser                       | -330,00          | 0              |                 |
|   |      | Konto 130 i alt   | 0,00             | 0              |                 |
| 133                                       |      | Afvikling af:   |                  |                |                 |
|   |      | 1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)               | 0,00             | 0              | 37.213          |
|   |      | Konto 133 i alt   | 0,00             | 0              | 37.213          |
| 137                                       |      | <b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>                       | 25.735,78        | 25.736         | 57.697          |
| 139                                       |      | <b>UDGIFTER IALT</b>                                      | 3.986.689,90     | 4.182.670      | 4.222.341       |
| 140                                       |      | <b>Årets overskud, der anvendes til:</b>                  |                  |                |                 |
|   |      | 2. Overført til opsamlet resultat                         | 318.465,18       | 318.465,18     | 0               |
| 150                                       |      | <b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>                    | 4.305.155,08     | 4.182.670      | 4.222.341       |

| <b>Indtægter</b>                |      |   |                      |                      |                   |
|---------------------------------|------|---|----------------------|----------------------|-------------------|
| Konto                           | Note | Specifikation                             | Regnskab             | Budget               | Budget            |
|                                 |      |   | 2016                 | 2016                 | 2.017             |
| <b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>       |      |   |                      |                      |                   |
| 201                             |      | Boligafgifter og lejer:                   |                      |                      |                   |
|                                 |      | 1. Almene familieboliger                  | -3.871.243,78        | -3.870.791           | -3.953.619        |
|                                 |      | 4. Erhverv                                | -72.996,00           | -69.840              | -72.996           |
|                                 |      | 6. Kælderrum m.v.                         | -7.200,00            | -6.600               | -6.600            |
|                                 |      | 7. Garager                                | -7.200,00            | -7.200               | -7.200            |
|                                 |      | Konto 201 i alt                           | -3.958.639,78        | -3.954.431           | -4.040.415        |
| 202                             | *    | Renter                                    | -209.544,44          | -116.893             | -71.868           |
| 203                             |      | Andre ordinære indtægter:                 |                      |                      |                   |
|                                 |      | 2. Drift af fællesvaskeri                 | -98.727,32           | -100.000             | -100.000          |
|                                 |      | 3. Andel af fællesselskabslokalers drift  | -11.419,18           | -9.786               | -8.458            |
|                                 |      | 4. Drift af egne møde- og selskabslokaler | -1.880,00            | -1.560               | -1.600            |
|                                 |      | Konto 203 i alt                           | -112.026,50          | -111.346             | -110.058          |
| <b>203.9</b>                    |      | <b>ORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>            | <b>-4.280.210,72</b> | <b>-4.182.670,00</b> | <b>-4.222.341</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b> |      |   |                      |                      |                   |
| 206                             | *    | Korrektion vedr. tidligere år             | -24.944,36           | 0                    | 0                 |
|                                 |      | <b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>      | <b>-24.944,36</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>          |
|                                 |      | <b>INDTÆGTER IALT</b>                     | <b>-4.305.155,08</b> | <b>-4.182.670</b>    | <b>-4.222.341</b> |
| 210                             |      | Årets underskud overført (konto 407)      |                      |                      |                   |
| 220                             |      | <b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>  | <b>-4.305.155,08</b> | <b>-4.182.670</b>    | <b>-4.222.341</b> |

| Aktiver                  |      |   | Regnskab             | Regnskab          |
|--------------------------|------|---|----------------------|-------------------|
| Konto                    | Note | Specifikation                               | 2016                 | 2.015             |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>     |      |   |                      |                   |
| 301                      | *    | Ejendommens anskaffelsessum                 |                      |                   |
|                          |      | 1. Kontantværdi pr. 1/1 2016 kr. 46.500.000 | 3.026.921,00         | 3.026.921         |
|                          |      | 2. Heraf grundværdi kr. 18.609.600          |                      |                   |
| 302.9                    |      | Anskaffelsessum incl. evt. indeksregulering | 3.026.921,00         | 3.026.921         |
| 303                      |      | Forbedringsarbejder:                        |                      |                   |
|                          | *    | 1. Forbedringsarbejder m.v.                 | 109.365,59           | 108.545           |
|                          | *    | 2. Bygningsrenovering m.v.                  | 3.082.885,48         | 1.146.636         |
|                          |      | Konto 303 i alt                             | 3.192.251,07         | 1.255.181         |
| 304                      |      | Andre anlægsaktiver:                        |                      |                   |
| 304.9                    |      | <b>ANLÆGSAKTIVER IALT</b>                   | <b>6.219.172,07</b>  | <b>4.282.102</b>  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> |      |   |                      |                   |
| 305                      |      | Tilgodehavender:                            |                      |                   |
|                          | *    | 3. Uafsluttede forbrugsregnskaber           | 650.267,40           | 683.012           |
|                          |      | 6. Andre debitorer                          | 239.100,61           | 226.278           |
|                          |      | Konto 305 i alt                             | 889.368,01           | 909.290           |
| 307                      |      | Likvide beholdninger:                       |                      |                   |
|                          |      | 1. Kassebeholdning                          | 620,00               | 202               |
|                          |      | 2. Bankbeholdning                           | 3.455,26             | 3.589             |
|                          |      | 3. Tilgodehavende hos foreningen            | 6.565.989,61         | 7.135.069         |
|                          |      | Konto 307 i alt                             | 6.570.064,87         |                   |
| 309.9                    |      | <b>OMSÆTNINGSAKTIVER IALT</b>               | <b>7.459.432,88</b>  | <b>8.048.150</b>  |
| 310                      |      | <b>AKTIVER IALT</b>                         | <b>13.678.604,95</b> | <b>12.330.252</b> |

| Passiver                                    |      |   | Regnskab              | Regnskab           |
|---|------|---|-----------------------|--------------------|
| Konto                                       | Note | Specifikation                             | 2016                  | 2.015              |
| <b>HENLÆGGELSER (AFDELINGENS OPSPARING)</b> |      |   |                       |                    |
| 401   | *    | Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser | -7.214.968,02         | -6.418.903         |
| 403   |      | Fælleskonto (B-ordning)                   | -101.765,49           | -115.636           |
| 404   |      | Indvendig vedligeholdelse (B-ordning)     | -991.775,32           | -851.459           |
| 405   | *    | Tab ved fraflytning m.v.                  | -235.323,19           | -227.653           |
| 406   | *    | Andre henlæggelser                        | 0,00                  | 0                  |
| 406.9                                       |      | <b>HENLÆGGELSER IALT</b>                  | <b>-8.543.832,02</b>  | <b>-7.613.651</b>  |
| 407   | *    | Opsamlet resultat                         | -206.824,69           | 111.640            |
| 407.9                                       |      | <b>Henlæggelser +/- opsamlet resultat</b> | <b>-8.750.656,71</b>  | <b>-7.502.011</b>  |
| <b>LANGFRISTET GÆLD</b>                     |      |   |                       |                    |
| 408   |      | Oprindelig prioritetsgæld:                |                       |                    |
|   |      | 1. Realkredit Danmark                     | -181.608,56           | -202.278           |
|   |      | 5. Landsbyggefonden                       | 0,00                  | 0                  |
|   |      | Konto 408 i alt                           | -181.608,56           | -202.278           |
| 409   | *    | Beboerindskud                             | -182.258,00           | -182.258           |
| 411   |      | Afskrivningskonto for ejendommen          | -2.663.054,44         | -2.642.386         |
| 412.9                                       |      | <b>Finansiering af anskaffelsessum</b>    | <b>-3.026.921,00</b>  | <b>-3.026.922</b>  |
| 413   |      | Andre realkreditlån                       |                       |                    |
|   |      | Konto 413 i alt                           | 0,00                  | 0                  |
| 414   |      | Andre beboerindskud:                      |                       |                    |
|   |      | 2. Forhøjet indskud ved genudlejning      | -737.735,00           | -686.393           |
|   |      | Konto 414 i alt                           | -737.735,00           | -686.393           |
| 416   |      | Anden langfristet gæld:                   |                       |                    |
| 417   |      | <b>LANGFRISTET GÆLD IALT</b>              | <b>-737.735,00</b>    | <b>-686.393</b>    |
| <b>KORTFRISTET GÆLD</b>                     |      |   |                       |                    |
| 419   | *    | Uafsluttede forbrugsregnskaber            | -860.237,00           | -860.514           |
| 421   | *    | Skyldige omkostninger                     | -277.293,02           | -223.355           |
| 422   |      | Mellemregning med fraflyttere             | -827,22               | 0                  |
| 423   | *    | Deposita og forudbetalt leje m.v.         | -24.935,00            | -31.057            |
| 425   |      | Anden kortfristet gæld:                   |                       |                    |
|   |      | Konto 425 i alt                           | 0,00                  | 0                  |
| 426   |      | <b>KORTFRISTET GÆLD IALT</b>              | <b>-1.163.292,24</b>  | <b>-1.114.926</b>  |
| 430   |      | <b>PASSIVER IALT</b>                      | <b>-13.678.604,95</b> | <b>-12.330.252</b> |

**Faste noter**

| Konto | Specifikation   | Regnskab<br>2016  | Budget<br>2016 | Budget<br>2.017 |
|-------|---|-------------------|----------------|-----------------|
|       | <b>Noter til resultatopgørelsen</b>                                       |                   |                |                 |
|       | <b>Nettokapitaludgifter</b>   |                   |                |                 |
|       | Prioritering ved nominiallån:   |                   |                |                 |
| 101.1 | Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (konto 411 eller 412)          | 31.680,00         | 33.000         | 31.699          |
| 105.1 | + Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omprioritering (Disp.f.) | 37.567,00         | 112.700        | 112.700         |
| 105.2 | + Ydelser vedr. afviklede prioriteter (Indbetales til LBF.)               | 75.132,00         | 0              | 0               |
| 105.9 | Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)                                     | 144.379,00        | 145.700        | 144.399         |
|       | <b>Nettokapitaludgifter i alt</b>   | <b>144.379,00</b> | <b>145.700</b> | <b>144.399</b>  |
|       | <b>Renovation:</b>  |                   |                |                 |
| 109   | 1. Dagrenovation  | 96.034,66         | 110.000        | 100.000         |
|       | 2. Tømning containere   | 0,00              | 5.000          | 5.000           |
|       | Konto 109 i alt   | 96.034,66         | 115.000        | 105.000         |
|       | <b>Administrationsbidrag:</b>   |                   |                |                 |
| 112.1 | Administrationsbidrag, kr 4.366,- pr. lejemålsenhed                       | 472.402,00        | 472.402        | 451.843         |
|       |   | 472.402,00        | 472.402        | 451.843         |
|       | <b>Renholdelse</b>  |                   |                |                 |
| 114   | 1. Løn ejendomsfunktionærer   | 457.864,29        | 497.456        | 463.820         |
|       | 2. Personaleforsikring m.v.   | 6.380,03          | 11.000         | 11.000          |
|       | 4. Forskydning i feriepengetilsvar  | -3.137,31         | 4.000          | 4.000           |
|       | 6. Uddannelsesbidrag  | 0,00              | 1.000          | 1.000           |
|       | 7. Trappevask   | 151.800,00        | 153.000        | 153.000         |
|       | Konto 114 i alt   | 612.907,01        | 666.456        | 632.820         |
|       | <b>Alm. og planl. vedligeholdelse og fornyelser</b>                       |                   |                |                 |
| 115   | 2. Terræn   | 100.769,35        | 360.000        | 360.000         |
|       | 3. Bygning, Klimaskærm  | 46.762,29         | 0              | 0               |
|       | 4. Bygning, bolig/erhvervsenhed   | 1.457,40          | 0              | 0               |
|       | 5. Bygning, fælles indvendig  | 72.429,37         | 0              | 0               |
|       | 6. Bygning, tekniske anlæg/installationer                                 | 65.330,65         | 0              | 0               |
|       | Konto 115 i alt   | 286.749,06        | 360.000        | 360.000         |
|       | <b>Alm. og planl. vedligeholdelse og fornyelser</b>                       |                   |                |                 |
| 116   | 2. Terræn   | 7.878,75          | 75.000         | 28.000          |
|       | 3. Bygning, Klimaskærm  | 40.132,91         | 217.000        | 0               |
|       | 4. Bygning, bolig/erhvervsenhed   | 0,00              | 0              | 20.000          |
|       | 5. Bygning, fælles indvendig  | 3.694,50          | 430.000        | 171.000         |
|       | 6. Bygning, tekniske anlæg/installationer                                 | 27.228,55         | 99.000         | 247.000         |
|       | 7. Materiel   | 0,00              | 0              | 15.000          |
|       | Konto 116 i alt   | 78.934,71         | 821.000        | 481.000         |
|       | <b>Særlige aktiviteter</b>  |                   |                |                 |
| 118   | 1. Drift af fællesvaskeri   | 116.650,73        | 110.000        | 110.000         |
|       | 2. Andel fælles selskabslokalers drift                                    | 17.396,77         | 28.024         | 23.684          |
|       |   | 134.047,50        | 138.024        | 133.684         |
| 203   | 1. Indtægt fællesvaskeri  | -98.727,32        | -100.000       | -100.000        |
|       | 2. Indtægt fælles selskabslokaler   | -11.419,18        | -9.786         | -8.458          |
|       | 3. Indtægt egne møde- og selskabslokaler                                  | -1.880,00         | -1.560         | -1.600          |
|       |   | -112.026,50       | -111.346       | -110.058        |
|       | <b>Særlige aktiviteter nettoudgift/-indtægt</b>                           | <b>22.021,00</b>  | <b>26.678</b>  | <b>23.626</b>   |

|       |  | Regnskab<br>2016 | Budget<br>2016 | Budget<br>2.017       |
|-------|--|------------------|----------------|-----------------------|
| 119   | <b>Diverse udgifter</b>                                      | Regnskab         | Budget         | Budget nyt år         |
|       | 1. Kontingent til Boligselskabernes Landsforening            | 13.266,75        | 13.641         | 13.226                |
|       | 2. Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb m.v.                 | 129,15           | 12.800         | 12.800                |
|       | 4. Beboermøde m.v.   | 9.586,05         | 23.200         | 23.200                |
|       | 5. Beboerblade   | 10.934,12        | 11.477         | 11.477                |
|       | 6. Cirque  | 16.167,98        | 16.000         | 16.000                |
|       | 7. Øvrige udgifter   | 10.815,31        | 20.000         | 20.000                |
|       | Konto 119 i alt  | 60.899,36        | 97.118         | 96.703                |
| 120   | <b>Planlagt &amp; periodisk vedligeholdelse og fornyelse</b> |                  |                |                       |
|       | Samlet henlæggelse pr. m <sup>2</sup>                        | 119,24           | 875.000,00     | 875.000               |
| 122   | <b>Istandsættelse ved fraflytning B-ordning</b>              |                  |                |                       |
|       | 2. Indv. vedligeh. Beløb pr. m <sup>2</sup>                  | 34,09            | 250.140,00     | 249.492               |
| 202   | <b>Renter</b>  |                  |                |                       |
|       | 1. Renter af mellemregningskonto                             | -207.932,54      | -115.281       | -70.000               |
|       | 2. Øvrige renter   | -1.611,90        | -1.612         | -1.868                |
|       | Konto 202 i alt  | 0,00             | -209.544,44    | -71.868               |
| 206   | <b>Diverse indtægter - ekstraordinære</b>                    |                  |                |                       |
|       | 1. Korrektion vedr. tidligere år                             | 0,00             | -24.944,36     | 0                     |
|       | Konto 206 i alt  |                  | -24.944,36     | 0                     |
|       | <b>Noter til status:</b>                                     | Regnskab<br>2016 |                | Regnskab<br>Sidste år |
| 301   | <b>Ejendommens anskaffelsessum</b>                           |                  |                |                       |
|       | Saldo primo  | 3.026.921,00     | 3.026.921      |                       |
|       | + tilgang i året   | 0,00             | 0              |                       |
|       | + afgang i året  | 0,00             | 0              | 3.026.921             |
| 303.1 | <b>Forbedringsarbejder m.v.</b>                              |                  |                |                       |
|       | Saldo primo  | 241.155,68       | 1.501.956      |                       |
|       | + Forbedringsarbejder i året                                 | 0,00             | 0              |                       |
|       | Samlet anskaffelsessum ultimo                                | 241.155,68       | 1.501.956      |                       |
|       | Afdrag og afskrivning primo                                  | -107.666,21      | -1.361.530     |                       |
|       | + Afdrag   | -24.123,88       | -31.881        |                       |
|       | + Afskrivning  | 0,00             | 0              |                       |
|       | Afdrag og afskrivning ultimo                                 | -131.790,09      | -1.393.411     |                       |
|       | Saldo ultimo   |                  | 109.365,59     | 108.545               |
| 303.2 | <b>Bygningsrenovering m.v.</b>                               |                  |                |                       |
|       | Saldo primo  | 1.146.635,78     | 1.062.583      |                       |
|       | + Renoveringsarbejder i året                                 | 1.936.249,70     | 84.053         |                       |
|       | Samlet anskaffelsessum ultimo                                | 3.082.885,48     | 1.146.636      |                       |
|       | Afdrag og afskrivning primo                                  | 0,00             | 0              |                       |
|       | Afdrag og afskrivning ultimo                                 | 0,00             | 0              |                       |
|       | Saldo ultimo   |                  | 3.082.885,48   | 1.146.636             |
| 305.3 | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>                        |                  |                |                       |
|       | 1. Varme   | 377.146,99       | 342.768        |                       |
|       | 2. El  | 119.551,65       | 175.310        |                       |
|       | 3. Vand  | 153.568,76       | 164.934        |                       |
|       | Konto 305.3 i alt  |                  | 650.267,40     | 683.012               |

|     |  | Regnskab<br>2016   | Regnskab<br>Sidste år |
|-----|--|--------------------|-----------------------|
| 401 | <b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b> |                    |                       |
|     | <b>Saldo primo</b>   | -6.418.902,73      | -5.819.120            |
|     | + Årets henlæggelse (kt. 120)                              | -875.000,00        | -850.000              |
|     |  | -7.293.902,73      | -6.669.120            |
|     | + Forbrugt i året ( kt. 116,2)                             | <u>78.934,71</u>   | <u>250.217</u>        |
|     | Saldo ultimo   | -7.214.968,02      | -6.418.903            |
| 405 | <b>Tab ved fraflytninger</b>                               |                    |                       |
|     | <b>Saldo primo</b>   | -227.653,19        | -202.653              |
|     | + Årets henlæggelse (kt. 123)                              | -8.000,00          | -25.000               |
|     |  | -235.653,19        | -227.653              |
|     | + Forbrugt i året ( kt. 130.2)                             | <u>330,00</u>      | <u>0</u>              |
|     | Saldo ultimo   | -235.323,19        | -227.653              |
|     |  |                    |                       |
|     |  | Regnskab<br>2016   | Regnskab<br>Sidste år |
| 407 | <b>Opsamlet resultat</b>                                   |                    |                       |
|     | <b>Saldo primo</b>   | 111.640,49         | -24.006               |
|     | + Årets underskud (konto 210)                              | 0,00               | 42.258                |
|     | + Årets overskud (konto 140.1)                             | -318.465,18        | 0                     |
|     | + Overført til drift (konto 203.6)                         | <u>0,00</u>        | <u>93.389</u>         |
|     | Saldo ultimo   | -206.824,69        | 111.640               |
| 419 | <b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>                      |                    |                       |
|     | 1. Varme   | -492.876,00        | -494.928              |
|     | 2. Vand  | -144.658,00        | -143.808              |
|     | 3. El  | <u>-222.703,00</u> | <u>-221.778</u>       |
|     | Konto 419 i alt  | -860.237,00        | -860.514              |
| 421 | <b>Skyldige omkostninger</b>                               |                    |                       |
|     | 1. Skyldige omkostninger                                   | -214.831,78        | -157.757              |
|     | 2. Skyldige feriepenge varmemestre                         | -46.621,24         | -49.759               |
|     | 3. Skyldige prioritetsydelse                               | <u>-15.840,00</u>  | <u>-15.840</u>        |
|     | Konto 421 i alt  | -277.293,02        | -223.355              |
| 423 | <b>Deposita og forudbetalt leje incl. Varme m.v.</b>       |                    |                       |
|     | 1. Forudbetalt leje incl. Varme m.v.                       | 0,00               | -6.122                |
|     | 2. Deposita  | <u>-24.935,00</u>  | <u>-24.935</u>        |
|     | Konto 423 i alt  | -24.935,00         | -31.057               |

**Boligforeningen 10.marts 1943 afdelingsnr. 1 DYBBØLVEJ 1A-14**

Afdelingsbestyrelsens påtegning

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen til godkendelse.

Risskov, den 10/5 - 2017

Formand 